ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 30/07/2026

Κωδικός εγγράφου:

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Ανακοινώνεται η καταχώριση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της εγκατάστασης στην Ελλάδα υποκαταστήματος της αλλοδαπής εταιρείας με την επωνυμία «**DID COMMERCIAL ENTERPRISES LTD**».

Την **30/07/2026** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **195356407001**, η από **27/07/2026** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου/της Γενικής Συνέλευσης/του Διευθυντή της Αλλοδαπής Εταιρείας με την επωνυμία **DID COMMERCIAL ENTERPRISES LTD** και EUID **CYDRCOR.HE463042** με την οποία αποφασίσθηκε η εγκατάσταση στην Ελλάδα του υποκαταστήματος της με την επωνυμία **DID COMMERCIAL ENTERPRISES LTD ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ**, διακριτικό τίτλο **DID COMMERCIAL ENTERPRISES ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ**, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **195356407001** και EUID **ELGEMI.195356407001**. Επίσης καταχωρίστηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ., τα οριζόμενα από το άρθρο 36 του ν. 4919/2022 στοιχεία, από τα οποία προκύπτουν τα εξής:

1. Στοιχεία αλλοδαπής εταιρείας

α) Η εταιρεία συστάθηκε στις **20/07/2024** στη/στο/στον **ΚΥΠΡΟΣ** με αριθμό μητρώου **HE463042**.

β) Επωνυμία: **DID COMMERCIAL ENTERPRISES LTD**.

γ) Έδρα: **Αρσινόης, 5, 'Αγιος Θεόδωρος - Πάφος - ΚΥΠΡΟΣ**.

δ) Διοίκηση - Εκπροσώπηση:

1. Ο/Η **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΕΣΥΛΛΑΣ**, όνομα πατρός **ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, ιδιότητα **Διευθυντής**, έκταση εξουσίας **Μεμονωμένη**.

ε) Νομική μορφή: **LF_CY_002**.

2. Στοιχεία υποκαταστήματος

α) Επωνυμία: **DID COMMERCIAL ENTERPRISES LTD ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ**, Διακριτικός τίτλος: **DID COMMERCIAL ENTERPRISES ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ**.

β) Διεύθυνση:

Οδός: **2ΑΣ ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ** , Αριθμός: **3**, ΤΚ: **18535**, Δήμος: **ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ)**, email: **pstam@nextstep.net.gr**

γ) Σκοπός:

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	**Περιγραφή**	**Είδος**	**Ημερομηνία Έναρξης**
68200000	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Κύρια Δραστηριότητα	30/07/2026
70201000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	30/07/2026
68110000	ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	30/07/2026

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
68200100	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	30/07/2026

δ) Εκπροσώπηση - Αρμοδιότητες:

1. Ο/Η **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΕΣΥΛΛΑΣ**, όνομα πατρός **ΓΕΩΡΓΙΟΣ** και Α.Φ.Μ. **186847195** με αρμοδιότητες: **1. Να προχωρήσει σε οποιαδήποτε ενέργεια ή δραστηριότητα που απαιτείται από την Ελληνική νομοθεσία για την διαδικασία ίδρυσης του υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Ελλάδα με την επωνυμία «DID COMMERCIAL ENTERPRISES LTD ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ» (το «Υποκατάστημα») του οποίου η έδρα θα είναι επί της οδού 2ας Μεραρχίας, αρ. 3, τ.κ. 18535, Πειραιά, Ελλάδα, προκειμένου να διεξάγει τις νόμιμες δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα, όπου η κύρια δραστηριότητα θα είναι: • 68.20 - Εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων και οι δευτερεύουσες δραστηριότητες του Υποκαταστήματος θα έχουν ως εξής: • 68.20.01 – Υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, που προορίζονται για κατοικία • 68.11 - Αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων • 70.20.10 – Υπηρεσίες παροχής σύμβουλων επιχειρηματικής διαχείρισης Κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, να προχωρήσει με όλες τις απαραίτητες διαδικασίες για την ίδρυση του Υποκαταστήματος στην Ελλάδα. 2. Να ενεργεί ως Νόμιμος Εκπρόσωπος, πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντίκλητος της εταιρείας στην Ελλάδα και να την εκπροσωπεί ενώπιον οποιασδήποτε Δημόσιας ή Δημοτικής Αρχής στην Ελλάδα, καθώς και ενώπιον οποιασδήποτε δημόσιας επιχείρησης κοινής ωφέλειας και να υπογράφει οποιαδήποτε σύμβαση ή/και συμβόλαιο ή/και αίτηση ή/και έγγραφο κάθε είδους, κατά την διακριτική κρίση του Πληρεξουσίου κατά την εκτέλεση αυτού. 3. Να εκπροσωπεί την εταιρεία στις συναλλαγές της σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην Ελλάδα και οποιοδήποτε Υποκατάστημα αυτής σε κάθε δοσοληψία και να ανοίγει, να κινεί και να κλείνει λογαριασμούς Τραπεζών. 4. Να μεριμνά για την δέουσα συμπλήρωση, σύνταξη και κατάθεση κάθε αίτησης και/ή δήλωσης προς τις δημόσιες αρχές, να διενεργεί όλες τις απαραίτητες ή σκοπούμενες πληρωμές. 5. Γενικά να εκπροσωπεί την Εταιρεία στην Ελλάδα και να πράττει οτιδήποτε περαιτέρω ή πρόσφορο για την συμπλήρωση των εξουσιών που χορηγούνται στον Πληρεξούσιο, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά στην παρούσα. 6. Να διορίζει έναν ή περισσότερους υποκατάστατο/ους ή αντιπρόσωπο/ους με τα ίδια δικαιώματα και εξουσίες που προαναφέρθηκαν και να ανακαλεί αυτή την υποπληρεξουσιότητα κατά την πλήρη διακριτική του ευχέρεια, εφόσον ο διορισμός ή ανάκληση γίνεται εγγράφως. 7. Να αναγνωρίζει στο όνομα και ως ενέργεια και πράξη της Εταιρείας το παρόν Πληρεξούσιο ή κάθε αντίγραφο ή αντίγραφα αυτού και να το υποβάλλει στην κατάλληλη υπηρεσία ή υπηρεσίες και γενικώς να προβαίνει σε κάθε ενέργεια και πράξη οιασδήποτε φύσεως κατάλληλη η αναγκαία για την βεβαίωση της γνησιότητας και την πρόσδοση πλήρους ισχύος στο παρόν Πληρεξούσιο σύμφωνα με τα συναλλακτικά ήθη οιασδήποτε χώρας στον κόσμο στην οποία η ώδε παρασχεθείσα εξουσία τυχόν απαιτηθεί να χρησιμοποιηθεί.**

ε) Έλεγχος νομιμότητας:

Για την εγκατάσταση του υποκαταστήματος πραγματοποιήθηκε έλεγχος νομιμότητας από την Υ.Γ.Ε.ΜΗ.:
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

«DID COMMERCIAL ENTERPRISES LTD»
Αρσινόης, 5, Αγιος Θεόδωρος,
8011, Πάφος, Κύπρος, Κύπρος

ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟ

Καθίσταται γνωστό τοις πάσι ότι, σήμερα, την ημέρα 27η Ιουλίου του έτους 2026, η Εταιρεία με την επωνυμία **«DID COMMERCIAL ENTERPRISES LTD»**, υφιστάμενη και δεόντως εγγεγραμμένη στην Κύπρο με αριθμό εγγραφής **HE 463042,** με έδρα στη Διεύθυνση Αρσινόης 5, Τ.Κ. 8011, Άγιος Θεόδωρος, Πάφος, Κύπρος (εφεξής καλούμενη η **«Εταιρεία»**).
Δια του παρόντος καθιστά, συνιστά και διορίζει τον κ. Δεσύλλα Αλέξανδρο του Γεωργίου, κάτοχος του υπ' αριθμ. Α03138558 Δελτίου Ταυτότητας, εκδοθέντος από το Τ.Δ.Ε.Ε. Χαλανδρίου στις 10/03/2026, με Α.Φ.Μ.: 186847195 με διεύθυνση μόνιμης κατοικίας στην Αθήνα, οδός Κανάρη αρ. 11, Τ.Κ. 10671, Ελλάδα και με ηλεκτρονική διεύθυνση gd@barbatigroup.com (εφεξής ο **«Εξουσιοδοτούμενος Πληρεξούσιος»**) ως Νομίμως εξουσιοδοτημένος πληρεξούσιός μας να εκπροσωπήσει την Εταιρεία και να πράξει και στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας όλες και οποιεσδήποτε από τις παρακάτω ενέργειες:

1. Να προχωρήσει σε οποιαδήποτε ενέργεια ή δραστηριότητα που απαιτείται από την Ελληνική νομοθεσία για την διαδικασία ίδρυσης του υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Ελλάδα με την επωνυμία **«DID COMMERCIAL ENTERPRISES LTD ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ»** (το **«Υποκατάστημα»**) του οποίου η έδρα θα είναι επί της οδού 2ας Μεραρχίας, αρ. 3, τ.κ. 18535, Πειραιά, Ελλάδα, προκειμένου να διεξάγει τις νόμιμες δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα, όπου η **κύρια δραστηριότητα** θα είναι:

- 68.20 - Εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων

και οι δευτερεύουσες δραστηριότητες του Υποκαταστήματος θα έχουν ως εξής:

- 68.20.01 – Υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, που προορίζονται για κατοικία
- 68.11 - Αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων
- 70.20.10 – Υπηρεσίες παροχής σύμβουλων επιχειρηματικής διαχείρισης

Κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, να προχωρήσει με όλες τις απαραίτητες διαδικασίες για την ίδρυση του Υποκαταστήματος στην Ελλάδα.

2. Να ενεργεί ως **Νόμιμος Εκπρόσωπος, πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντίκλητος της εταιρείας στην Ελλάδα** και να την εκπροσωπεί ενώπιον οποιασδήποτε Δημόσιας ή Δημοτικής Αρχής στην Ελλάδα, καθώς και ενώπιον οποιασδήποτε δημόσιας επιχείρησης κοινής ωφέλειας και να υπογράφει οποιαδήποτε σύμβαση ή/και συμβόλαιο ή/και αίτηση ή/και έγγραφο κάθε είδους, κατά την διακριτική κρίση του Πληρεξουσίου κατά την εκτέλεση αυτού.
3. Να εκπροσωπεί την εταιρεία στις συναλλαγές της σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην Ελλάδα και οποιοδήποτε Υποκατάστημα αυτής σε κάθε δοσοληψία και να ανοίγει, να κινεί και να κλείνει λογαριασμούς Τραπεζών.
4. Να μεριμνά για την δέουσα συμπλήρωση, σύνταξη και κατάθεση κάθε αίτησης και/ή δήλωσης προς τις δημόσιες αρχές, να διενεργεί όλες τις απαραίτητες ή σκοπούμενες πληρωμές.
5. Γενικά να εκπροσωπεί την Εταιρεία στην Ελλάδα και να πράττει οτιδήποτε περαιτέρω ή πρόσφορο για την συμπλήρωση των εξουσιών που χορηγούνται στον Πληρεξούσιο, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά στην παρούσα.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό στο docs.gov.gr/validate

Κωδικός εγγράφου : dp-tPLcVd4s2Cua4h8kb-g

6. Να διορίζει έναν ή περισσότερους υποκατάστατο/ους ή αντιπρόσωπο/ους με τα ίδια δικαιώματα και εξουσίες που προαναφέρθηκαν και να ανακαλεί αυτή την υποπληρεξουσιότητα κατά την πλήρη διακριτική του ευχέρεια, εφόσον ο διορισμός ή ανάκληση γίνεται εγγράφως.
7. Να αναγνωρίζει στο όνομα και ως ενέργεια και πράξη της Εταιρείας το παρόν Πληρεξούσιο ή κάθε αντίγραφο ή αντίγραφα αυτού και να το υποβάλλει στην κατάλληλη υπηρεσία ή υπηρεσίες και γενικώς να προβαίνει σε κάθε ενέργεια και πράξη οιασδήποτε φύσεως κατάλληλη η αναγκαία για την βεβαίωση της γνησιότητας και την πρόσδοση πλήρους ισχύος στο παρόν Πληρεξούσιο σύμφωνα με τα συναλλακτικά ήθη οιασδήποτε χώρας στον κόσμο στην οποία η ώδε παρασχεθείσα εξουσία τυχόν απαιτηθεί να χρησιμοποιηθεί.

Ενόψει της διεθνούς νομοθεσίας σχετικά με την πρόληψη της κυκλοφορίας των προϊόντων του εγκλήματος, οποιαδήποτε ενέργεια που αναλαμβάνει ο πληρεξούσιος δυνάμει της παρούσας εξουσιοδότησης πρέπει να συμμορφώνεται με το Καταστατικό της Εταιρείας καθώς και με όλους τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς της Κυπριακής Δημοκρατίας, περιλαμβανομένων τυχόν κυρώσεων και ότι οι ενέργειες του Εξουσιοδοτημένου Πληρεξούσιου κατά παράβαση των προαναφερθέντων νόμων ή/και κανονισμών ή/και κυρώσεων θεωρούνται ως μη εξουσιοδοτημένες από την Εταιρεία, τα στελέχη της ή τους διευθυντές της.

Ο Εξουσιοδοτημένος Πληρεξούσιος θα ενημερώνει αμέσως την Εταιρεία σχετικά με όλες τις ενέργειες που αναλαμβάνονται κατά την εκτέλεση των εξουσιών που παρέχονται βάσει του παρόντος Πληρεξούσιου, συμπεριλαμβανομένων αλλά χωρίς περιορισμό της εκτέλεσης οποιωνδήποτε συμφωνιών.

Η παρούσα πληρεξουσιότητα διέπεται από και ερμηνεύεται σύμφωνα με τους Νόμους της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Σε πίστωση των ανωτέρω, η Εταιρεία προβαίνει στην υπογραφή του παρόντος Πληρεξουσίου την 27η ημέρα του Ιουλίου του έτους 2026.

ΣΕ ΠΙΣΤΩΣΗ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ, το παρόν Πληρεξούσιο υπογράφεται νόμιμα για λογαριασμό της Εταιρείας από τον μοναδικό Διευθυντή αυτής, κ. Αλέξανδρο Δεσύλλα, ο οποίος, σύμφωνα με το Πιστοποιητικό Διευθυντών και Γραμματέα που έχει εκδοθεί από τον Έφορο Εταιρειών και Διανοητικής Ιδιοκτησίας της Κυπριακής Δημοκρατίας, διαθέτει εξουσία ατομικής εκπροσώπησης και δέσμευσης της Εταιρείας.
και στην υπογραφή:

Για και εκ μέρους της Εταιρείας
DID COMMERCIAL ENTERPRISES LTD

Ονοματεπώνυμο: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΕΣΥΛΛΑΣ
Μοναδικός Διευθυντής

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό στο docs.gov.gr/validate

Επιβεβαιώνεται το γνήσιο. Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης / Verified by the Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
20260728151649+03'00'

Υπογραφή:
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΕΣΥΛΛΑΣ
Πατρώνυμο: ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΦΜ: 186847195
Ημ. Υπογραφής: 28/07/2026 15:16:46

Κωδικός εγγράφου : dp-tPLcVd4s2Cua4h8kb-g

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Thu Jul 30 12:08:23 EEST 2026
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	167895868348331001765831947110447261029
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)