ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Την 24/01/2023 συστήθηκε η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«PORTO INVEST 23 Ο.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«PORTOINVEST 23»** με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **168329303000**
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **168329303000**
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **802022980**
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. **ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ**
Κ.Α.Δ. : **[68201000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

Προσοχή: Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με το νόμο (παρ. 12 άρθρου τρίτου ν. 4156/2013) «Για κάθε πράξη εκπροσώπησης ή διαχείρισης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου, το όνομα του και η περιγραφή της ιδιότητας του. Διατάξεις που προβλέπουν την υποχρεωτική ύπαρξη / χρήση εταιρικής σφραγίδας για την απόδειξη της εκπροσώπησης ή / και διαχείρισης των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου καταργούνται».
Συνεπώς, απαίτηση για χρήση εταιρικής σφραγίδας από το νόμιμο εκπρόσωπο ως προϋπόθεση σε συναλλαγές της εταιρείας όπως πχ για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, παροχή τηλεφωνικών ή διαδικτυακών υπηρεσιών, άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού στο όνομα της εταιρείας είναι παράνομη.

Πρόσβαση στην εγκύκλιο εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4156/2013 σχετικά με την ύπαρξη και χρήση εταιρικής σφραγίδας από τον παρακάτω σύνδεσμο:
https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6ΑΩΓ465ΧΙ8-4ΣΘ
(https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6%CE%91%CE%A9%CE%93465%CE%A7%CE%998-4%CE%A3%CE%98)

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Ο.Ε.

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α’) και στο άρθρο 249 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α’)).

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«PORTO INVEST 23 O.E.»** (ξενόγλωσσα **«PORTO INVEST 23 G.P.»**) και το διακριτικό τίτλο **«PORTOINVEST 23»** (ξενόγλωσσα **«PORTOINVEST 23»**) .

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** .

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι **αόριστη**.

Άρθρο 5

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΟΥΓΙΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ και της ΕΛΕΝΗ**, το γένος **ΜΠΟΛΛΑ**, κάτοικος **ΜΕΛΙΣΣΙΑ**, επί της οδού **Ζ ΠΗΓΗΣ** , αρ. **49**, ΤΚ **15127**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ127207**, Α.Φ.Μ. **030739118**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **portoinvest23@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **80%** .
2. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΑΜΠΑΤΖΗ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ και της ΕΛΕΝΗ**, το γένος **ΦΡΟΥΣΣΟΥ**, κάτοικος **ΜΕΛΙΣΣΙΑ**, επί της οδού **Ζ ΠΗΓΗΣ** , αρ. **49**, ΤΚ **15127**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ127206**, Α.Φ.Μ. **039951367**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **portoinvest23@gmail.com**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**, με ποσοστό συμμετοχής **20%** .

Τα άνωθεν ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία της εισφοράς του κάθε εταίρου. Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι εταίροι:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	**Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση**	**Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
ο/η **ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΟΥΓΙΟΣ**, **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΛΕΝΗ**, κάτοικος **ΜΕΛΙΣΣΙΑ**, επί της οδού **Ζ ΠΗΓΗΣ** , αρ. **49**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ127207**, Α.Φ.Μ. **030739118**, επάγγελμα **ΓΙΑΤΡΟΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **portoinvest23@gmail.com**		✔

Άρθρο 7

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι

1. **ΜΟΥΓΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
2. **ΑΜΠΑΤΖΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

οι οποίοι συνυπογράφουν το παρόν καταστατικό, **ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ**, σήμερα, **24 Ιανουαρίου 2023**.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΜΟΥΓΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΛΕΝΗ	24/01/2023 20:38:49
ΑΜΠΑΤΖΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΕΛΕΝΗ	24/01/2023 20:38:30

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Tue Jan 24 20:44:20 EET 2023
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Legal Entities SubCA R3, O=Hellenic Academic and Research Institutions Cert. Authority, L=Athens, C=GR
	Serial-No.	400003402890058604591546758983982034 84
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)