ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 08/10/2026

Κωδικός εγγράφου: 196696301000/Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: K&B Business Consulting in Engineering and Pet Care I.K.E.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: K&B Business Consulting in Engineering and Pet Care P.C.
Διακριτικός Τίτλος:
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:
Νομική Μορφή: ΙΚΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 196696301000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.196696301000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 803427170
Αρμόδια ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ημερομηνία σύστασης: 08/10/2026
Λήξη Διάρκειας: 08/10/2056
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ 119 19001 ΚΕΡΑΤΕΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 6930777776

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 4.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων: Κεφαλαιακές
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2026
Κατηγορία Βιβλίων: Γ
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
47760300	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΩΝ ΓΙΑ ΖΩΑ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ	Κύρια Δραστηριότητα	08/10/2026
47922000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΗ ΛΙΑΝΙΚΗ ΠΩΛΗΣΗ ΑΛΛΩΝ ΑΓΑΘΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	08/10/2026

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
70200000	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	08/10/2026
70201000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	08/10/2026
47760301	ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΛΩΝ ΖΩΝΤΩΝ ΖΩΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	08/10/2026
47760302	ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΔΙΑ ΖΩΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	08/10/2026
47630114	ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΑΛΙΕΙΑΣ ΓΕΝΙΚΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	08/10/2026
71121301	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ, ΩΣΤΕ ΝΑ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΥΠΟ ΠΙΕΣΗ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	08/10/2026

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«K&B Business Consulting in Engineering and Pet Care I.K.E.»

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «K&B Business Consulting in Engineering and Pet Care I.K.E.».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «K&B Business Consulting in Engineering and Pet Care P.C.».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 47760300 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΩΝ ΓΙΑ ΖΩΑ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ, 47922000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΗ ΛΙΑΝΙΚΗ ΠΩΛΗΣΗ ΑΛΛΩΝ ΑΓΑΘΩΝ, 70200000 - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, 70201000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, 47760301 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΛΩΝ ΖΩΝΤΩΝ ΖΩΩΝ, 47760302 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΔΙΑ ΖΩΑ, 47630114 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΑΛΙΕΙΑΣ ΓΕΝΙΚΑ, 71121301 - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ, ΩΣΤΕ ΝΑ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΥΠΟ ΠΙΕΣΗ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 30 έτη και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 4.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 4.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 4.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 4.000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

α) Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΤΣΟΥ, όνομα πατρός ΣΠΥΡΙΔΩΝ και Α.Φ.Μ. 156121190, κατέβαλε 2.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 2.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

β) Εισφορές σε Είδος

Οι εισφορές των εταίρων σε είδος, η συνολική αξία των οποίων αποτιμήθηκε, κατ' αναλογική εφαρμογή του άρθρου 17 του ν. 4548/2018, σε 2.000,00 ευρώ, αντιστοιχούν σε 2.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο και καλύφθηκαν ως κατωτέρω:

1. Ο/Η ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ, όνομα πατρός ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝ και Α.Φ.Μ. 044930237, παρέχει στην εταιρεία ΕΙΣΦΟΡΑ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ, αποτιμηθείσας αξίας 2.000,00 ευρώ και αντιστοιχεί σε 2.000 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ’ είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ, όνομα πατρός ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝ	4.000 Χ (50%)	0	0	4.000 Χ (50%)	50%
Ο/Η ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΤΣΟΥ, όνομα πατρός ΣΠΥΡΙΔΩΝ	4.000 Χ (50%)	0	0	4.000 Χ (50%)	50%
ΣΥΝΟΛΟ	4.000 Χ (100%)	0	0	4.000 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6
Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

1. ο/η ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ, όνομα πατρός ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝ και Α.Φ.Μ. 044930237, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 8
Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ’ εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2026.

Άρθρο 9
Μεταβατικές διατάξεις

Η καταβολή εκ μέρους της κας Σινανι πραγματοποιείται με εισφορά της καθαρής θέσης της ατομικής της επιχείρησης, όπως αυτή απεικονίζεται στην από 27/8/2026 έκθεση εκτίμησης της εταιρείας ορκωτών λογιστών ΚΜΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε., δυνάμει των διατάξεων του Ν. 4935/2022 (όπως αυτός κωδικοποιείται από τον Ν. 5162/2024) και όλα τα φορολογικά κίνητρα που παρέχει ο εν λόγω Νόμος, όπως εκάστοτε ισχύει, έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ

ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17, ΠΑΡ.3, Ν. 4548/2018

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΤΟΜΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ» με δ.τ. «COSSET PAWS & TAILS»

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 175613201000

ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31.03.2026 ΚΑΙ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΥΤΗΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΙΣΦΟΡΑ ΤΗΣ ΣΕ ΥΠΟ ΙΔΡΥΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 5 ΤΟΥ Ν. 4935/2022

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ
1.ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ 3
2.ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 4
3.ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ 5
4.ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ «ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ» με δ.τ. «COSSET PAWS & TAILS» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.03.2026 5
5.ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ 10

ΕΚΘΕΣΗ

1.ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου
Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε μετά από σχετική αίτηση της κας ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ προς την ΚΜΣ Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Σύμφωνα με απόφασή της ΚΜΣ Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. ορίστηκαν οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές κκ. Μαργαρίτη Μαρία με ΑΜ ΣΟΕΛ 60981 και Μαρινάκης Παναγής με ΑΜ ΣΟΕΛ 24201 βάσει του άρθρου 17, ΠΑΡ. 3, Ν. 4548/2018 (εφεξής οι «Εξακριβούντες») προκειμένου να εκτιμήσουν την περιουσία της ατομικής επιχείρησης και να προσδιορίσουν αυτή με βάση την Οικονομική κατάσταση της 31.03.2026, με σκοπό την εισφορά της σε υπό ίδρυση Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4935/2022.

Για τους ορκωτούς ελεγκτές, δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα κατά το άρθρο 17 §4 Ν. 4548/2018.

Στην έκθεση γίνεται εκτίμηση της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ατομικής επιχείρησης «ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ» με δ.τ. «COSSET PAWS & TAILS» κατά την 31.03.2026, ημερομηνία που η επιχείρηση συνέταξε την Οικονομική κατάσταση.

1.2 Δομή της εκθέσεως εκτιμήσεως
Η παρούσα έκθεση αποτελείται από τέσσερις επιμέρους ενότητες:
Στην πρώτη ενότητα (Κεφάλαιο 2) περιλαμβάνονται γενικές πληροφορίες και ένα σύντομο ιστορικό της Επιχείρησης.
Στη δεύτερη ενότητα (Κεφάλαιο 3) περιλαμβάνεται η βάση στην οποία στηριχθήκαμε προκειμένου να προβούμε στην εκτίμηση.
Στην τρίτη ενότητα (Κεφάλαιο 4) περιλαμβάνεται η εκτίμηση και προσδιορισμός της περιουσίας της

Επιχείρησης.
Στην τέταρτη ενότητα (Κεφάλαιο 5) περιλαμβάνεται το συμπέρασμα και ο προσδιορισμός της περιουσίας της Επιχείρησης.

2.ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

2.1Ίδρυση-Επωνυμία
Την 01.09.2021 πραγματοποιήθηκε έναρξη δραστηριοτήτων για την ατομική επιχείρηση με την επωνυμία «ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ» με δ.τ. «COSSET PAWS & TAILS», με Α.Φ.Μ. 044930237 και αρμόδια σήμερα για τη φορολογία της τη Δ.Ο.Υ. ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής.

2.2 Έδρα
Ως έδρα της επιχείρησης ορίστηκε η Λεωφ. Αθηνών - Σουνίου αρ. 119, στην Κερατέα Αττικής, Τ.Κ. 19001.

2.3 Διάρκεια
Η διάρκεια της επιχείρησης είναι αόριστη.

2.4 Σκοπός
Κύρια δραστηριότητα της επιχείρησης είναι:
1. Οι υπηρεσίες λιανικής πώλησης ζώων συντροφιάς και τροφών για ζώα συντροφιάς.
Δευτερεύουσες δραστηριότητες της επιχείρησης είναι:
1.Το λιανικό εμπόριο ειδών αλιείας γενικά.
2.Το λιανικό εμπόριο άλλων ζώντων ζώων.
3.Το λιανικό εμπόριο ειδών για κατοικίδια ζώα.
4.Οι υπηρεσίες διαμεσολάβησης για εξειδικευμένη λιανική πώληση άλλων αγαθών.
5.Οι υπηρεσίες παροχής συμβουλών επιχειρηματικής διαχείρισης.

3.ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

Όπως εξηγήθηκε προηγουμένως και σύμφωνα με τον σκοπό της παρούσας έκθεσης, για τον προσδιορισμό της αξίας της Επιχείρησης, εκτός από τα λογιστικά δεδομένα, έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης αποτέλεσε:

Α. Η Οικονομική κατάσταση της 31.03.2026:
Η Επιχείρηση συνέταξε την 31.03.2026 απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεών της και, στη συνέχεια, με βάση την απογραφή αυτή, προέβη στη σύνταξη οικονομικής κατάστασης με ημερομηνία 31.03.2026. Στην κατάσταση αυτή εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση της επιχείρησης και αυτή αποτέλεσε τη βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των προαναφερόμενων περιουσιακών στοιχείων.

Β. Διάφορες πληροφορίες
Συλλογή πληροφοριών σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη, τη δραστηριότητα και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά (χρηματοοικονομικά και λογιστικά) εκάστου επιμέρους κονδυλίου βάσει των τηρούμενων βιβλίων της Επιχείρησης.
Επιπρόσθετα, πληροφόρηση αντλήθηκε και από άλλα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας και εξηγήσεις που μας δόθηκαν.
Η παράθεση των αποτιμώμενων περιουσιακών στοιχείων γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι

λογαριασμοί στην οικονομική κατάσταση της 31.03.2026.

Γ. Μέθοδος αποτίμησης
Για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των εισφερόμενων περιουσιακών στοιχείων εφαρμόστηκε η μέθοδος της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ), ως η πλέον κατάλληλη για τον σκοπό της παρούσας αποτίμησης.
Η μέθοδος βασίζεται στην αναπροσαρμογή των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της επιχείρησης, ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες αγοραίες αξίες. Η εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων προκύπτει ως η διαφορά μεταξύ των αναπροσαρμοσμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, λαμβάνοντας υπόψη και ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις εκτός ισολογισμού.
Η προσέγγιση της ΑΚΘ αποτυπώνει τη δυνατότητα αξιοποίησης των υφιστάμενων πόρων στο πλαίσιο της συνέχισης της δραστηριότητας της επιχείρησης και παρέχει ρεαλιστική εκτίμηση της οικονομικής της θέσης κατά την ημερομηνία αποτίμησης.

4.ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ «ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ» με δ.τ. «COSSET PAWS & TAILS» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.03.2026

Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της πραγματικής αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.
Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης, όπως αυτά εμφανίζονται στη συνταχθείσα για τον σκοπό αυτό οικονομική κατάσταση της 31.03.2026 και έχουν ταξινομηθεί κατάλληλα για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εκτίμησής μας, αναλύεται ως εξής:

	σημείωση 4	31.03.2026		
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Άυλα πάγια στοιχεία				
Λοιπά άυλα	4.1	3.014,90		
Σύνολο		3.014,90		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			3.014,90	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα				
Εμπορεύματα	4.2	18.000,00		
Σύνολο		18.000,00		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Λοιπές απαιτήσεις	4.3	8.577,41		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.4	1.171,06		
Σύνολο		9.748,47		
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού			27.748,47	
Σύνολο Ενεργητικού			30.763,37	

Β. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

31.03.2026			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.5	15.691,78	
Φόρος εισοδήματος	4.6	3.976,68	
Λοιποί φόροι και τέλη	4.7	4.192,19	
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.8	4.902,72	
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων			28.763,37

Σύνολο υποχρεώσεων	28.763,37
Καθαρή Θέση (Α-Β)	2.000,00

Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της πραγματικής αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις των πραγματικών αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.
Η παράθεση των αποτιμώμενων στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στην Οικονομική κατάσταση (εκτίμησης) της 31.03.2026.

4.1Λοιπά άυλα 3.014,90 €

Ο λογαριασμός «Λοιπά άυλα» αφορά λοιπά δικαιώματα και λογισμικά προγράμματα που έχει στην κατοχή της η επιχείρηση.
Η εμφάνιση του λογαριασμού στο Μητρώο Παγίων Στοιχείων που τηρεί η επιχείρηση την 31.03.2026 είναι η ακόλουθη:

Περιγραφή	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2026 (€)
Αξία κτήσης	3.760,12
Αποσβέσεις	745,22
Αναπόσβεστο υπόλοιπο	3.014,90

Για την εκτίμηση του ανωτέρω λογαριασμού, ελήφθησαν υπόψη η χρονολογία και η αξία κτήσης των λοιπών δικαιωμάτων και των λογισμικών προγραμμάτων και οι τρέχουσες τιμές για ίδια ή παρεμφερή πάγια.
Η ανωτέρω αναλυτική παρουσίαση συμφωνεί με το οικείο μητρώο παγίων που τηρείται από την Επιχείρηση, από την επισκόπηση του οποίου διαπιστώθηκε ότι υπολογίζονται ετήσιες τακτικές αποσβέσεις με τους προβλεπόμενους συντελεστές απόσβεσης.

Η αξία του λογαριασμού «Λοιπά άυλα» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €3.014,90.

4.2Εμπορεύματα 18.000,00 €.
Ο λογαριασμός «Εμπορεύματα» αφορά την αξία των εμπορευμάτων στην αποθήκη της επιχείρησης την 31.03.2026, ποσού €18.000,00. Η επιχείρηση συνέταξε κατάσταση απογραφής την 31.03.2026, στην οποία κατέγραψε όλα τα εμπορεύματα που είχε στην κατοχή της κατά την ανωτέρω ημερομηνία και προέβη στην αποτίμησή τους. Από την επισκόπηση της κατάστασης απογραφής που μας δόθηκε σε ηλεκτρονικό αρχείο Excel δεν προέκυψαν διαφορές.
Η αξία του λογαριασμού «Εμπορεύματα» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €18.000,00.

4.3Λοιπές απαιτήσεις 8.577,41 €
Ο λογαριασμός «Λοιπές απαιτήσεις» αφορά:
1.Την προκαταβολή φόρου για το φορολογικό έτος 2026, ποσού €1.792,79, η οποία συμφωνήθηκε με το εκκαθαριστικό σημείωμα της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος της επιχείρησης για το φορολογικό έτος 2025.

2.Το πιστωτικό υπόλοιπο (απαίτηση) της επιχείρησης από τον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), ποσού €6.784,62. Έγινε αντιστοίχιση και συμφωνία με το ποσό που εμφανίζει ως πιστωτικό υπόλοιπο η τριμηνιαία δήλωση Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (περίοδος Ιανουάριος 2026 – Μάρτιος 2026), η οποία έχει υποβληθεί

στην αρμόδια φορολογική αρχή με α/α 797946.
Η αξία του λογαριασμού «Λοιπές απαιτήσεις» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €8.577,41.

4.4Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 1.171,06 €
Ο λογαριασμός «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» αφορά:
1)Το υπόλοιπο των χρηματικών διαθεσίμων της επιχείρησης σε μετρητά, ποσού 1.167,30 €.
2)Το υπόλοιπο του λογαριασμού καταθέσεων σε τραπεζικό λογαριασμό, ποσού 3,76 €.

ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΡ. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2026 (€)
EUROBANK	XXX5455	3,76
ΣΥΝΟΛΟ		3,76

1.)Από τη φυσική καταμέτρηση των μετρητών στο ταμείο της επιχείρησης δεν προέκυψε διαφορά.
2.)Τέθηκαν στη διάθεσή μας αντίγραφα κίνησης των τραπεζικών λογαριασμών της επιχείρησης με ημερομηνία 31.03.2026. Τα υπόλοιπα των λογαριασμών συμφωνήθηκαν με τα αντίστοιχα τραπεζικά αντίγραφα και δεν προέκυψαν διαφορές.
Η αξία του λογαριασμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €1.171,06.

4.5Εμπορικές υποχρεώσεις 15.691,78 €
Ο λογαριασμός «Εμπορικές υποχρεώσεις» αφορά:
1.) Τις οφειλές της επιχείρησης προς τους προμηθευτές της, οι οποίες, με ημερομηνία αναφοράς την 31.03.2026, ανέρχονται σε €15.691,78. Έγινε επισκόπηση της λογιστικής κατάστασης των πληρωτέων υπολοίπων των προμηθευτών, η οποία μας δόθηκε σε ηλεκτρονικό αρχείο και στην οποία παρακολουθούνται αναλυτικά τα πιστωτικά-πληρωτέα υπόλοιπα. Από την επισκόπηση δεν προέκυψαν διαφορές.
Η αξία του λογαριασμού «Εμπορικές υποχρεώσεις» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €15.691,78.
4.6Φόρος εισοδήματος 3.976,68 €
Ο λογαριασμός «Φόρος εισοδήματος» αφορά:
1. Το συνολικό ποσό του φόρου εισοδήματος που οφείλει η επιχείρηση για το φορολογικό έτος 2025, ποσού €3.976,68, το οποίο συμφωνήθηκε με το εκκαθαριστικό σημείωμα της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος της επιχείρησης για το φορολογικό έτος 2025.
Η αξία του λογαριασμού «Φόρος εισοδήματος» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €3.976,68.

4.7Λοιποί φόροι και τέλη 4.192,19 €
Ο λογαριασμός «Λοιποί φόροι και τέλη» αφορά:
Το υπόλοιπο των ληξιπρόθεσμων οφειλών της επιχείρησης από Φόρο Μισθωτών Υπηρεσιών, φόρο εισοδήματος και λοιπούς φόρους, οι οποίοι δεν έχουν ρυθμιστεί, ποσού €4.192,19. Έγινε αντιστοίχιση και συμφωνία με το ποσό που εμφανίζει ως οφειλή σε φόρους η μηνιαία ενημέρωση φορολογικού λογαριασμού της επιχείρησης για τον μήνα Μάρτιο 2026 μέσω του πληροφοριακού συστήματος TAXIS του Υπ. Οικονομικών.
Η αξία του λογαριασμού «Λοιποί φόροι και τέλη» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω στο ποσό των €4.192,19.

4.8Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 4.902,72 €
Ο λογαριασμός «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» αφορά το τρέχον υπόλοιπο ασφαλιστικών εισφορών που οφείλει η επιχείρηση, το οποίο, με ημερομηνία αναφοράς την 31.03.2026, ανέρχεται σε €331,40. Έγινε επισκόπηση της Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (Α.Π.Δ.) οφειλόμενων ασφαλιστικών εισφορών μηνός Μαρτίου 2026, η οποία έχει υποβληθεί στην αρμόδια αρχή (μας εστάλη ηλεκτρονικά σε αρχείο PDF). Δεν προέκυψε διαφορά στο ποσό των ασφαλιστικών εισφορών που οφείλει η επιχείρηση την 31.03.2026. Επίσης, οφείλει το ποσό των €4.571,32 σε ρυθμισμένες οφειλές προς το Κ.Ε.Α.Ο.

Η αξία του λογαριασμού «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €4.902,72.

5 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Σύμφωνα με τα παραπάνω, ο προσδιορισμός της περιουσίας της Επιχείρησης «ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ» με δ.τ. «COSSET PAWS & TAILS» συνοψίζεται ως εξής (ποσά σε ευρώ):

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 31.03.2026

	Οικονομική Κατάσταση της 31.03.2026	Ποσό Απομείωσης Ή Αναπρ/ρμογής	Εξακρίβωση βάσει άρθρου 17 παρ. 3 Ν. 4548/2018
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	3.014,90	0,00	3.014,90
Σύνολο	3.014,90	0,00	3.014,90
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	3.014,90	0,00	3.014,90
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	18.000,00	0,00	18.000,00
Σύνολο	18.000,00	0,00	18.000,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Λοιπές απαιτήσεις	8.577,41	0,00	8.577,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.171,06	0,00	1.171,06
Σύνολο	9.748,47	0,00	9.748,47
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	27.748,47	0,00	27.748,47
Σύνολο Ενεργητικού	30.763,37	0,00	30.763,37
Β. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	15.691,78	0,00	15.691,78
Φόρος εισοδήματος	3.976,68	0,00	3.976,68
Λοιποί φόροι και τέλη	4.192,19	0,00	4.192,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.902,72	0,00	4.902,72
Σύνολο	28.763,37	0,00	28.763,37
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	28.763,37	0,00	28.763,37
Σύνολο υποχρεώσεων	28.763,37	0,00	28.763,37
Καθαρή Θέση (Α-Β)	2.000,00	0,00	2.000,00

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, κατόπιν εκτίμησης των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ομόφωνα γνωμοδοτούμε ότι η περιουσιακή αξία της Επιχείρησης «ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ» με δ.τ. «COSSET PAWS & TAILS» προσδιορίζεται σε δύο χιλιάδες ευρώ (€2.000,00).

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2026

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 60981 Α.Μ. ΣΟΕΛ 24201

Άρθρο 10
Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ, όνομα πατρός ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝ και Α.Φ.Μ. 044930237
2. Ο/Η ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΤΣΟΥ, όνομα πατρός ΣΠΥΡΙΔΩΝ και Α.Φ.Μ. 156121190

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ ΣΙΝΑΝΙ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝ	05/10/2026 18:28:07
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	05/10/2026 18:29:45

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 5528246123144542242/337540

Η εταιρεία με την επωνυμία **K&B Business Consulting in Engineering and Pet Care I.K.E.** (Α.Φ.Μ.: 803427170) κατέβαλε το ποσό των **18** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΣΙΝΑΝΙ ΜΠΡΙΚΕΛΝΤΑ** (Α.Φ.Μ.: 044930237).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
658828	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€18.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF07909761000000010305704, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	05/10/2026 18:52:34	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		**€18.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Thu Oct 08 19:51:28 EEST 2026
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	167895868348331001765831947110447261029
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)