ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 02/07/2025

Κωδικός εγγράφου: 185611101000/Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: INTERREALESTATE I.K.E.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: INTERREALESTATE P.C.
Διακριτικός Τίτλος: INTERREALESTATE
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:INTERREALESTATE
Νομική Μορφή: ΙΚΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 185611101000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.185611101000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 802932187
Αρμόδια ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ημερομηνία σύστασης: 02/07/2025
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΜΙΚΡΟΧΩΡΙ 0 19014 ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΗ
Τηλέφωνο: 6907327574

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 20.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων: Κεφαλαιακές
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2025
Κατηγορία Βιβλίων: Γ
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΩΝ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΔΕΝ ΑΣΚΕΙ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
68200000	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Κύρια Δραστηριότητα	02/07/2025
68100000	ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	02/07/2025

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«INTERREALESTATE I.K.E.»

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «INTERREALESTATE I.K.E.» και το διακριτικό τίτλο «INTERREALESTATE».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «INTERREALESTATE P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «INTERREALESTATE».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΩΡΩΠΟΥ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 68200000 - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 68100000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 20.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 20.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 20.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 20.000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

α) Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 049532273, κατέβαλε 18.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 18.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
2. Ο/Η ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΡΑ, όνομα πατρός ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 171754098, κατέβαλε 1.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 1.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
3. Ο/Η ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΣ, όνομα πατρός ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 173979990, κατέβαλε 1.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 1.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	20.000 Χ (90%)	0	0	20.000 Χ (90%)	90%
Ο/Η ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΡΑ, όνομα πατρός ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	20.000 Χ (5%)	0	0	20.000 Χ (5%)	5%
Ο/Η ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΣ, όνομα πατρός ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	20.000 Χ (5%)	0	0	20.000 Χ (5%)	5%
ΣΥΝΟΛΟ	20.000 Χ (100%)	0	0	20.000 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6
Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

1. ο/η ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 049532273, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 8

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ’ εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2025.

Άρθρο 9
Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 049532273
2. Ο/Η ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΡΑ, όνομα πατρός ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 171754098
3. Ο/Η ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΣ, όνομα πατρός ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 173979990

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	01/07/2025 21:09:50
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΡΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	01/07/2025 21:13:40
ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	01/07/2025 21:35:53

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 4784427204845858881/276135

Η εταιρεία με την επωνυμία **INTERREALESTATE I.K.E.** και τον διακριτικό τίτλο **INTERREALESTATE** (Α.Φ.Μ.: 802932187) κατέβαλε το ποσό των **18** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΓΑΡΥΦΑΛΙΑ** (Α.Φ.Μ.: 049532273).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
601097	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€18.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF92909761000000010245877, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	02/07/2025 08:24:22	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		**€18.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Wed Jul 02 08:25:30 EEST 2025
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	161866247771329601240047369760194657119
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)