ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 27/05/2024

Κωδικός εγγράφου e-ΥΜΣ: 177595225000/A

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: ΧΗΑΝΙ ILIA & ΣΙΑ Ο.Ε.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: XHANI ILIA & SIA G.P.
Διακριτικός Τίτλος:
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:
Νομική Μορφή: ΟΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 177595225000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.177595225000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 802503111
Αρμόδια ΔΟΥ: ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ (ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ,ΒΑΡΔΑΣ,ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ,ΛΕΧΑΙΝΩΝ)
Ημερομηνία σύστασης: 27/05/2024
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΑΝΩΝΥΜΟΣ 0 27053 ΝΕΟΧΩΡΙ
Τηλέφωνο: 6996313459

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 10.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων:
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2024
Κατηγορία Βιβλίων: Β
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μικτά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΔΕΝ ΑΣΚΕΙ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
1133904	ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΚΟΛΟΚΥΘΙΩΝ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ	Κύρια Δραστηριότητα	27/05/2024
1131200	ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΛΑΧΑΝΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	27/05/2024

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
1131400	ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΜΑΡΟΥΛΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	27/05/2024
1112001	ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΧΛΩΡΟΥ ΑΡΑΒΟΣΙΤΟΥ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	27/05/2024
1611007	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΦΥΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	27/05/2024
2401004	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΟΠΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	27/05/2024
1132100	ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΚΑΡΠΟΥΖΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	27/05/2024
1611010	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΑΓΡΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	27/05/2024

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΧΗΑΝΙ ILIA & ΣΙΑ Ο.Ε.»

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο υποχρεωτικό περιεχόμενο που προβλέπεται στα άρθρα 249 επ. του ν. 4072/2012 (Α' 86)).

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΧΗΑΝΙ ILIA & ΣΙΑ Ο.Ε.».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ΧΗΑΝΙ ILIA & SIA G.P.».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΚΑΣΤΡΟΥ - ΚΥΛΛΗΝΗΣ του νομού ΗΛΕΙΑΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΚΟΛΟΚΥΘΙΩΝ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ, ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΛΑΧΑΝΩΝ, ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΜΑΡΟΥΛΙΩΝ, ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΧΛΩΡΟΥ ΑΡΑΒΟΣΙΤΟΥ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΦΥΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΟΠΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ, ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΚΑΡΠΟΥΖΙΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΑΓΡΩΝ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταίροι
Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο/Η ILIA XHANI, όνομα πατρός HAMDI και Α.Φ.Μ. 106240279 με ποσοστό 95%.
2. Ο/Η ELIDA XHANI, όνομα πατρός DEMIR και Α.Φ.Μ. 134693481 με ποσοστό 5%.

Άρθρο 6

Διαχείριση και εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι – διαχειριστές οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Ο/Η ILIA XHANI, όνομα πατρός HAMDI και Α.Φ.Μ. 106240279 εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 7

ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1.Κατ' εξαίρεση, ειδικά για τις κατωτέρω πράξεις, η εταιρεία θα δεσμεύεται μόνον εφόσον συμπράξουν και οι δύο εταίροι :
α) Συμβάσεις πιστώσεως ή δανείου με τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.
β) Συμβάσεις εγγυήσεως υπέρ οιουδήποτε.
γ) Υποθήκευση τυχόν ακινήτων της εταιρείας ή συναίνεση για εγγραφή προσημείωσης υποθήκης επί ακινήτων της εταιρείας.
δ) Έκδοση, οπισθογράφηση, τριτεγγύηση επιταγών, έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφηση και τριτεγγύηση συναλλαγματικών.
2. Σε περίπτωση που κάποιος εκ των διαχειριστών εταίρων πεθάνει, ή κηρυχθεί σε δικαστική συμπαράσταση ή πτωχεύσει, τότε την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνουν όλοι οι υπόλοιποι εταίροι συλλογικά, συμπράττοντας δηλαδή και συνυπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.
3. Σε περίπτωση προσωρινής αδυναμίας του διαχειριστή να ασκήσει τα καθήκοντά του, αυτός αναπληρώνεται από τους υπολοίπους εταίρους ενεργούντες συλλογικά.
4. Ο διαχειριστής, σε περίπτωση κωλύματος, δικαιούται να εξουσιοδοτήσει άλλον εταίρο για την διενέργεια συγκεκριμένων διαχειριστικών ή εκπροσωπευτικών πράξεων. Η εξουσιοδότηση πρέπει να είναι έγγραφη και δίδεται είτε με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο είτε με ιδιωτικό έγγραφο με βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του διαχειριστή – εκπροσώπου από αρμόδια αρχή.

Άρθρο 8

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Ορίζεται ρητώς πως οι συμβαλλόμενοι οφείλουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους, όπου και όταν το καλούν οι ανάγκες της επιχείρησης, άλλως θα υποστούν τη συνέπεια της εξόδου από την εταιρεία.

Άρθρο 9

ΘΑΝΑΤΟΣ- ΠΤΩΧΕΥΣΗ - ΘΕΣΗ ΣΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

1.Σε περίπτωση που εταίρος πτωχεύσει ή τεθεί σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης, η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων. Στην περίπτωση αυτή η εταιρεία αποδίδει στον εταίρο που πτώχευσε ή τέθηκε σε δικαστική συμπαράσταση (δια του συνδίκου ή του δικαστικού συμπαραστάτη αντιστοίχως) την αξία της εταιρικής συμμετοχής του εταίρου. 2.Σε περίπτωση που εταίρος αποβιώσει, η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων καθώς και των κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου, συνταχθέντος προς τούτο τροποποιητικού συμφωνητικού.
3. Σε κάθε περίπτωση και για όσο η εταιρεία παραμένει διμελής, εφαρμόζεται στις άνω περιπτώσεις το άρθρο 267 Ν. 4072/2012 , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 10

ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1.Είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μόνον με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.
2.Μεταβίβαση μερίδος συμμετοχής εταίρου προς τρίτο επιτρέπεται μόνον με ομόφωνη απόφαση των εταίρων, συνυπογραφή και των δύο εταίρων και γνωστοποίηση τροποποίησης της εταιρείας στο ΓΕΜΗ.

Άρθρο 11

ΛΥΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1.Η εταιρεία λύεται μόνο κατόπιν συμφωνίας και των δύο εταίρων και κατόπιν σύνταξης σχετικού συμφωνητικού λύσης που θα κατατεθεί στο ΓΕΜΗ.
2.Μετά την λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Εκκαθαριστής της εταιρείας ορίζεται αυτός που είναι εκπρόσωπός της κατά τον χρόνο της λύσης της.
3. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να προβεί στην απογραφή της εταιρικής περιουσίας, να συντάξει τον ισολογισμό εκκαθάρισης και να καταβάλει στους δανειστές της εταιρείας τις προς αυτούς οφειλές της. Στην συνέχεια υποχρεούται να αποδώσει στους εταίρους τις εισφορές τους και να διανείμει σ'αυτούς ό,τι απομένει κατά τον λόγο της εταιρικής τους συμμετοχής.
4.Ο οικονομικός και φορολογικός υπεύθυνος υποχρεούται να καταθέσει τα απαραίτητα στοιχεία που θα χρειασθούν η αρμόδια Δ.Ο.Υ, το Γ.Ε.Μ.Η, το Επιμελητήριο και όπου αλλού απαιτηθεί και κατόπιν να τα γνωστοποιεί στους λοιπούς εταίρους με υπογραφή τους ότι έλαβαν γνώση.

Άρθρο 12

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Τροποποίηση του παρόντος καταστατικού για ό,τι θεωρείται ότι είναι προς όφελος της επιχείρησης είναι δυνατή και αποδεικνύεται με κατάθεσή της στο ΓΕΜΗ με την συνυπογραφή και των δύο εταίρων.

Άρθρο 13

Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 249-269 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η ILIA XHANI, όνομα πατρός HAMDI και Α.Φ.Μ. 106240279.
2. Ο/Η ELIDA XHANI, όνομα πατρός DEMIR και Α.Φ.Μ. 134693481.

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
XHANI ILIA HAMDI NURIE	27/05/2024 10:34:45
XHANI ELIDA DEMIR XHEVRIJE	27/05/2024 10:36:01

ΚΕΕΕ - Υπηρεσίες μιας στάσης για την σύσταση επιχειρήσεων - e-ΥΜΣ

Πληρωμή €15.00

ΗΜ/ΝΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ
27 Μαΐου 2024	4784427204845858881/221230

Η εταιρεία με την επωνυμία XHANI ILIA & ΣΙΑ Ο.Ε. (ΑΦΜ 802503111) κατέβαλε το ποσό των 15 ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης.

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό		Εισπράξας
549721	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€15.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF92909760000000010192960, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	ΚΕΕΕ
ΣΥΝΟΛΟ		€15.00		

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση

Ο ΚΑΤΑΒΑΛΛΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΕΙΣΠΡΑΞΑΣ

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Mon May 27 19:12:24 EEST 2024
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	161866247771329601240047369760194657119
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)