ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα 11/03/2022
Α. Π.: 1845

Υπηρεσία Μιας Στάσης για τη σύσταση εταιρειών
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Α.Φ.Μ.: 090002272
Ταχ.Δ/νση: ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 7-9
Ταχ.Κώδικας: 106 71
Τηλέφωνο:
Ηλ.Ταχ/μείο: plakioti@acci.gr

ELEFTHERIA STYLIANI PAPATHANASIOU
11.03.2022 12:08

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Την 11/03/2022 συστήθηκε η ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΤΚ SOLAR WILDLIFE ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, την επωνυμία (ξενόγλωσσα) **«ΤΚ SOLAR WILDLIFE LIMITED PARTNERSHIP»**, το διακριτικό τίτλο **«ΤΚ SOLAR WILDLIFE Ε.Ε.»**, το διακριτικό τίτλο (ξενόγλωσσα) **«ΤΚ SOLAR WILDLIFE L.P.»**, με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **163216101000**
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **163216101000**
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **801781487**
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. **ΧΟΛΑΡΓΟΥ(ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ,ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ,ΧΟΛΑΡΓΟΥ)**
Κ.Α.Δ. : **[35111009] ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ, [35111004] ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΗΛΙΑΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, [35141000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ (ΠΩΛΗΣΗΣ) ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ, [68101000] ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, [68201000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, [85411000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΕΤΑΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΜΗ ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ, [35111003] ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΑΙΟΛΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, [85421000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

Προσοχή: Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με το νόμο (παρ. 12 άρθρου τρίτου ν. 4156/2013) «Για κάθε πράξη εκπροσώπησης ή διαχείρισης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου, το όνομα του και η περιγραφή της ιδιότητας του. Διατάξεις που προβλέπουν την υποχρεωτική ύπαρξη / χρήση εταιρικής σφραγίδας για την απόδειξη της εκπροσώπησης ή / και διαχείρισης των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου καταργούνται».
Συνεπώς, απαίτηση για χρήση εταιρικής σφραγίδας από το νόμιμο εκπρόσωπο ως προϋπόθεση σε συναλλαγές της εταιρείας όπως πχ για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, παροχή τηλεφωνικών ή διαδικτυακών υπηρεσιών, άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού στο όνομα της εταιρείας είναι παράνομη.

Πρόσβαση στην εγκύκλιο εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4156/2013 σχετικά με την ύπαρξη και χρήση εταιρικής σφραγίδας από τον παρακάτω σύνδεσμο:
https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6ΑΩΓ465ΧΙ8-4ΣΘ

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην Αθήνα σήμερα την 1η του μηνός Μαρτίου του έτους 2022, ημέρα Τρίτη, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

α) Δημήτριος Κυριακόπουλος του Παναγιώτη, κάτοικος Αλίμου Αττικής, οδός Ιωάννου Χρυσοστόμου, αρ. 3, κάτοχος του Α.Δ.Τ. με αριθμό ΑΒ203225/01.03.2006 του Τ.Α. Περάματος, με Α.Φ.Μ. 126211957 της ΔΟΥ Γλυφάδας και

β) Ηλίας Τζάκης του Διονυσίου, κάτοικος Βύρωνα Αττικής, οδός Π. Μελά, αρ. 5 - 7, κάτοχος του Α.Δ.Τ. με αριθμό ΑΚ685470/19.04.2013 του Τ.Α. Βύρωνα, με Α.Φ.Μ. 023036773 της ΔΟΥ Βύρωνα, συστήνουν με το παρόν ετερόρρυθμη εταιρεία της οποίας το καταστατικό έχει ως εξής:

Άρθρο 1
ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «TK SOLAR WILDLIFE ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «TK SOLAR WILDLIFE E.E.». Για τις σχέσεις της Εταιρείας με την αλλοδαπή, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας θα είναι «TK SOLAR WILDLIFE LIMITED PARTNERSHIP» και «TK SOLAR WILDLIFE L.P.» αντίστοιχα. Ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας είναι ο πρώτος συμβαλλόμενος, Δημήτριος Κυριακόπουλος, και ετερόρρυθμο μέλος ο Ηλίας Τζάκης. Η εν λόγω εταιρεία θα διέπεται από τους εξής όρους και συμφωνίες:

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Χολαργού και το επί της οδού Γιαννιτσών, αρ. 8 διαμέρισμα.

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

1. Σκοποί της εταιρείας είναι:

(α) η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα,

(β) η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή αιολικής και ηλιακής ενέργειας,

(γ) η εμπορία και πώληση ηλεκτρικού ρεύματος,

(δ) η αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων (κατοικιών – οικοπέδων), η αγοραπωλησία ιδιοκτησιών χρονομεριστικής μίσθωσης,

(ε) η εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων,

(στ) η παροχή υπηρεσιών γενικής, τεχνικής και επαγγελματικής μεταδευτεροβάθμιας μη τριτοβάθμιας εκπαίδευσης online ή με άλλο τρόπο,

(ζ) η παροχή υπηρεσιών πρώτης, δεύτερης και τρίτης βαθμίδας τριτοβάθμιας εκπαίδευσης online ή με άλλο τρόπο.

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται:

(α) Να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως προς και μετά οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, τραπεζικού οργανισμού, εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωσή τους.

(β) Να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και

(γ) Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

(δ) Να ιδρύει υποκαταστήματα σε άλλες περιοχές της Χώρας ή στο εξωτερικό

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται πεντηκονταετής (50ετής), αρχίζει από την ημέρα που θα εγγραφεί η εταιρία στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2072. Η εταιρεία δύναται να καταγγελθεί οποτεδήποτε και για οποιονδήποτε λόγο από τον ομόρρυθμο εταίρο ή με κοινή απόφαση ή συμφωνία όλων των συνεταίρων. Σε κάθε περίπτωση η καταγγελία από οποιοδήποτε από τα ετερόρρυθμα μέλη επέχει θέση αποχωρήσεως τους από την εταιρεία, η οποία θα εξακολουθεί να λειτουργεί μεταξύ των λοιπών συνεταίρων.

Άρθρο 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (2.000 €) αποτελούμενο από τις εισφορές των εταίρων οι οποίοι εισφέρουν και

καταβάλλουν σήμερα στο Ταμείο της εταιρείας τα παρακάτω ποσά ως ακολούθως:

α) Από τον Δημήτριο Κυριακόπουλο καταβολή ποσού χιλίων εννιακοσίων ογδόντα ευρώ (1.980 €),

β) Από τον Ηλία Τζάκη καταβολή ποσού είκοσι ευρώ (20 €).

Άρθρο 6
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ως διαχειριστής, εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο πρώτος των συμβαλλομένων (ομόρρυθμος εταίρος), ο οποίος μόνος του θα διαχειρίζεται την εταιρική περιουσία και θα ενεργεί κάθε πράξη που θα αφορά τη διοίκηση και διεύθυνση αυτής. Ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά ο διαχειριστής θα συνάπτει κάθε σύμβαση που ανάγεται στον κύκλο των εργασιών της εταιρείας και την επίτευξη του σκοπού αυτής, θα προβαίνει σε έκδοση ή αποδοχή ή μεταβίβαση πιστωτικών τίτλων, είσπραξη αξιών, άνοιγμα πιστώσεων, σύναψη δανείων, είσπραξη απαιτήσεων για λογαριασμό της εταιρείας, διορισμό πληρεξουσίων Δικηγόρων για την προστασία των συμφερόντων της εταιρείας κ.λπ. Επίσης ο ως άνω διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός Δικαστηρίου και πάσης άλλης Αρχής, δημόσιας, δημοτικής, διοικητικής, φορολογικής κ.α. Η εταιρεία υποχρεούται και δεσμεύεται έγκυρα έναντι τρίτων με την μόνη υπογραφή του ως άνω διαχειριστή που θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία. Επίσης ως ταμίας ο ως άνω διαχειριστής θα τηρεί όλα τα υποχρεωτικά βιβλία που προβλέπονται από τους φορολογικούς νόμους και τον εμπορικό κώδικα, θα ενεργεί δε κάθε είσπραξη και πληρωμή που θα αφορά την εταιρεία.

Άρθρο 7
ΚΕΡΔΗ - ΖΗΜΙΕΣ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται με τη μέριμνα του διαχειριστή της εταιρείας ο Ισολογισμός και απολογισμός για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων (Κερδών-Ζημιών) της εταιρείας, τα οποία θα διανέμονται μεταξύ των συνεταίρων αναλόγως της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο, ήτοι

α) Στον Δημήτριο Κυριακόπουλο κατά ποσοστό 99% και

β) Στον Ηλία Τζάκη κατά ποσοστό 1 %.

Ο Ισολογισμός θα βεβαιώνεται και θα υπογράφεται από τον διαχειριστή, θα αποτελεί δε πλήρη και τέλεια απόδειξη όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των εταίρων που πηγάζουν από την εταιρεία, δεν θα έχουν δε το δικαίωμα οι εταίροι να αμφισβητήσουν το περιεχόμενο αυτού, παρά μόνο σε περίπτωση λογιστικού λάθους.

Άρθρο 8
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Απαγορεύεται απολύτως στα ετερόρρυθμα μέλη να μεταβιβάσουν την εταιρική τους μερίδα ή μέρος αυτής προς τα μέλη ή σε οποιονδήποτε τρίτο, εκτός εάν συμφωνήσει προς τούτο και ο ομόρρυθμος εταίρος, τυχόν δε γενομένη χωρίς πρόταση και έγκριση από τον ομόρρυθμο εταίρο μεταβίβαση είναι άκυρη.

Αντιθέτως ο ομόρρυθμος εταίρος μπορεί να μεταβιβάσει μέρος της μερίδας ή και ολόκληρη προς τα μέλη ή προς κάθε τρίτο οποτεδήποτε και για οποιαδήποτε αιτία.

Άρθρο 9
ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Σε περίπτωση θανάτου ενός από τα μέλη της εταιρείας η εταιρεία θα συνεχίζεται με τα εναπομείναντα μέλη, και τους κληρονόμους του αποβιώσαντος που θα υπεισέλθουν αυτοδικαίως στα δικαιώματα και υποχρεώσεις αυτού.

2. Η εταιρεία λύεται:

- με τη λήξη της διάρκειάς της
- πριν τη λήξη της με κοινή συμφωνία όλων των εταίρων, ή
- στις περιπτώσεις που ορίζει ο νόμος.

3. Η καταγγελία της εταιρείας από οιονδήποτε εταίρο πριν από την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 4, όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται, ακόμη κι αν γίνεται με την επίκληση σπουδαίου λόγου, δεν επιφέρει σε καμία περίπτωση την λύση της εταιρείας, αλλά συνεπάγεται την αυτοδίκαιη έξοδο του καταγγέλλοντος εταίρου από την εταιρεία. Η εταιρεία υποχρεούται να καταβάλει στον έτσι εξερχόμενο εταίρο την αρχική αξία της εισφοράς του.

Την λύση της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής. Ως εκκαθαριστής της εταιρείας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος Δημήτριος Κυριακόπουλος, ο οποίος οφείλει να προβεί στις απαραίτητες πράξεις εκκαθαρίσεως (εξόφληση εταιρικών χρεών, διανομής της εταιρικής περιουσίας στους συνεταίρους κ.λπ.).

Άρθρο 10
ΕΥΘΥΝΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΜΕΛΩΝ - ΠΤΩΧΕΥΣΗ

Τα ετερόρρυθμα μέλη ευθύνονται μέχρι του ποσού της εισφοράς τους. Σε περίπτωση πτωχεύσεως ενός εταίρου, ή υπαγωγής του σε καθεστώς δικαστικής

συμπαράστασης, η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 11
ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Επιτρέπεται στους εταίρους η ενάσκηση επαγγέλματος ή επιχειρήσεως ή εν γένει οποιασδήποτε πράξης, όμοιας προς την εταιρική επιχείρηση, όπως και κάθε πράξης ανταγωνιστικής προς την Εταιρία.

Άρθρο 12
ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους, πριν ή μετά την αποχώρησή τους από την εταιρεία, στους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους τους να προβαίνουν σε σφράγιση του ή των καταστημάτων της εταιρείας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρείας.

Άρθρο 13
ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφορά ή διένεξη που θα αναφύεται κατά τη διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας ή κατά την εκκαθάριση αυτής θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 867-901 ΚΠολΔ, από δύο διαιτητές, σε περίπτωση δε διαφωνίας αυτών σας επιδιαιτητής διορίζεται από τώρα ο Προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Αθηνών ή αυτός που θα διοριστεί να τον αναπληρώσει.

Άρθρο 14
ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του νόμου.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα τα οποία αφού αναγνώστηκαν και βεβαιώθηκαν, υπογράφτηκαν από όλους του συμβαλλόμενους εταίρους, κάθε ένας από αυτούς έλαβε από ένα, το δε τρίτο θα κατατεθεί στην Υπηρεσία μιας Στάσης του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Δημήτριος Κυριακόπουλος **Ηλίας Τζάκης**