ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 17/10/2026

Κωδικός εγγράφου: 196891801000/Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: ATHENORA ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: ATHENORA PRIVATE COMPANY
Διακριτικός Τίτλος: ATHENORA ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:ATHENORA PRIVATE COMPANY
Νομική Μορφή: ΙΚΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 196891801000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.196891801000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 803437150
Αρμόδια ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ημερομηνία σύστασης: 17/10/2026
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΒΕΪΚΟΥ 12 11742 ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 6976872219

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 2.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων: Κεφαλαιακές
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2026
Κατηγορία Βιβλίων: Γ
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΔΕΝ ΑΣΚΕΙ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
55200105	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΜΟΡΦΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ	Κύρια Δραστηριότητα	17/10/2026

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
55200106	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΜΟΡΦΩΝ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	17/10/2026

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ATHENORA ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ATHENORA ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ATHENORA ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ATHENORA PRIVATE COMPANY» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «ATHENORA PRIVATE COMPANY».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΑΘΗΝΑΙΩΝ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ, οδός ΒΕΪΚΟΥ, αρ. 12, Τ.Κ. 11742.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 55200105 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΜΟΡΦΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ, 55200106 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΜΟΡΦΩΝ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5
Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 2.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 200 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 200 μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 200 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

α) Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 170848321, κατέβαλε 1.400,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 140 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο.
2. Ο/Η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΜΠΟΡΑΣ, όνομα πατρός ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 122589987, κατέβαλε 600,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 60 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	200 Χ (70%)	0	0	200 Χ (70%)	70%
Ο/Η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΜΠΟΡΑΣ, όνομα πατρός ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	200 Χ (30%)	0	0	200 Χ (30%)	30%
ΣΥΝΟΛΟ	200 Χ (100%)	0	0	200 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6
Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

1. ο/η ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 170848321, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 8

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2026.

Άρθρο 9

Έδρα και εγκαταστάσεις

Η μεταφορά της διεύθυνσης εντός του ίδιου δήμου αποφασίζεται από τη διαχειρίστρια, με ενημέρωση όλων των εταίρων και τις απαιτούμενες δηλώσεις. Η σύναψη ή μεταβολή κύριας μίσθωσης και η ανάληψη νέας εγκατάστασης υπάγονται πάντως στο άρθρο 13.

Άρθρο 10

Μέσα επίτευξης του εταιρικού σκοπού και προϋποθέσεις άσκησης δραστηριοτήτων

Για την επίτευξη του σκοπού που καθορίζεται στο οικείο άρθρο του πρότυπου καταστατικού, η εταιρεία δύναται να συνάπτει τις αναγκαίες συμβάσεις μίσθωσης και υπεκμίσθωσης, να αποκτά ή να μισθώνει εξοπλισμό, να αποκτά μεταβιβάσιμα άυλα δικαιώματα και να χρησιμοποιεί ιστοσελίδες και ψηφιακά συστήματα προβολής και διαχείρισης κρατήσεων.

Οι παραπάνω ενέργειες πραγματοποιούνται εντός του εταιρικού σκοπού και με την επιφύλαξη των ειδικών καταστατικών κανόνων έγκρισης και εκπροσώπησης.

Κάθε δραστηριότητα για την οποία απαιτούνται άδεια, γνωστοποίηση, εγγραφή σε ειδικό μητρώο ή άλλες νόμιμες προϋποθέσεις ασκείται μόνο μετά την εκπλήρωσή τους. Η αναγραφή της στο καταστατικό δεν υποκαθιστά τις απαιτούμενες διαδικασίες.

Άρθρο 11

Διαχείριση και εκπροσώπηση

11.1. Μοναδική διαχειρίστρια και νόμιμη εκπρόσωπος κατά τη σύσταση ορίζεται η Ελένη Μαρία Κανελλοπούλου για αόριστο χρόνο, με την επιφύλαξη νόμιμης παύσης της διαχείρισης. Ο Γεώργιος Μπομποράς δεν ασκεί διαχείριση κατά τη σύσταση. Ο ορισμός του ως διαδόχου διαχειριστή διέπεται αποκλειστικά από τις προϋποθέσεις του άρθρου 23.
11.2. Η διαχειρίστρια δεσμεύει την εταιρεία με μόνη την υπογραφή της υπό την επωνυμία της. Διεκπεραιώνει τις καθημερινές κρατήσεις, εισπράξεις, πληρωμές, σχέσεις με πελάτες και προμηθευτές, προσωπικό και αρχές, σύμφωνα με τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό. Επιτρέπεται ρητά, κατά το άρθρο 64 παρ. 3 του ν. 4072/2012, να αναθέτει στον Γεώργιο Μπομπορά ή σε τρίτο συγκεκριμένες εξουσίες με έγγραφη εταιρική εξουσιοδότηση, η οποία ορίζει πράξεις, διάρκεια και όρια, με τήρηση του απαιτούμενου τύπου. Η ανάθεση δεν συνιστά μεταβίβαση της ιδιότητας του διαχειριστή.

11.3. Οι πράξεις του άρθρου 13 απαιτούν προηγούμενη εταιρική έγκριση. Οι εσωτερικοί περιορισμοί δεν αντιτάσσονται σε τρίτους σύμφωνα με τον νόμο. Η κοινή έγκριση δεν καθιστά τον άλλο εταίρο συνδιαχειριστή. Τραπεζικοί περιορισμοί πληρωμών εφαρμόζονται μόνο αφού συμφωνηθούν και ενεργοποιηθούν με την τράπεζα.
11.4. Αμοιβή διαχείρισης ή εργασίας εταίρου απαιτεί προηγούμενη εταιρική απόφαση και νόμιμη τεκμηρίωση. Δεν τεκμαίρεται μισθός, άτυπη ανάληψη κερδών ή υποχρέωση δωρεάν εργασίας. Οι νόμιμες ευθύνες διαχειριστή και οι ευθύνες από προσωπικές εγγυήσεις δεν καταργούνται από το παρόν.
11.5. Οι αναφορές του παρόντος στη διαχειρίστρια, στις αρμοδιότητες και στις υποχρεώσεις της καταλαμβάνουν και κάθε μεταγενέστερο νόμιμα αναλαμβάνοντα διαχειριστή, εκτός αν ο συγκεκριμένος όρος αναφέρεται αποκλειστικά σε κατονομαζόμενο πρόσωπο.

Άρθρο 12
Λήψη αποφάσεων

12.1. Η σύγκληση και λειτουργία της συνέλευσης, η αντιπροσώπευση και η τηλεδιάσκεψη διέπονται από τον νόμο. Κάθε εταίρος λαμβάνει εγκαίρως τα έγγραφα που απαιτούνται για ουσιαστική συμμετοχή. Με την επιφύλαξη του άρθρου 13 και αναγκαστικών κανόνων, οι αποφάσεις λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία όλων των μεριδίων.
12.2. Επιτρέπονται έγγραφες αποφάσεις χωρίς συνέλευση κατά το άρθρο 73 του ν. 4072/2012, όταν είναι ομόφωνες ή όταν όλοι οι εταίροι συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφαση σε έγγραφο χωρίς συνέλευση. Το πρακτικό υπογράφεται από όλους, με αναφορά όσων μειοψήφησαν. Οι υπογραφές μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή email στις δηλωμένες διευθύνσεις, με σαφές κείμενο απόφασης και ρητή δήλωση κάθε εταίρου. Η σιωπή δεν συνιστά ψήφο ή συναίνεση. Οι αποφάσεις καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών.

Άρθρο 13
Θέματα κοινής έγκρισης

13.1. Απαιτείται ομοφωνία όλων των εταίρων για τις ακόλουθες αποφάσεις, με τις ειδικές εξαιρέσεις των άρθρων 17, 20, 22 και 23 και των αναγκαστικών διατάξεων:
α) Τροποποίηση καταστατικού, επωνυμίας, τίτλου, σκοπού, διάρκειας ή δήμου της έδρας• αύξηση ή μείωση κεφαλαίου, νέα είδη εισφορών και περιορισμός δικαιώματος προτίμησης.
β) Είσοδο νέου εταίρου, με εξαίρεση μεταβίβαση ή διαδοχή που ολοκληρώνεται με τις ειδικές διαδικασίες του παρόντος.
γ) Αλλαγή διαχείρισης ή εκπροσώπησης, διορισμός ή ανάκληση διαχειριστή με εταιρική απόφαση και αμοιβή διαχείρισης. Η ανάληψη καθηκόντων από τον ήδη οριζόμενο διάδοχο του άρθρου 23 δεν απαιτεί νέα ομόφωνη απόφαση. Δεν περιορίζεται η δικαστική ανάκληση για σπουδαίο λόγο ούτε η νόμιμη αναπλήρωση.
δ) Συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, εκούσια λύση, αναβίωση, αγορά ή μεταβίβαση επιχείρησης ή λειτουργικού κλάδου και διάθεση βασικών περιουσιακών στοιχείων εκτός συνήθους εκμετάλλευσης.
ε) Δανεισμός, παροχή εγγυήσεων ή εμπράγματων ασφαλειών και χρηματοδότηση από εταίρους. Εξαιρούνται οι συνήθεις πιστώσεις προμηθευτών εντός του εγκεκριμένου προϋπολογισμού.
στ) Σύναψη, ουσιώδης αλλαγή ή πρόωρη καταγγελία των κύριων μισθώσεων, καθώς και ανάληψη νέου καταλύματος. Οι κρατήσεις επισκεπτών δεν υπάγονται στον περιορισμό αυτό.
ζ) Ετήσιος προϋπολογισμός και μη προϋπολογισμένη έκτακτη δαπάνη ή ανάληψη υποχρέωσης άνω των 3.000 €, με τυχόν ΦΠΑ. Συναφείς πράξεις του ίδιου έργου εντός 30 ημερών αθροίζονται, ώστε να αποφεύγεται τεχνητή κατάτμηση.
η) Συναλλαγές με εταίρο, διαχειριστή ή πρόσωπο που αυτοί ελέγχουν, με γνωστοποίηση της σύγκρουσης συμφερόντων και τήρηση κανόνων αυτοσύμβασης και αποκλεισμού ψήφου.
13.2. Αν δεν εγκριθεί νέος προϋπολογισμός, συνεχίζονται οι ήδη αναληφθείσες νόμιμες υποχρεώσεις και οι αναγκαίες συνήθεις δαπάνες λειτουργίας βάσει του τελευταίου εγκεκριμένου σχεδίου. Ο πρώτος προϋπολογισμός εγκρίνεται πριν από την έναρξη εκμετάλλευσης. Απαγορεύονται νέα επέκταση και νέες

έκτακτες επενδύσεις χωρίς έγκριση.
13.3. Σε άμεσο κίνδυνο για πρόσωπα, περιουσία ή ανελαστική νόμιμη προθεσμία, η διαχειρίστρια μπορεί να λάβει μόνο το απολύτως αναγκαίο μέτρο. Ενημερώνει τον άλλο εταίρο εντός 24 ωρών και προσκομίζει τεκμηρίωση χωρίς καθυστέρηση. Η εξαίρεση δεν δικαιολογεί συνήθεις στρατηγικές αποφάσεις.
13.4. Όπου ο νόμος αποκλείει ψήφο ή επιβάλλει ειδική διαδικασία, εφαρμόζεται ο αναγκαστικός κανόνας. Η ομοφωνία δεν αποκλείει δικαστική προστασία, νόμιμη έξοδο, αποκλεισμό εταίρου ή υποχρεώσεις λόγω αφερεγγυότητας.

Άρθρο 14

Χρηματοδότηση και προσωπικές καταβολές

14.1. Κάθε ποσό πέραν του κεφαλαίου καταγράφεται πριν ή ταυτόχρονα με την καταβολή του ως συγκεκριμένη νόμιμη συναλλαγή, με στοιχεία καταβάλλοντος, αιτία, ποσό, τραπεζική διαδρομή και σχετική εταιρική απόφαση. Δεν τεκμαίρεται δωρεά μεταξύ εταίρων ή προς την εταιρεία.
14.2. Δάνειο εταίρου τεκμηριώνεται με έγγραφη σύμβαση που ορίζει κεφάλαιο, διάρκεια, επιτόκιο ή άτοκο χαρακτήρα, αποπληρωμή και φορολογικές υποχρεώσεις. Προσωπική δαπάνη για λογαριασμό της εταιρείας αναγνωρίζεται μόνο με παραστατικά και νόμιμη έγκριση. Η προέλευση των χρημάτων και οι απαιτήσεις κάθε εταίρου παρακολουθούνται χωριστά.
14.3. Οι εισπράξεις ανήκουν στην εταιρεία και καταλήγουν σε εταιρικούς λογαριασμούς. Δεν επιτρέπονται προσωπικές αναλήψεις χωρίς συγκεκριμένη νόμιμη αιτία. Επιστροφή δανείων, αμοιβές και διανομή κερδών αποτελούν διαφορετικές πράξεις. Δεν γίνεται μονομερής συμψηφισμός αμφισβητούμενης προσωπικής απαίτησης με εταιρικά χρήματα.
14.4. Αν απαιτείται νέα χρηματοδότηση, υποβάλλεται κοινά εξεταζόμενο σχέδιο ρευστότητας. Άρνηση πρόσθετης εισφοράς που δεν έχει αναληφθεί νόμιμα δεν συνεπάγεται κατάπτωση ή αυτόματη μείωση συμμετοχής. Προσωπική εγγύηση απαιτεί χωριστή ρητή αποδοχή εκείνου που την αναλαμβάνει.

Άρθρο 15

Ενημέρωση και εταιρικά αρχεία

15.1. Μέχρι την 20ή ημέρα κάθε μήνα η διαχειρίστρια θέτει στη διάθεση και των δύο εταίρων συνοπτική εικόνα του προηγούμενου μήνα: έσοδα, έξοδα, τραπεζικά υπόλοιπα, οφειλές, κρατήσεις, προκαταβολές, ακυρώσεις και εκτίμηση υποχρεώσεων επόμενου τριμήνου. Τα νόμιμα δικαιώματα ελέγχου και πληροφόρησης παραμένουν ακέραια.
15.2. Διατηρούνται εταιρικό αρχείο συμβάσεων, παραστατικών, πρακτικών, εξοπλισμού, ασφαλιστηρίων και υποχρεώσεων. Κάθε εταίρος μπορεί να λάβει αντίγραφα και ενημέρωση μέσω εξουσιοδοτημένου συμβούλου με υποχρέωση εχεμύθειας. Για τις τράπεζες παρέχονται αναλυτικά αντίγραφα κινήσεων ή πρόσβαση μόνο ανάγνωσης, όπου αυτή υποστηρίζεται.
15.3. Τα δικαιώματα σε επωνυμία, ιστοσελίδα, φωτογραφίες, εξοπλισμό και λοιπά στοιχεία ανήκουν στην εταιρεία μόνο στον βαθμό που έχουν εγκύρως αποκτηθεί. Οι εταιρικές προσβάσεις τηρούνται με διακριτούς ρόλους, ασφαλή ανάκτηση και αντίγραφα ασφαλείας. Δεν κοινοποιούνται προσωπικοί κωδικοί Taxisnet ή προσωπικοί τραπεζικοί κωδικοί.
15.4. Κανείς δεν επιτρέπεται να διαγράψει στοιχεία, να παρακρατήσει εταιρικά κλειδιά ή εξοπλισμό, να εκτρέψει εισπράξεις ή να αποκλείσει αδικαιολόγητα τη νόμιμη πρόσβαση λόγω προσωπικής διαφοράς. Κάθε πρόσβαση σέβεται την προστασία προσωπικών δεδομένων και τους όρους των πλατφορμών. Δεν θεωρείται δεδομένη η μεταβίβαση λογαριασμών, αξιολογήσεων ή κρατήσεων τρίτου.

Άρθρο 16

Αυτοτέλεια της εταιρικής σχέσης

Η έναρξη, μεταβολή ή λήξη προσωπικής σχέσης, η συγκατοίκηση, ο γάμος ή άλλο οικογενειακό γεγονός δεν επιφέρουν από μόνα τους απώλεια μεριδίων, αλλαγή ποσοστών ή αμοιβών, ανάκληση διαχειριστή ή λύση της εταιρείας. Κάθε μεταβολή ακολουθεί τις εταιρικές διαδικασίες. Νόμιμες προσωπικές ή οικογενειακές αξιώσεις δεν καταργούνται, αλλά δεν ικανοποιούνται με αυθαίρετη αφαίρεση εταιρικής περιουσίας.

Άρθρο 17

Μεταβίβαση με συναίνεση και δικαίωμα προτίμησης

17.1. Κάθε εκούσια εν ζωή μεταβίβαση μεριδίων σε τρίτο απαιτεί προηγούμενη ρητή έγγραφη συναίνεση όλων των λοιπών εταίρων για το συγκεκριμένο πρόσωπο του αποκτώντος. Ο περιορισμός ισχύει αμοιβαία για τους δύο ιδρυτές. Η μη άσκηση προτίμησης, η σιωπή ή η παρέλευση προθεσμίας δεν αποτελούν έγκριση του τρίτου. Η διαδικασία αυτή δεν εφαρμόζεται αυτομάτως στην κληρονομική διαδοχή ή στην αναγκαστική εκτέλεση, που διέπονται από τους ειδικούς κανόνες τους.
17.2. Ο μεταβιβάζων γνωστοποιεί εγγράφως στην εταιρεία και στον άλλο εταίρο την ταυτότητα του υποψήφιου αγοραστή και του πραγματικού δικαιούχου, τον αριθμό μεριδίων, το συνολικό τίμημα, τον τρόπο πληρωμής, τις εγγυήσεις και τις ουσιώδεις συναφείς συμφωνίες. Ο άλλος εταίρος έχει 30 ημέρες από την αποδεδειγμένη παραλαβή της πλήρους προσφοράς για να ασκήσει εγγράφως προτίμηση στους ίδιους οικονομικούς όρους. Η εξαγορά ολοκληρώνεται εντός 60 ημερών από την άσκηση, εκτός διαφορετικής έγγραφης συμφωνίας.
17.3. Εφόσον δεν ασκηθεί ή δεν ολοκληρωθεί εμπρόθεσμα η προτίμηση, η πώληση στον τρίτο επιτρέπεται μόνο εάν έχει δοθεί η ρητή συναίνεση της παραγράφου 17.1. Με την επιφύλαξη διαφορετικής συμφωνίας, η συναίνεση καλύπτει ολοκλήρωση μέσα σε 90 ημέρες και μόνο τους γνωστοποιημένους ουσιώδεις όρους. Αλλαγή αγοραστή ή ευνοϊκότερων οικονομικών όρων για τον τρίτο απαιτεί νέα ενημέρωση, προτίμηση και συναίνεση. Δεν υποχρεώνεται ο άλλος εταίρος να αγοράσει επειδή αρνήθηκε την είσοδο τρίτου.
17.4. Αν δεν δοθεί συναίνεση και δεν επιτευχθεί συμφωνία εξαγοράς, εφαρμόζονται οι διαδικασίες διαφωνίας και εξόδου των άρθρων 19 και 20. Η καταστατική ή δικαστική έξοδος δεν μετατρέπεται σε ελεύθερη πώληση προς μη εγκεκριμένο τρίτο. Διατηρούνται οι αναγκαστικές διατάξεις και ο δικαστικός έλεγχος τυχόν καταχρηστικής άσκησης δικαιώματος.

17.5. Η ίδια προηγούμενη έγγραφη συναίνεση απαιτείται για δωρεά, ανταλλαγή ή εκούσια επιβάρυνση μεριδίων. Κάθε πράξη γνωστοποιείται και καταχωρίζεται όπως ορίζει ο νόμος. Η διαχειρίστρια ελέγχει την τήρηση νόμου και καταστατικού πριν από την καταχώριση στο βιβλίο εταίρων. Οι περιορισμοί δεν αποκλείουν κατάσχεση ή εφαρμογή αναγκαστικών δικαστικών διαδικασιών.

Άρθρο 18

Προστασία σε πώληση ελέγχου

18.1. Αν προτείνεται πώληση σε τρίτο μεριδίων που του παρέχουν περισσότερο από το 50% των ψήφων, ο άλλος εταίρος δικαιούται, εντός της προθεσμίας του άρθρου 17.2, να ζητήσει να συμπεριληφθούν και όλα τα δικά του μερίδια στην ίδια συναλλαγή, με ίδιο τίμημα ανά μερίδιο και ισοδύναμους όρους πληρωμής.
18.2. Ο πωλητής δεν ολοκληρώνει την πώληση ελέγχου αν ο αγοραστής δεν αποδεχθεί την εμπρόθεσμη συμμετοχή του άλλου εταίρου. Δεν επιβάλλεται στον συμμετέχοντα ευθύνη για πράξεις άλλου εταίρου ή διαχειριστή που δεν τον αφορούν. Κάθε ουσιώδες πρόσθετο αντάλλαγμα που υποκρύπτει τίμημα μεριδίων γνωστοποιείται και συνυπολογίζεται.
18.3. Δεν παρέχεται δικαίωμα στον πλειοψηφούντα να εξαναγκάζει τον άλλο εταίρο σε πώληση. Διατηρούνται οι ειδικές διαδικασίες εξόδου, αποκλεισμού και διαδοχής, χωρίς καταστρατήγηση της πλήρους αποτίμησης.

Άρθρο 19

Διαφωνίες και εταιρικό αδιέξοδο

19.1. Αδιέξοδο υπάρχει όταν ουσιώδες θέμα κοινής έγκρισης παραμένει ανεπίλυτο σε δύο νόμιμα συγκληθείσες συνελεύσεις με απόσταση τουλάχιστον 10 ημερών και εμποδίζει ουσιωδώς τη λειτουργία. Η τεκμηριωμένη αποχή δεν εξομοιώνεται αυτομάτως με συναίνεση ή υπαιτιότητα. Κάθε εταίρος μπορεί να κινήσει τη διαδικασία με έγγραφη περιγραφή θέματος, συνεπειών και πρότασης λύσης.
19.2. Ακολουθούν 15 ημέρες διαπραγμάτευσης. Αν δεν υπάρξει λύση, τα μέρη επιδιώκουν εντός 10 ημερών κοινή επιλογή διαπιστευμένου διαμεσολαβητή και διαδικασία διάρκειας έως 30 ημερών από την επιλογή, εκτός κοινής παράτασης. Αν δεν συμφωνηθεί διαμεσολαβητής ή η διαδικασία αποτύχει, επιτρέπεται άμεσα προσφυγή στις επόμενες καταστατικές ή νόμιμες διαδικασίες.
19.3. Κατά τη διαφωνία συνεχίζονται οι κρατήσεις και οι νόμιμες υποχρεώσεις σύμφωνα με το άρθρο 13.2. Δεν επιτρέπεται εκβιαστική διακοπή πρόσβασης, ιδιοποίηση πελατείας, ακύρωση κρατήσεων ή απόκρυψη στοιχείων. Μπορεί να εξεταστεί συναινετική εξαγορά, πώληση σε τρίτο ή οργανωμένη λύση, χωρίς υποχρέωση αποδοχής αυθαίρετου τιμήματος.
19.4. Η διαδικασία δεν αναστέλλει νόμιμες προθεσμίες ούτε περιορίζει ασφαλιστικά μέτρα, προσωρινή διοίκηση ή άλλη επείγουσα δικαστική προστασία. Ο προσωπικός χωρισμός δεν θεωρείται από μόνος του εταιρικό αδιέξοδο ή απόδειξη σπουδαίου λόγου.

Άρθρο 20

Συναινετική αποχώρηση και καταστατική έξοδος

20.1. Κάθε εταίρος μπορεί να ζητήσει εγγράφως εξαγορά των μεριδίων του, με προειδοποίηση 120 ημερών προς την εταιρεία και τον άλλο εταίρο. Κατά το διάστημα αυτό εφαρμόζονται διαπραγμάτευση και, εφόσον υπάρχει διαφορά, η διαδικασία του άρθρου 19. Η πλήρης αξία προσδιορίζεται κατά το άρθρο 21.
20.2. Ο παραμένων εταίρος έχει προτεραιότητα εξαγοράς, την οποία ασκεί εγγράφως μέσα σε 30 ημέρες από τον οριστικό προσδιορισμό της αξίας. Τρίτος αγοραστής μπορεί να υποδειχθεί μόνο με προηγούμενη ρητή έγγραφη συναίνεση όλων των παραμενόντων εταίρων για το πρόσωπό του και δέσμευσή του για το πλήρες τίμημα. Η υπόδειξη δεν παρακάμπτει τη συναίνεση του άρθρου 17. Δεν υποχρεώνεται ο άλλος εταίρος να αγοράσει αν δεν αναλάβει ρητά την υποχρέωση.
20.3. Αν παρέλθουν οι 120 ημέρες χωρίς δεσμευτική συμφωνία εξαγοράς ή ο συμφωνημένος αγοραστής αθετήσει εμπρόθεσμη πληρωμή, ο αιτών έχει πρόσθετο καταστατικό δικαίωμα εξόδου κατά το άρθρο 92 παρ. 2 του ν. 4072/2012, ασκούμενο με δεύτερη έγγραφη δήλωση αποδεδειγμένα παραληφθείσα από την εταιρεία. Ακολουθούν η απόδοση της πλήρους αξίας και οι νόμιμες πράξεις ακύρωσης μεριδίων και προσαρμογής κεφαλαίου, εφόσον δεν ολοκληρωθεί νόμιμη εξαγορά από εταίρο ή τρίτο. Η εταιρεία δεν αποκτά δικά της μερίδια.
20.4. Η αξίωση εξόδου δεν εγγυάται διαθέσιμη ρευστότητα. Στην καταστατική έξοδο η εξόφληση πραγματοποιείται εντός 60 ημερών από το μεταγενέστερο μεταξύ της επέλευσης της εξόδου και του οριστικού προσδιορισμού της αξίας, με τήρηση των αναγκαστικών κανόνων προστασίας δανειστών και αφερεγγυότητας. Παράταση ή δόσεις απαιτούν ρητή έγγραφη συμφωνία. Διατηρείται σε κάθε περίπτωση η δικαστική έξοδος για σπουδαίο λόγο, χωρίς αναμονή των παραπάνω προθεσμιών.

Άρθρο 21

Αποτίμηση και ολοκλήρωση εξαγοράς

21.1. Όπου το παρόν απαιτεί πλήρη αξία, τα ενδιαφερόμενα μέρη επιδιώκουν συμφωνία εντός 10 ημερών. Αν δεν συμφωνήσουν, ορίζουν από κοινού μέσα σε άλλες 10 ημέρες ανεξάρτητο πιστοποιημένο εκτιμητή επιχειρήσεων ή ορκωτό ελεγκτή με αποδεδειγμένη εμπειρία αποτιμήσεων και χωρίς ουσιώδη σχέση με οποιοδήποτε μέρος. Δεν ανατίθεται αυτομάτως η αποτίμηση στον λογιστή που εξυπηρετεί την εταιρεία.
21.2. Ο εκτιμητής υποβάλλει αιτιολογημένη έκθεση, κατά κανόνα εντός 30 ημερών από την παραλαβή των αναγκαίων στοιχείων. Και τα δύο μέρη λαμβάνουν τα ίδια οικονομικά δεδομένα και έχουν δυνατότητα σχολιασμού. Η αδικαιολόγητη μη προσκόμιση στοιχείων δεν παρέχει δικαίωμα αυθαίρετης μείωσης της αξίας.

21.3. Αν δεν συμφωνηθεί εκτιμητής ή παραμένει ουσιώδης διαφορά για την αξία, ζητείται ο προσδιορισμός της από το αρμόδιο δικαστήριο κατά τις εφαρμοστέες διατάξεις. Η έκθεση δεν αποτελεί διαιτητική απόφαση και δεν αποκλείει δικαστικό έλεγχο. Η διαφωνία δεν μετατρέπει την ονομαστική αξία των μεριδίων σε τίμημα εξαγοράς.
21.4. Η αποτίμηση βασίζεται στην πραγματική κατάσταση της εταιρείας ως συνεχιζόμενης επιχείρησης, εφόσον αυτή η παραδοχή είναι εύλογη. Συνεκτιμώνται διαθέσιμα, εξοπλισμός, εισπράξιμες απαιτήσεις, τεκμηριωμένες προοπτικές, μεταβιβάσιμα άυλα δικαιώματα, μισθώσεις και διάρκεια αυτών, μαζί με δάνεια, φόρους, επιστροφές προκαταβολών, ληξιπρόθεσμες και ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Αν η συνέχιση δεν είναι εύλογη, η σχετική βάση αποτίμησης αιτιολογείται ειδικά.
21.5. Η αξία συμμετοχής προκύπτει αναλογικά από την καθαρή αξία της εταιρείας, χωρίς έκπτωση μόνο επειδή το ποσοστό είναι μειοψηφικό ή επήλθε προσωπική διαφωνία. Δεν ισούται υποχρεωτικά με το αρχικό κεφάλαιο ή το τίμημα αγοράς της δραστηριότητας. Η αποτίμηση μεριδίων δεν συνεπάγεται από μόνη της υποχρέωση κάλυψης αρνητικής καθαρής θέσης από εταίρο. Αυτοτελείς προσωπικές οφειλές παραμένουν.
21.6. Η ημερομηνία αναφοράς είναι η παραλαβή της αρχικής δήλωσης εξόδου, η γνωστοποίηση της προτεινόμενης μεταβίβασης ή η ημερομηνία θανάτου, αντίστοιχα. Μεταγενέστερες εισφορές, διανομές και πράξεις που μεταφέρουν αξία μέχρι την ολοκλήρωση καταγράφονται χωριστά και οδηγούν σε αιτιολογημένη προσαρμογή, ώστε κανένα μέρος να ωφελείται από τεχνητή μεταβολή της εταιρικής περιουσίας.
21.7. Τεκμηριωμένα δάνεια και απαιτήσεις εταίρου εξετάζονται χωριστά από τα μερίδιά του και δεν υπολογίζονται δύο φορές. Αμφισβητούμενες απαιτήσεις αποζημίωσης δεν αφαιρούνται μονομερώς από το τίμημα. Το κόστος της κοινής εκτίμησης κατανέμεται ισομερώς μεταξύ των δύο πλευρών, εκτός διαφορετικής συμφωνίας• τα δικαστικά έξοδα διέπονται από τους εφαρμοστέους κανόνες.
21.8. Σε εξαγορά, τίμημα και μεταβίβαση ολοκληρώνονται ταυτόχρονα με τραπεζική πληρωμή ή άλλο νόμιμο ασφαλή μηχανισμό. Δόσεις επιτρέπονται μόνο με έγγραφη συμφωνία που ορίζει ημερομηνίες, τόκο ή άτοκο χαρακτήρα, συνέπειες υπερημερίας και επαρκή ασφάλεια. Η έξοδος ή πώληση δεν απαλλάσσει αυτομάτως από παλαιές προσωπικές εγγυήσεις• απαιτείται έγγραφη απαλλαγή από τον πιστωτή ή ειδική αποδεκτή ρύθμιση μεταξύ των μερών.

Άρθρο 22

Θάνατος εταίρου και συνέχεια της εταιρείας

22.1. Ο θάνατος εταίρου δεν επιφέρει αυτομάτως λύση. Οι κληρονόμοι ή κληροδόχοι νομιμοποιούνται με τα απαιτούμενα έγγραφα και η διαδοχή καταχωρίζεται χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση. Η αναμονή αποτίμησης δεν δικαιολογεί παρακράτηση της καταχώρισης της νόμιμης διαδοχής. Εφαρμόζονται οι κανόνες κοινής εκπροσώπησης όταν μερίδια ανήκουν σε περισσότερους. Για ανήλικους δικαιούχους ή σύγκρουση εκπροσώπησης τηρούνται οι πρόσθετες νόμιμες προϋποθέσεις εκπροσώπησης και δικαστικής άδειας, όπου απαιτείται.
22.2. Η εταιρεία έχει δικαίωμα να υποδείξει τον επιζώντα εταίρο ή τρίτο για εξαγορά των μεριδίων του θανόντος στην πλήρη αξία κατά το άρθρο 21. Η υπόδειξη και η γνωστοποίησή της στους δικαιούχους και στους λοιπούς εταίρους γίνονται μέσα σε έναν μήνα από τότε που η εταιρεία πληροφορήθηκε τον θάνατο, σύμφωνα με το άρθρο 85 του ν. 4072/2012. Η προθεσμία αυτή δεν παρατείνεται λόγω διαπραγμάτευσης ή διαμεσολάβησης.
22.3. Για την ειδική απόφαση υπόδειξης αποφασίζουν οι επιζώντες εταίροι κατά πλειοψηφία των μεταξύ τους μεριδίων, κατά παρέκκλιση του άρθρου 13. Έχουν προτεραιότητα εξαγοράς ανάλογα με τη συμμετοχή τους και την ασκούν μέσα στην ίδια μηνιαία προθεσμία. Ο υποδεικνυόμενος αποδέχεται εγγράφως την υποχρέωση καταβολής της πλήρους αξίας. Η εταιρική εκπροσώπηση για τη γνωστοποίηση πρέπει να έχει τακτοποιηθεί νόμιμα, ιδίως αν ο θανών ήταν ο μοναδικός διαχειριστής.
22.4. Η εξαγορά ολοκληρώνεται εντός 60 ημερών από τον οριστικό προσδιορισμό της αξίας. Αν δεν γίνει έγκαιρη υπόδειξη ή δεν πληρωθεί εμπρόθεσμα το τίμημα, οι δικαιούχοι διατηρούν τα μερίδιά τους, εκτός αν συμφωνήσουν εγγράφως διαφορετικά ή ορίσει διαφορετικά δικαστική απόφαση. Η εταιρεία δεν εξαγοράζει η ίδια τα μερίδια και δεν προβλέπεται δωρεάν περιέλευσή τους στον επιζώντα.
22.5. Το καταστατικό δεν ορίζει ποιος είναι κληρονόμος, δεν αποτελεί διαθήκη και δεν καταργεί νόμιμη μοίρα ή

άλλα αναγκαστικά δικαιώματα. Ο γάμος, το σύμφωνο συμβίωσης, η ελεύθερη ένωση, τυχόν τέκνα και οι διατάξεις τελευταίας βούλησης εξετάζονται βάσει του εκάστοτε εφαρμοστέου δικαίου, χωρίς τεκμήριο αποκλειστικής διαδοχής υπέρ του άλλου εταίρου.

Άρθρο 23

Προσωρινό κώλυμα και διαδοχή στη διαχείριση

23.1. Προσωρινή ασθένεια ή απουσία της διαχειρίστριας δεν επιφέρει απώλεια μεριδίων ή αυτόματη παύση της από τη διαχείριση. Μετά τη σύσταση μπορεί να δοθεί στον Γεώργιο Μπομπορά ειδική εταιρική εξουσιοδότηση του άρθρου 11.2 για συγκεκριμένες καθημερινές πράξεις, ιδίως εξυπηρέτηση κρατήσεων και επισκεπτών, επικοινωνία με υφιστάμενους προμηθευτές και καθορισμένες πληρωμές. Η εξουσιοδότηση μπορεί να χορηγηθεί και πριν από την εμφάνιση κωλύματος.
23.2. Η εξουσιοδότηση καταρτίζεται χωριστά από τη νόμιμη εκπρόσωπο της εταιρείας και καθορίζει αναλυτικά τις πράξεις, τη διάρκεια, τα ποσά και τον τρόπο ανάκλησής της. Για τραπεζικές πράξεις ενεργοποιούνται και οι διαδικασίες της τράπεζας. Δεν παρέχει γενική διαχείριση, ούτε απαλλάσσει από τις προηγούμενες εγκρίσεις του άρθρου 13. Η παρούσα πρόβλεψη δεν αποτελεί από μόνη της πληρεξούσιο για συναλλαγές. Σε αιφνίδιο κώλυμα χρησιμοποιούνται μόνο εξουσιοδοτήσεις που έχουν εγκύρως χορηγηθεί και εξακολουθούν να ισχύουν.
23.3. Σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης ή άλλης νόμιμης έκπτωσης της Ελένης Μαρίας Κανελλοπούλου από τη διαχείριση, ορίζεται με το παρόν ως διάδοχος μοναδικός διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος ο Γεώργιος Μπομπράς, για αόριστο χρόνο, εφόσον κατά τον χρόνο ανάληψης εξακολουθεί να είναι εταίρος, έχει τη νόμιμη ικανότητα και αποδέχεται εγγράφως την ανάληψη. Δεν απαιτείται νέα ομόφωνη απόφαση για την ενεργοποίηση αυτού του ορισμού. Μέχρι τότε δεν αποκτά την ιδιότητα διαχειριστή λόγω της παρούσας ρήτρας.
23.4. Το γεγονός που ενεργοποιεί τη διαδοχή αποδεικνύεται με τα κατά περίπτωση νόμιμα έγγραφα. Η ανάληψη, η αποδοχή και τα στοιχεία του νέου διαχειριστή καταχωρίζονται στο Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις και πραγματοποιούνται οι αναγκαίες ενημερώσεις μητρώων και τραπεζών. Σε ανάκληση με απόφαση των εταίρων ή του δικαστηρίου εφαρμόζονται η σχετική απόφαση και οι νόμιμοι κανόνες αντικατάστασης.
23.5. Παρατεταμένη αδυναμία άσκησης καθηκόντων, χωρίς νόμιμη παύση της διαχειρίστριας, δεν ενεργοποιεί από μόνη της τη διαδοχή. Κάθε εταίρος μεριμνά χωρίς καθυστέρηση για νόμιμη εταιρική απόφαση ή, όπου απαιτείται, δικαστική προστασία και προσωρινή διοίκηση. Δεν επιτρέπεται μονομερής διαπίστωση ανικανότητας και αυτοδιορισμός από τον άλλο εταίρο. Αν ο διάδοχος δεν μπορεί ή δεν αποδέχεται να αναλάβει, εφαρμόζονται οι νόμιμοι κανόνες για έλλειψη διαχειριστή και προσωρινή διοίκηση, χωρίς να αποκλείεται η νόμιμη διαχείριση όπου προβλέπεται.
23.6. Η ανάληψη διαχείρισης δεν μεταβάλλει τα ποσοστά συμμετοχής, την κυριότητα των μεριδίων ή τα δικαιώματα των νόμιμων διαδόχων. Ο νέος διαχειριστής υπάγεται στις ίδιες υποχρεώσεις, διαδικασίες ενημέρωσης και εγκρίσεις του παρόντος. Η αμοιβή του καθορίζεται με την απαιτούμενη εταιρική απόφαση.
23.7. Διατηρείται ασφαλής φάκελος συνέχειας με συμβάσεις, επαφές ιδιοκτητών, λογιστή και προμηθευτών, υποχρεώσεις κρατήσεων και διαδικασίες ανάκτησης εταιρικής πρόσβασης. Η παράδοση γίνεται μόνο σε νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο. Η ιδιότητα συντρόφου ή συγγενή δεν αρκεί για εκπροσώπηση.

Άρθρο 24

Πίστη και προστασία της εταιρικής περιουσίας

24.1. Κάθε εταίρος γνωστοποιεί εγκαίρως σύγκρουση συμφερόντων και απέχει από ιδιοποίηση εταιρικών ευκαιριών, εσόδων, αρχείων ή πελατείας με αθέμιτα μέσα. Η διαχειρίστρια υπέχει και τις ειδικές νόμιμες υποχρεώσεις πίστης και αποχής από ανταγωνισμό. Η υποχρέωση εχεμύθειας διαρκεί όσο τα στοιχεία παραμένουν απόρρητα και προστατεύονται νόμιμα, με εξαίρεση νόμιμες γνωστοποιήσεις σε αρχές ή συμβούλους.
24.2. Σε θεραπεύσιμη παράβαση, ο ενδιαφερόμενος απευθύνει αιτιολογημένη έγγραφη πρόσκληση με προθεσμία 15 ημερών για αποκατάσταση. Η πρόσκληση δεν αποτελεί προϋπόθεση επείγουσας προστασίας,

ούτε εφαρμόζεται όταν η φύση της παράβασης απαιτεί άμεση ενέργεια. Δεν προβλέπεται αυτόματη κατάπτωση μεριδίων ή εξαγορά σε συμβολικό τίμημα.
24.3. Αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, ακολουθούνται οι νόμιμες διαδικασίες δικαστικής ανάκλησης διαχειριστή ή αποκλεισμού εταίρου. Ο ένας εταίρος δεν αποβάλλει τον άλλο με προσωπική δήλωση. Οι υποχρεωτικές προθεσμίες και οι εξαιρέσεις από το δικαίωμα ψήφου παραμένουν εφαρμοστέες.
24.4. Σε αποχώρηση ή αλλαγή διαχειριστή συντάσσεται πρωτόκολλο παράδοσης εταιρικών κλειδιών, συσκευών, αρχείων, προσβάσεων και εκκρεμοτήτων. Παραδίδονται τα εταιρικά στοιχεία χωρίς παρακράτηση ως μέσο πίεσης και διατηρούνται μόνο αντίγραφα που επιτρέπονται νόμιμα για απόδειξη δικαιωμάτων ή τήρηση υποχρεώσεων.

Άρθρο 25

Διευθύνσεις και κοινοποιήσεις

25.1. Για την εσωτερική εταιρική επικοινωνία χρησιμοποιούνται οι δηλωμένες ταχυδρομικές και ηλεκτρονικές διευθύνσεις. Κάθε αλλαγή γνωστοποιείται αποδεδειγμένα μέσα σε πέντε εργάσιμες ημέρες. Για δηλώσεις εξόδου, μεταβίβασης, άσκησης προτίμησης ή άλλες κρίσιμες προθεσμίες απαιτείται αποδεικτικό παραλαβής• αν αυτό δεν εξασφαλίζεται, χρησιμοποιείται νόμιμη επίδοση. Η απλή αποστολή email δεν υποκαθιστά υποχρεωτικό τύπο.
25.2. Η εταιρεία διατηρεί ακριβή ταχυδρομική διεύθυνση, λειτουργικό τρόπο παραλαβής αλληλογραφίας στην έδρα και ενημερωμένα στοιχεία μητρώων. Η διαχειρίστρια μεριμνά για τακτική παραλαβή και άμεση διαβίβαση εγγράφων στον αρμόδιο σύμβουλο. Πρόσωπο που λαμβάνει εταιρικό έγγραφο λόγω νόμιμης ιδιότητάς του ενημερώνει χωρίς καθυστέρηση την εταιρεία.
25.3. Η εταιρεία μπορεί να διορίσει συγκεκριμένο αντίκλητο με χωριστή πράξη, σύμφωνα με τον απαιτούμενο τύπο, με πλήρη στοιχεία, διεύθυνση, σαφές πεδίο εξουσιοδότησης και αποδοχή. Δεν διορίζεται αντίκλητος ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, ο λογιστής, ο άλλος εταίρος ή συγγενής μόνο λόγω αυτής της ιδιότητας. Τυχόν διορισμός γνωστοποιείται και καταχωρίζεται όπου απαιτείται.
25.4. Οι εσωτερικοί όροι και τυχόν διαφορετική διεύθυνση αλληλογραφίας δεν καταργούν τις αναγκαστικές διατάξεις για δικαστικές, διοικητικές ή φορολογικές κοινοποιήσεις. Δεν αποκλείουν νόμιμη επίδοση στην καταχωρισμένη έδρα ή σε άλλο νόμιμο αποδέκτη. Υποχρεώσεις του εκμισθωτή συμφωνούνται μόνο σε χωριστή σύμβαση με τη συναίνεσή του.

Άρθρο 26

Αποτελέσματα και διανομές

26.1. Η εταιρική χρήση διαρκεί από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου. Η πρώτη αρχίζει κατά τη σύσταση και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του ίδιου έτους. Τηρούνται τα νόμιμα λογιστικά αρχεία και συντάσσονται, εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι απαιτούμενες οικονομικές καταστάσεις.
26.2. Πριν από διανομή σχηματίζεται το νόμιμο τακτικό αποθεματικό. Διανέμονται μόνο νόμιμα διανεμητέα ποσά βάσει απόφασης εταίρων, ανάλογα με τα μερίδια. Δεν εγγυάται το παρόν σταθερή απόδοση, επιστροφή επένδυσης ή ετήσιο μέρισμα. Η ανάγκη διακράτησης κερδών τεκμηριώνεται με τις πραγματικές υποχρεώσεις και το σχέδιο ρευστότητας.
26.3. Δεν επιτρέπεται καταστρατήγηση της αναλογικής συμμετοχής στα κέρδη με ατεκμηρίωτες αμοιβές, υπερτιμολογήσεις ή συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα. Κάθε εταίρος διατηρεί τα νόμιμα μέσα προσβολής καταχρηστικών αποφάσεων.

Άρθρο 27

Λύση και εκκαθάριση

Η εταιρεία λύεται για τους λόγους που ορίζει ο νόμος και με νόμιμη απόφαση των εταίρων, όπου απαιτείται με την ομοφωνία του άρθρου 13. Ακολουθεί εκκαθάριση και εξόφληση εταιρικών υποχρεώσεων πριν από διανομή του υπολοίπου. Εξοπλισμός, δικαιώματα, χρήματα ή καταθέσεις πελατών δεν μοιράζονται άτυπα μεταξύ εταίρων. Η συγκέντρωση των μεριδίων σε ένα πρόσωπο αντιμετωπίζεται με τις νόμιμες εταιρικές και μητρώου μεταβολές.

Άρθρο 28
Τελικοί όροι και ενσωμάτωση στη σύσταση

28.1. Εφαρμόζεται το ελληνικό δίκαιο. Διαφορές που δεν επιλύονται συναινετικά υπάγονται στα κατά νόμο αρμόδια δικαστήρια. Δεν συμφωνείται υποχρεωτική διαιτησία ούτε παραίτηση από αναγκαστικά δικαιώματα. Όπου αναφέρονται ημέρες χωρίς άλλη διευκρίνιση, νοούνται ημερολογιακές, με τον κατά νόμο υπολογισμό προθεσμιών.
28.2. Η ακυρότητα επιμέρους όρου δεν επηρεάζει τους λοιπούς, εφόσον αυτό επιτρέπεται και διατηρείται ο σκοπός της συμφωνίας. Οι εταίροι επιδιώκουν νόμιμη αντικατάστασή του χωρίς αυθαίρετη ανατροπή των δικαιωμάτων τους. Κάθε νέος εταίρος ενημερώνεται για το ισχύον καταστατικό πριν από τη μεταβίβαση.
28.3. Κατά τη σύσταση χρησιμοποιείται το ισχύον πρότυπο καταστατικό με πρόσθετο περιεχόμενο και ενσωματώνονται οι παρόντες όροι, με διατήρηση του υποχρεωτικού περιεχομένου και τήρηση των αναγκαστικών διατάξεων. Κάθε ουσιαστική μεταβολή απαιτεί αποδοχή όλων των ιδρυτών. Η σύσταση ολοκληρώνεται με τις απαιτούμενες ηλεκτρονικές αποδοχές και την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. Η υπογραφή του παρόντος δεν αρκεί από μόνη της για την απόκτηση νομικής προσωπικότητας.
28.4. Χωριστό ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων μπορεί να εξειδικεύει τις μεταξύ τους υποχρεώσεις. Δεν υποκαθιστά τις απαιτούμενες καταστατικές ρυθμίσεις, την εταιρική απόφαση ή τη δημοσιότητα, ούτε τροποποιεί αυτομάτως την εξουσία εκπροσώπησης. Η εταιρεία δεσμεύεται συμβατικά από αυτό μόνο εφόσον μετέχει νόμιμα στη συμφωνία. Αποκλίσεις επιλύονται με νόμιμη εναρμόνιση πριν από την εφαρμογή τους.

Άρθρο 29
Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 170848321
2. Ο/Η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΜΠΟΡΑΣ, όνομα πατρός ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 122589987

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	17/10/2026 11:16:29
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΜΠΟΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	17/10/2026 11:20:09

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 5528246123144542242/339678

Η εταιρεία με την επωνυμία **ATHENORA ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και τον διακριτικό τίτλο **ATHENORA ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (Α.Φ.Μ.: 803437150) κατέβαλε το ποσό των **18** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΙΑ** (Α.Φ.Μ.: 170848321).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
660591	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€18.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF34909761000000010307837, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	17/10/2026 11:24:08	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		**€18.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Sat Oct 17 11:47:28 EEST 2026
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	167895868348331001765831947110447261029
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)