ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 06/09/2026

Κωδικός εγγράφου: 195878303000/Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: ΗΛΙΑΣ ΠΑΪΖΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: ILIAS PAIZANIS KAI SIA G.P.
Διακριτικός Τίτλος:
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:
Νομική Μορφή: ΟΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 195878303000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.195878303000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 803388765
Αρμόδια ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ημερομηνία σύστασης: 06/09/2026
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΑΓΙΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑ 10 15669 ΠΑΠΑΓΟΥ
Τηλέφωνο: 6932762416

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 111.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων:
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2026
Κατηγορία Βιβλίων: Β-ΑΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΜΗΝΙΑΙΑ
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
68110000	ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Κύρια Δραστηριότητα	06/09/2026
68200000	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	06/09/2026

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΗΛΙΑΣ ΠΑΪΖΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΗΛΙΑΣ ΠΑΪΖΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ILIAS PAIZANIS KAI SIA G.P.».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ, οδός ΑΓΙΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑ, αρ. 10, Τ.Κ. 15669.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 68110000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 68200000 - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταίροι
Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο/Η ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗΣ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ και Α.Φ.Μ. 107979963 με κλάσμα συμμετοχής 1/3.
2. Ο/Η ΗΛΙΑΣ ΠΑΙΖΑΝΗΣ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 130224821 με κλάσμα συμμετοχής 1/3.

3. Ο/Η ΜΑΡΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ και Α.Φ.Μ. 140180993 με κλάσμα συμμετοχής 1/3.

Άρθρο 6
Διαχείριση και εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι – διαχειριστές οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Ο/Η ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗΣ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ και Α.Φ.Μ. 107979963 εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.
2. Ο/Η ΗΛΙΑΣ ΠΑΙΖΑΝΗΣ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 130224821 εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.
3. Ο/Η ΜΑΡΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ και Α.Φ.Μ. 140180993 εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 7
Κεφάλαιο της εταιρείας

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 111.000 Ευρώ εκ των οποίον έκαστος εκ των μελών θα καταβέλει το 1/3 του ποσόυ αυτού ήτοι 37.000 ευρώ.

Άρθρο 8
Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 249-269 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗΣ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ και Α.Φ.Μ. 107979963.
2. Ο/Η ΗΛΙΑΣ ΠΑΙΖΑΝΗΣ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 130224821.
3. Ο/Η ΜΑΡΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ και Α.Φ.Μ. 140180993.

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΗΛΙΑΣ ΠΑΙΖΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27/07/2026 18:26:22
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	29/07/2026 08:46:50
ΜΑΡΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	01/09/2026 10:43:33

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 4784427204845858881/329957

Η εταιρεία με την επωνυμία **ΗΛΙΑΣ ΠΑΪΖΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (Α.Φ.Μ.: 803388765) κατέβαλε το ποσό των **15** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΤΖΑΝΑΡΙ ΑΡΤΑΝ** (Α.Φ.Μ.: 106950112).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
655019	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€15.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF0590976000000010298122, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	06/09/2026 12:01:59	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		**€15.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Sun Sep 06 12:02:58 EEST 2026
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	167895868348331001765831947110447261029
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)