ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

**Ημ/νία:** 23/07/2026

**Κωδικός εγγράφου:** 195250301000/Α

# ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

## Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

**Επωνυμία:** P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION E.E.
**Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες:** P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION L.P.
**Διακριτικός Τίτλος:** P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION
**Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:**P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION
**Νομική Μορφή:** ΕΕ
**Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:** 195250301000
**Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID):** ELGEMI.195250301000
**Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ:** ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
**Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:** 803357229
**Αρμόδια ΔΟΥ:** ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
**Ημερομηνία σύστασης:** 23/07/2026
**Λήξη Διάρκειας:**
**Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.):** ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 45 13671 ΑΧΑΡΝΑΙ
**Τηλέφωνο:** 6947071290

## Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

**Προέλευση Έναρξης:** ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
**Κεφάλαιο:** 10.000,00€
**Είδος Μετοχών/ μεριδίων:**
**Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου:** 31/12
**Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου:** 31/12/2026
**Κατηγορία Βιβλίων:** Β-ΑΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΜΗΝΙΑΙΑ
**Τρόπος Ένταξης:** Υποχρεωτικά
**Τρόπος Τήρησης:** Μηχανογραφικά
**Υπαγωγή Φ.Π.Α.:** Ναι
**Καθεστώς Φ.Π.Α.:** ΚΑΝΟΝΙΚΟ
**Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές:** ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕ
**Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης:** ΟΧΙ

## Δραστηριότητες επιχείρησης

| Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας | Περιγραφή | Είδος | Ημερομηνία Έναρξης |
|---|---|---|---|
| 41000000 | ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ | Κύρια Δραστηριότητα | 23/07/2026 |
| 68110000 | ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 23/07/2026 |

| Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας | Περιγραφή | Είδος | Ημερομηνία Έναρξης |
|---|---|---|---|
| 41002300 | ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 23/07/2026 |
| 41004400 | ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 23/07/2026 |
| 41004900 | ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ Π.Δ.Κ.Α. | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 23/07/2026 |
| 43990000 | ΑΛΛΕΣ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ Π.Δ.Κ.Α. | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 23/07/2026 |

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

# ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

# «P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION E.E.»

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο υποχρεωτικό περιεχόμενο που προβλέπεται στα άρθρα 271 επ. του ν. 4072/2012 (Α' 86)).

## Άρθρο 1

## Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION E.E.» και το διακριτικό τίτλο «P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION L.P.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION».

## Άρθρο 2

## Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΑΧΑΡΝΩΝ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ.

## Άρθρο 3

## Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 41000000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, 68110000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 41002300 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ, 41004400 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, 41004900 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ Π.Δ.Κ.Α., 43990000 - ΑΛΛΕΣ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ Π.Δ.Κ.Α..

## Άρθρο 4

## Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

## Άρθρο 5

## Εταίροι
## Συμμετοχή στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ/ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΙ
ΕΤΑΙΡΟΣ/ΕΤΑΙΡΟΙ

1. Ο/Η ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 132603160, με ποσοστό 85%.

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ/ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΙ
ΕΤΑΙΡΟΣ/ΕΤΑΙΡΟΙ

2. Ο/Η ΠΑΡΘΕΝΟΠΗ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 121627311, με ποσοστό 15%.

## Άρθρο 6

## Διαχείριση και εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι-διαχειριστές, οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Ο/Η ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 132603160, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

## Άρθρο 7

## Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 271-281 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 132603160.

2. Ο/Η ΠΑΡΘΕΝΟΠΗ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗ, όνομα πατρός ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 121627311.

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

| Μέλος | Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής |
|---|---|

| | |
|---|---|
| ΠΑΡΘΕΝΟΠΗ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 23/07/2026 16:50:05 |
| ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 23/07/2026 16:53:27 |

# Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 4784427204845858881/329884

Η εταιρεία με την επωνυμία **P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION E.E.** και τον διακριτικό τίτλο **P.SOFIANIDIS CONSTRUCTION** (Α.Φ.Μ.: 803357229) κατέβαλε το ποσό των **15** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** (Α.Φ.Μ.: 132603160).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

| Αριθμός Πληρωμής | Αιτιολογία | Ποσό | Τρόπος Πληρωμής | Ημ/νια | Τελικός Δικαιούχος |
|---|---|---|---|---|---|
| 651360 | Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας | €15.00 | Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF369097600000000010298049, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής | 23/07/2026 16:55:26 | ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ |
| ΣΥΝΟΛΟ | | **€15.00** | | | |

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

| | | |
|---|---|---|
|  | **Signatory** | CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR |
| | **Date/Time** | Thu Jul 23 16:55:43 EEST 2026 |
| | **Issuer-Certificate** | CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR |
| | **Serial-No.** | 167895868348331001765831947110447261029 |
| | **Method** | urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature) |