ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 28/07/2026

Κωδικός εγγράφου: 195301601000/Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: GRECA PIRROU 1 I.K.E.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: GRECA PIRROU 1 P.C.
Διακριτικός Τίτλος:
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:
Νομική Μορφή: ΙΚΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 195301601000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.195301601000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 803360117
Αρμόδια ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ημερομηνία σύστασης: 28/07/2026
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΜΑΡΑΓΚΟΥ 5 16675 ΓΛΥΦΑΔΑ
Τηλέφωνο: 2160705310

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 82.500,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων: Κεφαλαιακές και Εξωκεφαλαιακές
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2026
Κατηγορία Βιβλίων: Γ
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
68320000	ΑΛΛΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Κύρια Δραστηριότητα	28/07/2026
70201305	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
55900000	ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
68110000	ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
68200000	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
68200203	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
68310000	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ ΓΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
91300000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41002700	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41002100	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41002200	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΩΝ, ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41002300	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41002400	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41002500	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΣΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41002600	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ, ΣΙΛΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41002800	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΘΕΑΜΑΤΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ, ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΩΝ, ΙΔΡΥΜΑΤΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ Η ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41002900	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Π.Δ.Κ.Α.	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41003100	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41003200	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
41003300	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41003400	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41004100	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41004200	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΩΝ, ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41004300	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΓΡΑΦΕΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41004400	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41004500	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΣΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41004600	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ, ΣΙΛΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41004700	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΑ ΚΤΙΡΙΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41004800	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΘΕΑΜΑΤΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ, ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΩΝ, ΙΔΡΥΜΑΤΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ Η ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
41004900	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ Π.Δ.Κ.Α.	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026
43999000	ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Π.Δ.Κ.Α.	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/07/2026

Έλεγχος νομιμότητας

Για τη σύσταση της εταιρείας πραγματοποιήθηκε έλεγχος νομιμότητας από την Υ.Γ.Ε.ΜΗ.: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1
Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «GRECA PIRROU 1 I.K.E.».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «GRECA PIRROU 1 P.C.».

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 68320000 - ΑΛΛΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, 70201305 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, 55900000 - ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, 68110000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 68200000 - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 68200203 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ, 68310000 - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ ΓΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, 91300000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ, 41002700 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, 41002100 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, 41002200 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΩΝ, ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ, 41002300 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ, 41002400 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, 41002500 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΣΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, 41002600 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ, ΣΙΛΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΩΝ, 41002800 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΘΕΑΜΑΤΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ, ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΩΝ, ΙΔΡΥΜΑΤΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ Η ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, 41002900 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Π.Δ.Κ.Α., 41003100 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, 41003200 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, 41003300 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, 41003400 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, 41004100 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ, 41004200 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΩΝ, ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ, 41004300 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΓΡΑΦΕΙΩΝ, 41004400 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, 41004500 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΣΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, 41004600 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ, ΣΙΛΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, 41004700 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΑ ΚΤΙΡΙΑ, 41004800 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΘΕΑΜΑΤΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ, ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΩΝ, ΙΔΡΥΜΑΤΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ Η ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ, 41004900 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ Π.Δ.Κ.Α., 43999000 - ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Π.Δ.Κ.Α..

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 82.500,00 ευρώ που διαιρείται σε 82.500 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 100.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 82.500 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 17.500 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

α) Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η FADY HANNA, όνομα πατρός MAHER και Α.Φ.Μ. 179361236, κατέβαλε 49.995,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 49.995 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
2. Η εταιρεία με την επωνυμία «GRECA INVEST Α.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ.180435401000, Α.Φ.Μ. 802661518 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, κατέβαλε 19.734,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 19.734 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
3. Η εταιρεία με την επωνυμία «FI7 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ.175717601000, Α.Φ.Μ. 802402190 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, κατέβαλε 3.762,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 3.762 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
4. Η εταιρεία με την επωνυμία «A31 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ.171874703000, Α.Φ.Μ. 802195748 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, κατέβαλε 3.432,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 3.432 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
5. Η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΡ 37 Α.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ.171790003000, Α.Φ.Μ. 802191370 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, κατέβαλε 1.188,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 1.188 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
6. Η εταιρεία με την επωνυμία «AF INVEST Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ.172673403000, Α.Φ.Μ. 802234508 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, κατέβαλε 132,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 132 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
7. Η εταιρεία με την επωνυμία «GH DEVELOPMENTS Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ.159557703000, Α.Φ.Μ. 801582148 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΔΟΥΣΜΑΝΗ, αρ. 20Α, κατέβαλε 1.320,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 1.320 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
8. Η εταιρεία με την επωνυμία «MARE DEVELOPMENTS Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ.169809803000, Α.Φ.Μ. 802093768 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, κατέβαλε 198,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 198 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
9. Η εταιρεία με την επωνυμία «GRECA HOMES Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ.153448203000, Α.Φ.Μ. 801281978 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΔΟΥΣΜΑΝΗ, αρ. 20Α, κατέβαλε 2.739,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 2.739 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

Γ2. ΕΞΩΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

1. Η εταιρεία με την επωνυμία «GRECA HOMES Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 153448203000, Α.Φ.Μ. 801281978, και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΔΟΥΣΜΑΝΗ, αρ. 20Α, θα παρέχει στην εταιρεία ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ για χρονική περίοδο 5 έτη από τη νόμιμη σύστασή της, εισφορά η οποία αποτιμήθηκε από τους λοιπούς εταίρους συνολικά σε 17.500,00 Χ (100%) ευρώ και αντιστοιχεί σε 17.500 Χ (100%) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η FADY HANNA, όνομα πατρός MAHER	82.500 Χ (60.60%)	17.500 Χ (0%)	0	82.500 Χ (60.60%) + 17.500 Χ (0%)	50.00%
Η εταιρεία με την επωνυμία «GRECA INVEST Α.Ε.»	82.500 Χ (23.92%)	17.500 Χ (0%)	0	82.500 Χ (23.92%) + 17.500 Χ (0%)	19.73%
Η εταιρεία με την επωνυμία «FI7 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»	82.500 Χ (4.56%)	17.500 Χ (0%)	0	82.500 Χ (4.56%) + 17.500 Χ (0%)	3.76%
Η εταιρεία με την επωνυμία «Α31 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»	82.500 Χ (4.16%)	17.500 Χ (0%)	0	82.500 Χ (4.16%) + 17.500 Χ (0%)	3.43%
Η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΡ 37 Α.Ε.»	82.500 Χ (1.44%)	17.500 Χ (0%)	0	82.500 Χ (1.44%) + 17.500 Χ (0%)	1.19%
Η εταιρεία με την επωνυμία «AF INVEST Ι.Κ.Ε.»	82.500 Χ (0.16%)	17.500 Χ (0%)	0	82.500 Χ (0.16%) + 17.500 Χ (0%)	0.13%
Η εταιρεία με την επωνυμία «GH DEVELOPMENTS Ι.Κ.Ε.»	82.500 Χ (1.6%)	17.500 Χ (0%)	0	82.500 Χ (1.6%) + 17.500 Χ (0%)	1.32%
Η εταιρεία με την επωνυμία «MARE DEVELOPMENTS Ι.Κ.Ε.»	82.500 Χ (0.24%)	17.500 Χ (0%)	0	82.500 Χ (0.24%) + 17.500 Χ (0%)	0.20%
Η εταιρεία με την επωνυμία «GRECA HOMES Ι.Κ.Ε.»	82.500 Χ (3.32%)	17.500 Χ (100%)	0	82.500 Χ (3.32%) + 17.500 Χ (100%)	20.24%
ΣΥΝΟΛΟ	82.500 Χ (100%)	17.500 Χ (100%)	0	82.500 Χ (100%) + 17.500 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6

Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

1. ο/η AHMED ABBASSI, όνομα πατρός TAREK και Α.Φ.Μ. 158511414, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 8

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2026.

Άρθρο 9

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η FADY HANNA, όνομα πατρός MAHER και Α.Φ.Μ. 179361236
2. Η εταιρεία με την επωνυμία «GRECA INVEST Α.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 180435401000, Α.Φ.Μ. 802661518 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, την οποία εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η AHMED ABBASSI, όνομα πατρός TAREK και Α.Φ.Μ. 158511414,
3. Η εταιρεία με την επωνυμία «FI7 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 175717601000, Α.Φ.Μ. 802402190 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, την οποία εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η AHMED ABBASSI, όνομα πατρός TAREK και Α.Φ.Μ. 158511414,
4. Η εταιρεία με την επωνυμία «A31 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 171874703000, Α.Φ.Μ. 802195748 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, την οποία εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η AHMED ABBASSI, όνομα πατρός TAREK και Α.Φ.Μ. 158511414,
5. Η εταιρεία με την επωνυμία «AP 37 Α.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 171790003000, Α.Φ.Μ. 802191370 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, την οποία εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η AHMED ABBASSI, όνομα πατρός TAREK και Α.Φ.Μ. 158511414,
6. Η εταιρεία με την επωνυμία «AF INVEST Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 172673403000, Α.Φ.Μ. 802234508 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, την οποία εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η AHMED ABBASSI, όνομα πατρός TAREK και Α.Φ.Μ. 158511414,
7. Η εταιρεία με την επωνυμία «GH DEVELOPMENTS Ι.Κ.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 159557703000, Α.Φ.Μ. 801582148 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΔΟΥΣΜΑΝΗ, αρ. 20Α, την οποία εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η AHMED ABBASSI, όνομα πατρός TAREK και Α.Φ.Μ. 158511414,

8. Η εταιρεία με την επωνυμία «MARE DEVELOPMENTS I.K.E.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 169809803000, Α.Φ.Μ. 802093768 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΜΑΡΑΓΚΟΥ, αρ. 5, την οποία εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η AHMED ABBASSI, όνομα πατρός TAREK και Α.Φ.Μ. 158511414,
9. Η εταιρεία με την επωνυμία «GRECA HOMES I.K.E.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 153448203000, Α.Φ.Μ. 801281978 και έδρα δήμος ΓΛΥΦΑΔΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΔΟΥΣΜΑΝΗ, αρ. 20Α, την οποία εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η AHMED ABBASSI, όνομα πατρός TAREK και Α.Φ.Μ. 158511414,

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
FADY HANNA MAHER	24/07/2026 13:51:46
GRECA HOMES I.K.E.	24/07/2026 13:52:52
GH DEVELOPMENTS I.K.E.	24/07/2026 13:53:58
MARE DEVELOPMENTS I.K.E.	24/07/2026 13:55:05
AP 37 A.E.	24/07/2026 13:56:11
A31 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	24/07/2026 14:01:55
AF INVEST I.K.E.	24/07/2026 14:03:15
FI7 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	24/07/2026 14:06:33
GRECA INVEST A.E.	24/07/2026 14:08:59

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 4784427204845858881/329569

Η εταιρεία με την επωνυμία **GRECA PIRROU 1 I.K.E.** (Α.Φ.Μ.: 803360117) κατέβαλε το ποσό των **18** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΚΑΜΠΟΥΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ** (Α.Φ.Μ.: 116798117).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
651271	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€18.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF5190976100000010297734, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	23/07/2026 10:47:07	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		**€18.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Tue Jul 28 07:50:57 EEST 2026
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	167895868348331001765831947110447261029
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)