Υπηρεσία Μιας Στάσης για τη σύσταση εταιρειών
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Α.Φ.Μ.: 090141710
Ταχ.Δ/νση: ΠΟΥΤΕΤΣΗ 14
Ταχ.Κώδικας: 45333
Τηλέφωνο: 2651022389
Ηλ.Ταχ/μείο: elntali@cci-ioannina.gr

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 06/02/2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Την 06/02/2019 συστήθηκε η ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΦΩΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΤΑ ΠΕΝΤΕ ΚΛΕΙΔΙΑ»**, με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **149129429000**
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **149129429000**
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **801101806**
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. **(Α΄,Β΄)ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ(Α΄,Β΄ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ,ΔΕΛΒΙΝΑΚΙΟΥ,ΚΟΝΙΤΣΑΣ,ΜΕΤΣΟΒΟΥ)**
Κ.Α.Δ. : **[41202001] ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ**

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από ELENI NTALI
Ημερομηνία: 2019.02.06 09:22:32 EET
Αιτία: Υπογραφή Πιστοποιητικού
Τόπος: Ιωάννινα

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΦΩΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε." ΚΕΦΑΛΑΙΟ: 3.000,00 ΕΥΡΩ

Στα Ιωάννινα σήμερα την 1 Φεβρουαρίου 2019 οι παρακάτω υπογράφοντες:

1. Φώτος Κωνταντίνος του Ευαγγέλου , με αριθμό ταυτότητας ΑΙ 250741 και Α.Φ.Μ. 113083364, κάτοικος Μπιζάνι Ιωαννίνων
2. Αρλέτου Αικατερίνη του Σταύρου, με αριθμό ταυτότητας ΑΙ 250739 και Α.Φ.Μ. 122800355, κάτοικος Μπιζάνι Ιωαννίνων

συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

1. **ΣΥΝΙΣΤΟΥΝ** μεταξύ τους με το παρόν συμφωνητικό Ετερόρρυθμη Εμπορική Εταιρεία που θα διέπεται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του Αστικού Κώδικα καθώς και από τους παρακάτω όρους και συμφωνίες και της οποίας εταιρείας ομόρρυθμο μέλος θα είναι ο Φώτος Κωνσταντίνος και ετερόρρυθμο μέλος η Αρλέτου Αικατερίνη.

2. **ΣΚΟΠΟΣ: Σκοπός** της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση τουριστικών καταλυμάτων και κάθε συναφούς επαγγελματικής δραστηριότητας.
Η εταιρεία μπορεί να ασκεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές σε όποια χρονική περίοδο χρειαστεί.

3. **ΕΔΡΑ:** Έδρα της εταιρείας είναι το Μονοδένδρι Ιωαννίνων.
Με συμφωνία των εταίρων μπορούν να δημιουργούν υποκαταστήματα της εταιρείας τόσο μέσα στον νομό των Ιωαννίνων όσο και σε άλλες πόλεις της ελληνικής επικράτειας.

4. **ΕΠΩΝΥΜΙΑ:** Η επωνυμία της ιδρυόμενης εταιρείας θα είναι: '**ΦΩΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**' και θα έχει ως διακριτικό τίτλο '**ΤΑ ΠΕΝΤΕ ΚΛΕΙΔΙΑ**'. Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρεία απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

5. **ΚΕΦΑΛΑΙΟ:** Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των 3.000,00 χιλιάδων ευρώ **(3.000,00 Ευρώ)** το οποίο εισφέρεται από τους συμβαλλόμενους ως ακολούθως: Ο εκ των εταίρων Φώτος Κωνσταντίνος συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των 2.400,00€ (δύο χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ) σε μετρητά.
Η εκ των εταίρων Αρλέτου Αικατερίνη συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των 600,00€ (εξακοσίων ευρώ) σε μετρητά. Η συμμετοχή των εταίρων στην εταιρεία θα είναι: Φώτος Κωνσταντίνος: 80% και Αρλέτου Αικατερίνη 20% . Στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας καθένας από τους συνεταίρους συμμετέχει με το ίδιο ποσοστό με το οποίο μετέχει και στο κεφάλαιο της εταιρείας όπως παραπάνω αναφέρεται.

6. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** ορίζεται αόριστος.

7. **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ:** Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Φώτος Κωνσταντίνος ο οποίος θέλει ενεργεί για όλες τις απαιτούμενες διαχειριστικές πράξεις δια την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας, θα εκπροσωπεί αυτή εξωδίκως και δικαστικώς υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία πάσα

πράξιν και δικαιοπραξία σχέσιν έχουσα με την εταιρεία, η οποία και δεσμεύεται και υποχρεούται ούτω έναντι των τρίτων. Εκπροσωπεί και μεριμνεί για την εν γένει εξέλιξη των εταιρικών εργασιών. Εκπροσωπεί και μεριμνεί ενώπιον κάθε ελληνικής αρχής, παντός δικαστηρίου και διοικητικών αρχών καθώς και ενώπιον κάθε Τραπέζης που βρίσκεται στην Ελλάδα, δηλαδή της Τράπεζας της Ελλάδας, Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδας, Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδας, Ιονικής και Λαϊκής Τράπεζας της Ελλάδας, Ε.Κ.Τ.Ε., Τράπεζας Πίστεως και λοιπών, και μάλιστα τόσο των κεντρικών αυτών καταστημάτων όσο και των υποκαταστημάτων αυτών στα Ιωάννινα ή σε οποιοδήποτε άλλο μέρος της Ελλάδας. Ακόμη εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον ασφαλιστικών εταιρειών, εμπορικών αντιπροσώπων άλλων εταιρειών, παντός τύπου οργανισμών, νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ΙΚΑ κλπ. Με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία αναλαμβάνει χρέη, αποδέχεται συναλλαγματικές, γραμμάτια, επιταγές, τραπεζικές εντολές, φορτωτικές και κάθε είδους άλλα ονομαστικά ή ανώνυμα έγγραφα, τίτλους, μετοχές, αξιόγραφα ή χρεόγραφα και εξοφλητικές αποδείξεις.
Η εταιρεία υποχρεούται και δεσμεύεται έγκυρα έναντι τρίτων με την μόνη υπογραφή του ως άνω διαχειριστή που θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας του διαχειριστή μπορεί να διορίζει με ειδικό πληρεξούσιο εκπρόσωπο για το σχετικό χρόνο απουσίας ή κωλύματος του.

8. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ: Ο ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ εταίρος μετέχει στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας κατά το ποσοστό 80% ο δε ετερόρρυθμος εταίρος θα συμμετέχει στα κέρδη της εταιρείας κατά ποσοστό 20 % ενώ στις ζημίες της εταιρείας μέχρι του ποσού της εισφοράς του, ήτοι μέχρι του ποσού της εισφοράς του, ήτοι μέχρι του ποσού των εξακοσίων (600,00) ευρώ.

9. Για την διαχείριση των οικονομικών της εταιρείας θα τηρούνται, είτε από τον διαχειριστή είτε από εντεταλμένο υπάλληλο, τα νόμιμα βιβλία και στοιχεία τα οποία τακτικά και νόμιμα ενημερούμενα θα βρίσκονται στη διάθεση των συνεταίρων για έλεγχο οποτεδήποτε ζητηθούν. Από τα βιβλία αυτά θα συντάσσεται ο Ισολογισμός της εταιρείας και βάσει των αποτελεσμάτων θα γίνεται η διανομή των κερδών στους εταίρους. Διευκρινίζεται και συμφωνείται ότι σαν κέρδη της εταιρείας νοούνται τα καθαρά δηλ. αυτά που προκύπτουν μετά την αφαίρεση και πληρωμή όλων των εξόδων και δαπανών που γίνονται στα πλαίσια της λειτουργίας και δραστηριότητας της εταιρείας.

10. ΤΑΜΙΑΣ της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος ο οποίος θα ενεργεί όλες τις εισπράξεις και πληρωμές της εταιρείας και θα επιμελείται για την τήρηση των λογιστικών βιβλίων.

11. Ο **ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ** εταίρος υποχρεούται να προσφέρει στην επιχείρηση την προσωπική του εργασία για ευόδωση του σκοπού της. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν υποχρεούται στην προσφορά της προσωπικής του εργασίας στην επιχείρηση.

12. Η εταιρική χρήση (διαχειριστική περίοδος) αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους οπότε συντάσσεται ισολογισμός και κλείνονται οι λογαριασμοί. Η διανομή των καθαρών κερδών γίνεται στο τέλος κάθε έτους και αφού συνταχθεί ο ετήσιος ισολογισμός. Συμφωνείται ρητά μεταξύ των συνεταίρων ότι επιτρέπεται κάθε μήνα και έναντι των κερδών της χρήσεως, η ανάληψη από αυτούς χρηματικού ποσού από το ταμείο της εταιρείας για κάλυψη των βιοτικών τους αναγκών. Το ύψος του παραπάνω ποσού θα καθορίζεται κάθε φορά από κοινού από τους εταίρους που θα λαμβάνουν βασικά υπ' όψιν τους την οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

13. Σε περίπτωση δικαιοπρακτικής ανικανότητας ή θάνατος κάποιου από τους συνεταίρους η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των συνεταίρων που βρίσκονται εν ζωή ή του ικανού και του εκπροσώπου ή αντικλήτου του ανίκανου ή των κληρονόμων του αποβιώσαντος, οι οποίοι εφ' όσον είναι περισσότεροι από έναν, υποχρεούνται να διορίσουν κοινό τους εκπρόσωπο.

14. Η εταιρεία λύεται , α) δια κοινής απόφασης των εταίρων , β) ένεκα σπουδαίου λόγου, της πράξεως τούτου κρινόμενο από το δικαστήριο.

15. Μετά την λήξη ή την λύση της εταιρείας με οποιοδήποτε τρόπο, θα επακολουθήσει η εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας την οποία θα ενεργήσουν από κοινού όλοι οι εταίροι. Μετά την πληρωμή των χρεών και των πάσης φύσεως οφειλών της εταιρείας θα αναληφθούν οι συνεισφερθείσες εισφορές και στη συνέχεια θα διανεμηθούν τα κέρδη μεταξύ των συνεταίρων σύμφωνα με τα ποσοστά συμμετοχής που αναφέρονται στο όγδοο (8) άρθρο του παρόντος.

16. Κάθε τυχόν τροποποίηση των όρων του παρόντος συμφωνητικού θα αποδεικνύεται εγγράφως και κατόπιν συνεννόησης όλων των εταίρων, αποκλειόμενου ρητά κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

17. Κάθε εταίρος δικαιούται να ελέγχει την πορεία των εταιρικών υποθέσεων, ήτοι να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα καθώς και να καταρτίζει περίληψη της περιουσιακής καταστάσεως της εταιρείας.

18. Κάθε περίπτωση που δεν προβλέπεται ειδικά από το παρόν διέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου, θα αντιμετωπίζεται δε με κοινή απόφαση των εταίρων.

Αυτά αφού συμφωνήθηκαν μεταξύ των συμβαλλομένων, σε πίστωση συνετάγη το παρόν καταστατικό της εταιρείας και αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους ως έπεται.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΦΩΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Κωνστ Φωτος.

ΑΡΛΕΤΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Αρλέτου
Αικατερίνη