Ψηφιακά υπογεγραμμένο από MARIA EPITROPOULOU
Ημερομηνία: 2024.02.07 15:21:18 EET
Τόπος: Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. Ε.Β.Ε. Πειραιώς

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΥΡΩ ΠΕΝΗΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (€ 50.000,00)

Στις Σπέτσες Αττικής, σήμερα 30 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 μεταξύ των: α) Ιωάννη Μωράκη του Κωνσταντίνου Μωράκη και της Δήμητρας Μωράκη, ο οποίος γεννήθηκε στο Μαρούσι την 8-5-1970, κατοίκου Κηφισίας, οδός Αχαρνών, αριθμός 17Β, κατόχου του ΑΔΤ με αριθμό ΑΙ 059389 που εκδόθηκε την 18-9-2009 από το ΤΑ Αμαρουσίου και του ΑΦΜ 038702144 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς και ηλεκτρονική διεύθυνση (email) info@jkmgroup.gr και β) Χρήστου Φλώκου του Δημητρίου Φλώκου και της Παναγιούλας Φλώκου, ο οποίος γεννήθηκε στο Μαρούσι Αττικής την 13-3-1980, κατοίκου Ανοίξεως Αττικής, οδός Αλεξάνδρου Παπαναστασίου, αριθμός 10, κατόχου του ΑΔΤ με αριθμό ΑΜ048261 που εκδόθηκε την 13-3-1980 από το ΤΑ Κορυδαλλού και του ΑΦΜ 100209799 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς και ηλεκτρονική διεύθυνση (email) info@jkmgroup.gr, συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Δια του παρόντος συστήνουν μεταξύ τους ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ που διέπεται από τους κατωτέρω όρους, διατάξεις και συμφωνίες, που αποτελούν το καταστατικό της και το οποίο έχει ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 1ο Σύσταση εταιρείας

Συνιστάται με το παρόν ετερόρρυθμη εταιρία με ομόρρυθμο μέλος τον Ιωάννη Μωράκη του Κωνσταντίνου και ετερόρρυθμο μέλος τον Χρήστο Φλώκο του Δημητρίου.

ΑΡΘΡΟ 2ο Έδρα

Η έδρα της εταιρίας είναι στον Δήμο Σπετσών και σε μισθωμένο κατάστημα στην παραλιακή οδό Ποσειδωνίου - Κουνουπίτσας.

ΑΡΘΡΟ 3ο Επωνυμία

Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως « 1800 SPETSES ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και ο διακριτικός τίτλος : «1800 SPETSES Ε.Ε.»

ΑΡΘΡΟ 4ο Σκοπός

Σκοπός τη εταιρείας είναι:

ι) η ίδρυση και λειτουργία καφέ, σνακ – μπαρ, εστιατορίων, ταχυφαγείων, μπαρ, νυκτερινών κέντρων, με ή χωρίς μουσική, σε ιδιόκτητα ή μισθωμένα ακίνητα,

ιι) η διοργάνωση μουσικών, θεατρικών και λοιπών πολιτιστικών εκδηλώσεων σε ιδιόκτητα ή μισθωμένα ακίνητα και δημόσιους χώρους.

ιιι) η παροχή υπηρεσιών catering σε ιδιόκτητα ή μισθωμένα ακίνητα και εξωτερικούς χώρους.

iv) η παροχή υπηρεσιών προώθησης προϊόντων μέσα σε καταστήματα με διανομή δώρων ή όχι.

Οποιαδήποτε εργασία, η οποία είναι ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

ΑΡΘΡΟ 5ο Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε είκοσι έτη (20) και αρχίζει από την νόμιμη σύσταση αυτής που θα γίνει στο ΓΕ.Μ.Η και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες σαράντα τέσσερα (2044).

Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων της λαμβανομένη με πλειοψηφία 50% + 1 του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της και νόμιμα δημοσιευμένη, η διάρκεια της εταιρίας μπορεί να τροποποιηθεί ή να παραταθεί.

ΑΡΘΡΟ 6ο Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται αρχικά σε ευρώ πενήντα χιλιάδες (€ 50.000,00) και έχει καταβληθεί ολοσχερώς από τους συνεταίρους με εισφορές τοις μετρητοίς στο ταμείο της εταιρείας ως εξής :

α) Ο Ιωάννης Μωράκης του Κωνσταντίνου κατέβαλε το ποσό των ευρώ σαράντα πέντε χιλιάδων (€ 45.000,00).

β) Ο Χρήστος Φλώκος του Δημητρίου κατέβαλε το ποσό των ευρώ πέντε χιλιάδων (€ 5.000,00).

ΑΡΘΡΟ 7ο Συμμετοχή στα Κέρδη και Ζημιές

Οι παραπάνω συνέταιροι του παρόντος Καταστατικού θα μετέχουν στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρίας κατά αναλογία της συμμετοχής τους στο εταιρικό Κεφάλαιο, όπως παρακάτω:

α) Ο Ιωάννης Μωράκης του Κωνσταντίνου με 90%,

β) Ο Χρήστος Φλώκος του Δημητρίου με 10%.

ΑΡΘΡΟ 8ο Διαχειριστές – Εκπρόσωποι

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Ιωάννης Μωράκης του Κωνσταντίνου και της Δήμητρας, ο οποίος γεννήθηκε στο Μαρούσι την 8-5-1970, κατοίκου Κηφισιάς, οδός Αχαρνών, αριθμός 17Β, κατόχου του ΑΔΤ με αριθμό ΑΙ 059389 που εκδόθηκε την 18-9-2009 από το ΤΑ Αμαρουσίου και του ΑΦΜ 038702144 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι τρίτων φυσικών και νομικών προσώπων και Αρχών καθώς και των αρμοδίων Δικαστηρίων και θα έχει τις εξής – ενδεικτικά - αρμοδιότητες:

α) θα συνάπτει και υπογράφει τις συμβάσεις προσλήψεως παντός είδους προσωπικού της εταιρείας, θα υπογράφει και θα υποβάλει στον ΟΑΕΔ, στην αρμόδια Επιθεώρηση Εργασίας και στους ασφαλιστικούς οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης όλα τα απαραίτητα έγγραφα για την πρόσληψη παντός είδους προσωπικού της εταιρείας, θα υπογράφει το βιβλίο νεοπροσλαμβανομένων καθώς και τις καταστάσεις ωραρίου του παντός είδους προσωπικού της εταιρείας, θα υπογράφει τις βεβαιώσεις αποδοχών του παντός είδους προσωπικού της εταιρείας καθώς και τις βεβαιώσεις αποδοχών, αμοιβών και κρατήσεων που αφορούν σε τρίτους, που συναλλάσσονται με την εταιρεία ή παρέχουν σε αυτήν ανεξάρτητες υπηρεσίες ή έργο, θα υπογράφει και υποβάλει ενώπιον Δημοσίων Υπηρεσιών αιτήσεις για θεώρηση βιβλίων και στοιχείων της εταιρείας, για χορήγηση φορολογικής ενημερότητας της εταιρείας από την αρμοδία Δ.Ο.Υ. και ασφαλιστικής ενημερότητας της εταιρείας από ασφαλιστικούς οργανισμούς κύριας ή επικουρικής ασφαλίσεως, θα υπογράφει και θα υποβάλει περιοδικές και συγκεντρωτικές δηλώσεις και καταστάσεις ενώπιον της αρμοδίας Δ.Ο.Υ., των ασφαλιστικών οργανισμών και του ΟΑΕΔ, θα υποβάλει αιτήσεις για τη λήψη πιστοποιητικού τεχνικού ασφαλείας και τον ορισμό τεχνικού ασφαλείας, για την απόλυση υπαλλήλων,

β) θα αιτείται το άνοιγμα τραπεζικών λογαριασμών, θα υποβάλλει αίτηση για την χορήγηση πιστωτικών καρτών, αίτηση για την διενέργεια ηλεκτρονικών συναλλαγών από λογαριασμούς της εταιρείας και λήψη των σχετικών κωδικών, αίτηση για την λήψη καρνέ επιταγών, αίτηση για την χορήγηση δανείων προς την εταιρεία, αίτηση πιστώσεως με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό με τράπεζες ή τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, αίτηση χορήγησης τραπεζικών εγγυήσεων ή εγγυήσεων υπέρ οιουδήποτε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου

και θα υπογράφει όλα τα σχετικά έγγραφα και αιτήσεις και θα παραλαμβάνει κάθε σχετικό έγγραφο αλλά και πιστωτικές κάρτες, καρνέ επιταγών κλπ.

γ) θα αιτείται ενώπιον των Τραπεζών, στις οποίες η εταιρεία θα τηρεί λογαριασμούς, την μεταφορά χρημάτων από λογαριασμούς της Εταιρείας σε άλλους, για την πληρωμή (μερική ή ολική) τιμολογίων πώλησης ή / και παροχής υπηρεσιών, την πληρωμή προκαταβολών δυνάμει proforma invoices, την αποπληρωμή οφειλών της Εταιρείας προς ασφαλιστικά ταμεία, την Εφορία (ΦΠΑ και λοιπών φόρων και τελών), τις Τελωνιακές Αρχές. τον οικείο Δήμο όπου και η έδρα της Εταιρείας, την καταβολή μισθοδοσίας του πάσης φύσεως προσωπικού της Εταιρείας, για την εξόφληση λογαριασμών Ο.Τ.Ε., Δ.Ε.Η., ΕΥΔΑΠ και λοιπών εταιρειών παροχής ηλεκτρικού ρεύματος – υδρεύσεως – φυσικού αερίου, που αφορούν στην έδρα, στα υποκαταστήματα και τις λοιπές εγκαταστάσεις της εταιρείας. Τα ανωτέρω τραπεζικές εργασίες θα δικαιούται να διενεργεί αφού προηγουμένως έχει προβεί στο άνοιγμα των σχετικών τραπεζικών λογαριασμών και θα δικαιούται να τις διενεργεί είτε δια της αυτοπρόσωπης παρουσίας του στις Τράπεζες είτε δια της ηλεκτρονικής εκτέλεσης μέσω της οικείας ιστοσελίδας κάθε Τράπεζας, αφού θα έχει αιτηθεί και λάβει κωδικούς πρόσβασης στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες κάθε Τράπεζας.

δ) θα εκδίδει επιταγές με χρέωση τραπεζικού λογαριασμού της εταιρείας. Θα αποδέχεται συναλλαγματικές.

ε) Θα προβαίνει σε αναλήψεις από τους τραπεζικούς λογαριασμούς της εταιρείας για την κάλυψη υποχρεώσεων της εταιρείας.

στ) θα αιτείται και θα συνάπτει συμβάσεις παροχής σταθερής και κινητής τηλεφωνικής σύνδεσης και internet για τις εγκαταστάσεις της εταιρείας, μεταφοράς στο όνομα της εταιρείας των λογαριασμών ΔΕΗ ή άλλων παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας εγκαταστάσεων της εταιρείας, μεταφοράς στο όνομα της εταιρείας των συνδέσεων ύδατος και τυχόν φυσικού αερίου εγκαταστάσεων της εταιρείας,

ζ) θα συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις, όπως ενδεικτικά – αλλά όχι περιοριστικά – εργασίας, έργου, παροχής ανεξαρτήτων υπηρεσιών, με πελάτες ή / και προμηθευτές της εταιρείας.

Για την εγκυρότητα όλων των ανωτέρω επιτρεπομένων πράξεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστή ομορρύθμου εταίρου που πρέπει να τίθεται κάτω

από την εταιρική επωνυμία και σφραγίδα της εταιρείας, οπότε και μόνον θα δεσμεύεται η εταιρεία.

Ο διαχειριστής δικαιούται να εξουσιοδοτεί άλλα πρόσωπα να διενεργούν κάποια από τις ανωτέρω πράξεις, με εξουσιοδότηση φέρουσα βεβαίωση περί του γνησίου της υπογραφής του.

ΑΡΘΡΟ 9ο Έξοδος Εταίρου

Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρεία.

Επίσης κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωση προς την εταιρεία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρεία. Ωστόσο, απαγορεύεται η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε τρίτο μη εταίρο χωρίς την έγγραφη συναίνεση των υπολοίπων εταίρων.

Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου κου Ιωάννη Μωράκη του Κωνσταντίνου η ετερόρρυθμη εταιρεία λύεται, εκτός αν, με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ, ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους επιθυμεί να καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή να εισέλθει στην εταιρεία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

ΑΡΘΡΟ 10ο Ετερόρρυθμοι Εταίροι

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν συμμετέχουν στην διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, ούτε στη λήψη των αποφάσεων που αφορούν την διαχείριση της εταιρείας.

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί ο διαχειριστής εταίρος, εκτός αν η πράξη υπερβαίνει τη συνήθη διαχείριση ή την διαχείριση, όπως αυτή περιοριστικά προσδιορίζεται ανωτέρω. Στην τελευταία περίπτωση ο διαχειριστής οφείλει να μην τελέσει την πράξη αυτή.

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι έχουν δικαίωμα ελέγχου των εταιρικών λογαριασμών και των βιβλίων της εταιρείας.

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν εξουσία εκπροσώπησης της εταιρείας.

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι που έχουν καταβάλει στην εταιρεία την εισφορά τους, δεν ευθύνονται για τα χρέη της εταιρείας. Σε αντίθετη περίπτωση ευθύνονται προσωπικά μέχρι του ποσού της εισφοράς τους.

ΑΡΘΡΟ 11ο Λύση – Εκκαθάριση

α- Η εταιρεία λύεται :

1. Με την πάροδο του χρόνου διάρκειας της, σύμφωνα με το άρθρο 5 (Διάρκεια) του παρόντος.

2. Με απόφαση όλων των εταίρων.

3. Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

4. Με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

β- Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση

Εκκαθαριστές διορίζονται οι εταίροι .

Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 12ο Περί Ανταγωνισμού

Συμφωνείται μεταξύ των εταίρων ότι όλοι οι εταίροι και οι διαχειριστές μπορούν να συμμετέχουν σαν εταίροι σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία που επιδιώκει τον αυτό σκοπό με την παρούσα Εταιρεία, χωρίς να έχουν καμία ευθύνη απέναντι της παρούσης Εταιρείας για τη δραστηριότητά τους αυτή ή ακόμα και να αναπτύσσουν ατομικά συναφείς ή όμοιες δραστηριότητες με αυτές της παρούσης εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 13ο Τελικές Διατάξεις

Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρο 249-280), όπως εκάστοτε ισχύουν και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Σε βεβαίωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε τέσσερα (4) πρωτότυπα και υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους.

Οι Συμβαλλόμενοι Εταίροι

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΛΩΚΟΣ