ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 08/10/2026

Κωδικός εγγράφου: 196665227000/Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: ROMANOS'S VILLAS O.E.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: ROMANOS'S VILLAS G.P.
Διακριτικός Τίτλος: ROMANOS'S VILLAS
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:ROMANOS'S VILLAS
Νομική Μορφή: ΟΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 196665227000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.196665227000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 803425716
Αρμόδια ΔΟΥ: ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ημερομηνία σύστασης: 08/10/2026
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΑΓΙΟΣ ΡΩΜΑΝΟΣ 0 70008 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Τηλέφωνο: 6979335319

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 134.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων:
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2026
Κατηγορία Βιβλίων: Β-ΑΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΜΗΝΙΑΙΑ
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
41002901	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ	Κύρια Δραστηριότητα	08/10/2026

Έλεγχος νομιμότητας
Για τη σύσταση της εταιρείας πραγματοποιήθηκε έλεγχος νομιμότητας από την Υ.Γ.Ε.ΜΗ.: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ROMANOS'S VILLAS O.E.»

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο υποχρεωτικό περιεχόμενο που προβλέπεται στα άρθρα 249 επ. του ν. 4072/2012 (Α' 86)).

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ROMANOS'S VILLAS O.E.» και το διακριτικό τίτλο «ROMANOS'S VILLAS».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ROMANOS'S VILLAS G.P.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «ROMANOS'S VILLAS».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ του νομού ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, οδός ΑΓΙΟΣ ΡΩΜΑΝΟΣ, αρ. 0, Τ.Κ. 70008.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 41002901 - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταίροι
Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο/Η ΕΛΕΝΗ ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΥ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 078926588 με ποσοστό 99%.
2. Ο/Η ΜΑΡΙΑ ΓΚΟΥΦΑ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 103800085 με ποσοστό 1%.

Άρθρο 6
Διαχείριση και εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι – διαχειριστές οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Ο/Η ΜΑΡΙΑ ΓΚΟΥΦΑ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 103800085 εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία από κοινού και μεμονωμένα.
2. Ο/Η ΕΛΕΝΗ ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΥ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 078926588 εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία από κοινού και μεμονωμένα.

Άρθρο 7
Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 249-269 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η ΕΛΕΝΗ ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΥ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 078926588.
2. Ο/Η ΜΑΡΙΑ ΓΚΟΥΦΑ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 103800085.

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΕΛΕΝΗ ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	07/10/2026 14:36:36
ΜΑΡΙΑ ΓΚΟΥΦΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	07/10/2026 15:04:27

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 5528246123144542242/338242

Η εταιρεία με την επωνυμία **ROMANOS'S VILLAS O.E.** και τον διακριτικό τίτλο **ROMANOS'S VILLAS** (Α.Φ.Μ.: 803425716) κατέβαλε το ποσό των **15** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ** (Α.Φ.Μ.: 078926588).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
659257	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€15.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF7390976000000010306404, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	07/10/2026 15:38:42	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		**€15.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Thu Oct 08 08:25:28 EEST 2026
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	167895868348331001765831947110447261029
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)