ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 28/06/2024

Κωδικός εγγράφου: 178173438000/Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: 27 tales Syros Partnership I.K.E.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: 27 tales Syros Partnership P.C.
Διακριτικός Τίτλος:
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:
Νομική Μορφή: ΙΚΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 178173438000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.178173438000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 802534867
Αρμόδια ΔΟΥ: ΣΥΡΟΥ
Ημερομηνία σύστασης: 28/06/2024
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΡΟΙΔΗ 12 84100 ΣΥΡΟΣ
Τηλέφωνο: 2281083500

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 50.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων: Κεφαλαιακές
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2024
Κατηγορία Βιβλίων: Γ
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΔΕΝ ΑΣΚΕΙ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
56101100	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΠΛΗΡΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ	Κύρια Δραστηριότητα	28/06/2024
56291900	ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΕΠΙ ΣΥΜΒΑΣΕΙ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
41202001	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
55200000	ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
41201000	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
47788904	ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΕΙΔΩΝ ΛΑΪΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
55100000	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
93291901	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ (Π.Χ. ΓΑΜΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ)	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
68201000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
77211004	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΣΠΟΡ (ΚΥΜΑΤΟΣΑΝΙΔΩΝ, ΣΚΙ, ΛΕΜΒΩΝ)	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
55201103	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
55201104	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
56291000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΕΠΙ ΣΥΜΒΑΣΕΙ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
56101102	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΜΕΣΑ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΥΠΝΟΥ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
55201000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
56291901	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΑΓΕΙΡΑ (ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ)	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
96041005	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΑΣΑΖ (ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟΥ ΜΑΣΑΖ)	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
93291105	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ Η/ΚΑΙ ΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ (ΠΛΑΖ)	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
55101002	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΥΠΝΟΥ, Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΩ, ΧΩΡΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
55101003	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΥΠΝΟΥ, ΠΟΛΥΤΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ, ΜΕ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
55101004	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΥΠΝΟΥ, ΠΟΛΥΤΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
56101302	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΤΑΒΕΡΝΑ, ΨΑΡΟΤΑΒΕΡΝΑ, ΠΙΤΣΑΡΙΑ ΚΛΠ ΧΩΡΙΣ ΖΩΝΤΑΝΗ ΜΟΥΣΙΚΗ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΚΑΘΙΣΜΑΤΟΣ ΑΛΛΑ ΟΧΙ ΣΕΡΒΙΡΙΣΜΑΤΟΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
56101112	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
56301000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΟΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
68100000	ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024
50101204	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΚΑΦΩΝ ΕΚΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΗΓΗΣΕΩΝ ΘΑΛΑΣΣΑΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/06/2024

Έλεγχος νομιμότητας

Για τη σύσταση της εταιρείας πραγματοποιήθηκε έλεγχος νομιμότητας από την Υ.Γ.Ε.ΜΗ.: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«27 tales Syros Partnership I.K.E.»

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «27 tales Syros Partnership I.K.E.».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «27 tales Syros Partnership P.C.».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΕΡΜΟΥΠΟΛΕΩΣ του νομού ΚΥΚΛΑΔΩΝ, οδός ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΡΟΙΔΗ, αρ. 12, Τ.Κ. 84100.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 56101100 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΠΛΗΡΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ, 56291900 - ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΕΠΙ ΣΥΜΒΑΣΕΙ, 41202001 - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ, 55200000 - ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ, 41201000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, 47788904 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΕΙΔΩΝ ΛΑΪΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ, 55100000 - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, 93291901 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ (Π.Χ. ΓΑΜΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ), 68201000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 77211004 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΣΠΟΡ (ΚΥΜΑΤΟΣΑΝΙΔΩΝ, ΣΚΙ, ΛΕΜΒΩΝ), 55201103 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, 55201104 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ, 56291000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΕΠΙ ΣΥΜΒΑΣΕΙ, 56101102 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΜΕΣΑ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΥΠΝΟΥ, 55201000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, 56291901 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΑΓΕΙΡΑ (ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ), 96041005 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΑΣΑΖ (ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟΥ ΜΑΣΑΖ), 93291105 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ Η/ΚΑΙ ΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ (ΠΛΑΖ), 55101002 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΥΠΝΟΥ, Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΩ, ΧΩΡΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, 55101003 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΥΠΝΟΥ, ΠΟΛΥΤΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ, ΜΕ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, 55101004 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΥΠΝΟΥ, ΠΟΛΥΤΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, 56101302 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΤΑΒΕΡΝΑ, ΨΑΡΟΤΑΒΕΡΝΑ, ΠΙΤΣΑΡΙΑ ΚΛΠ ΧΩΡΙΣ ΖΩΝΤΑΝΗ ΜΟΥΣΙΚΗ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΚΑΘΙΣΜΑΤΟΣ ΑΛΛΑ ΟΧΙ ΣΕΡΒΙΡΙΣΜΑΤΟΣ, 56101112 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ, 56301000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΟΤΩΝ, 68100000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 50101204 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΚΑΦΩΝ ΕΚΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΗΓΗΣΕΩΝ ΘΑΛΑΣΣΑΣ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 50.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 50.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 50.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 50.000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

α) Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η DAVID SWITZER, όνομα πατρός ROBERT και Α.Φ.Μ. 164746140, κατέβαλε 25.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 25.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
2. Ο/Η RYAN VINCENT MCKENZIE, όνομα πατρός KENNETH και Α.Φ.Μ. 164746152, κατέβαλε 25.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 25.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η DAVID SWITZER, όνομα πατρός ROBERT	50.000 Χ (50%)	0	0	50.000 Χ (50%)	50%
Ο/Η RYAN VINCENT MCKENZIE, όνομα πατρός KENNETH	50.000 Χ (50%)	0	0	50.000 Χ (50%)	50%
ΣΥΝΟΛΟ	50.000 Χ (100%)	0	0	50.000 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6

Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

1. ο/η RYAN VINCENT MCKENZIE, όνομα πατρός KENNETH και Α.Φ.Μ. 164746152, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 8

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2024.

Άρθρο 9

Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

9.1. Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή, που πρέπει να είναι έγγραφη και να υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα, μπορεί να λάβει χώρα και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο(e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρεί αμέσως την μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για την μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το παρόν καταστατικό. Ως προς τους τρίτους η μεταβίβαση θεωρείται ότι έγινε από την καταχώρηση στο βιβλίο των εταίρων.

9.2. Οι εταίροι μπορούν να να συμφωνούν μεταξύ τους ή με τρίτους την παροχή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς ή πώλησης μεριδίων. Η συμφωνία αυτή καταγράφεται στο βιβλίο εταίρων. Αν ο διαχειριστής βεβαιωθεί ότι ασκήθηκε το δικαίωμα προαίρεσης, οφείλει να εγγράψει αμελλητί στο βιβλίο τη μεταβολή των εταίρων.

9.3. Εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε εξωκεφαλαιακή ή εγγυητική εισφορά, που δεν έχει εξ΄ ολοκλήρου καταβληθεί, δεν επιτρέπεται να μεταβιβασθούν εάν δεν εξαγορασθούν προηγουμένως οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τις εισφορές αυτές κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 82 Ν.4072/2012

9.4. Η μεταβίβαση των μεριδίων της εταιρείας αιτία θανάτου είναι ελεύθερη και καταχωρείται από το διαχειριστή στο βιβλίο εταίρων μετά από έλεγχο των δικαιωμάτων των κληρονόμων.

9.5 Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται απόφαση που λαμβάνεται όπως ορίζεται στην παράγραφο για των αρμοδιότητων της συνέλευσης των εταίρων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το αρμόδιο Δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας.

9.6 Δικαίωμα προαίρεσης: Οι εταίροι, ρητά συμφωνούν σήμερα, μεταξύ τους την παροχή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς ή πώλησης μεριδίων, πριν την πώληση των εταιρικών μεριδίων σε τρίτους. Αν ο διαχειριστής βεβαιωθεί ότι ασκήθηκε το δικαίωμα προαίρεσης, οφείλει να εγγράψει αμελλητί στο βιβλίο τη μεταβολή του δικαιούχου. Ο εταίρος που επιθυμεί να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια είναι υποχρεώμενος να γνωστοποιήσει εγγράφως την πρόθεση του αυτή(προσφορά) στην οποία θα αναφέρει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που προτίθεται να μεταβιβάσει και την τιμή κάθε μεριδίου. Ο εταίρος που επιθυμεί να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει την πρόθεση του αυτή(προσφορά), στην οποία θα αναφέρει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που προτίθεται να μεταβιβάσει και την τιμή του κάθε μεριδίου. Επίσης επί ίσων προσφορών μεταξύ εταίρου και τρίτου, θα προτιμηθεί ο εταίρος, άλλω η μεταβίβαση είναι απολύτως άκυρη.

9.7 Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προυπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προυποθέσεις για την μεταβίβαση, όπως προβλέπεται στο νόμο και στο καταστατικό.

9.8 Σε περίπτωση που περισσότεροι εταίροι επιθυμούν την αγορά των υπό πώληση εταιρικών μεριδίων, υπό την προυπόθεση ότι πρόκειται για ίσης αξίας προσφορές ανά εταιρικό μερίδιο, η κατανομή των προς πώληση εταιρικών μεριδίων(εφόσον δεν συμφωνηθεί άλλως μεταξύ τους)θα γίνει κατ' αναλογία των ήδη καταχομένων, εκ μέρους των αγοραστών, εταιρικών μεριδίων.

9.9 Η εταιρία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει η ίδια τα δικά της εταιρικά μερίδια

9.10 Μερίδια που αποκτώνται, με οποιονδήποτε τρόπο, παρά την απαγόρευση του προηγούμενου εδαφίου, ακυρώνονται αυτοδικαίως. Σε περίπτωση συγχώνευσης της εταιρείας με απορρόφηση άλλης εταιρείας, η οποία κατέχει μερίδια της πρώτης, τα μερίδια αυτά ακυρώνονται αυτοδικαίως με την συντέλεση της συγχώνευσης. Στις παραπάνω περιπτώσεις ο διαχειριστής οφείλει με πράξη του να προβεί χωρίς καθυστέρηση στη διαπίστωση της μείωσης του αριθμού των εταιρικών μεριδίων και ενδεχομένως της αντίστοιχης μείωσης κεφαλαίου και να προβεί στη σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.Μ.Η

9.11 Σε περίπτωση μεταβίβασης του εταιρικού μεριδίου "αιτία θανάτου":

9.11.1 Γίνεται αποτίμηση των εταιρικών μεριδίων από ορκωτό λογιστή.

9.11.2 Εφόσον επιθυμούν οι εναπομείναντες εταίροι την εξαγορά των εταιρικών μεριδίων του αποθανόντα στην προσδιορισθείσα κατά την παράγραφο 9.11.1 αξία, μπορούν να λάβουν τα εν λόγω μερίδια, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία.

9.11.3 Σε περίπτωση που κατά την παράγραφο 9.11.2 οι εναπομείναντες εταίροι δεν επιθυμούν να εξαγοράσουν τα εταιρικά μερίδια του αποθανόντος, αυτά μεταβιβάζονται στους νόμιμους κληρονόμους του, οι οποίοι μπορούν να τα διαθέσουν αποκλειστικά και μόνο στην ορισθείσα από τον λογιστή τιμή σε τρίτους.

Άρθρο 10

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ειδικοτερα

10.1 Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση εκτός εάν είναι ομόφωνες οπότε μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο(e-mail). Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν. 4072/1012.
10.2 Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται οκτώ(8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση, με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου(e-mail), η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρείας που προβλέπεται στο άρθρο 66 του Ν. 4072/2012. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.
10.3 Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και μέσα σε τέσσερεις(4) μήνες από την λήξη της εταιρικής χρήσης.
10.4 Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμη και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ.2 του παρόντος άρθρου(καθολική συνέλευση)
10.5 Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.
10.6 Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν τον ορισμό ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του ή στην απαλλαγή του από την ευθύνη σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 67παρ.2&4 του Ν. 4072/2012
10.7 Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.(άρθρα 68&72Ν.4072/2012)
10.8 Κάθε σύμβαση μεταξύ αφενός της εταιρείας και αφετέρου οποιουδήποτε των εταίρων ή του διαχειριστή πρέπει να καταχωρείται στο βιβλίο πρακτικών με μέριμνα του διαχειριστή και αν η σύμβαση έχει συναφθεί με τον διαχειριστή ή διαχειριστές να ανακοινώνεται σε οποιουσδήποτε άλλους εταίρους μέσα σε ένα (1) μήνα από τη σύναψή της.

Άρθρο 11

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ-ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

11.1 Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανωτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες και διαφωνούντες εταίρους, όπως αναλυτικά κατωτέρω περιγράφεται, εκτός αν άλλως ορίζεται στο παρόν καταστατικό ή στο Ν. 4072/2012(άρθρα 68&72)
11.2 Η συνέλευση των εταίρων, με πλειοψηφία πενήντα ένα τοις εκατό(51%) του συνολικού αρθμού των εταιρικών μεριδίων, είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει και λαμβάνει έγκυρες αποφάσεις για τα ακόλουθα θέματα, εκτός αν άλλως ορίζεται στο παρόν καταστατικό:
11.2.1 Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού
11.2.2 Για την είσοδο νέου εταίρου
11.2.3 Για την μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων, εν ζωή στους εταίρους
11.2.4 Για την απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη
11.2.5 Για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών
11.2.6 Καθώς και για κάθε περίπτωση οριζόμενη στον Ν. 4072/2012(άρθρα 43-110), η οποία δεν ορίζεται διαφορετικά στο παρόν καταστατικό
11.3 Αυξημένη πλειοψηφία: Η συνέλευση των εταίρων, με αυξημένη πλειοψηφία του εξήντα πέντε τοις εκατό(65%),

είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει και να λαμβάνει αποφάσεις για τα ακόλουθα θέματα:
11.3.1 Την λύση και την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη συγχώνευση ή μεταροπή αυτής, την αύξηση και την μείωση του κεφαλαίου και για τον αποκλεισμό εταίρου

Άρθρο 12

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

12. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα της κάθε πράξη που αφορά την διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό ενώπιον Δημόσιων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς(Ιδιωτικούς και Δημοσίους), με Τράπεζες του εσωτερικού και του εξωτερικού, να ανοίγει και κλείνει τραπεζικούς λογαριασμούς όψεως και μη και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης.
Ο διαχειριστής είναι και ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρείας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ, οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί στις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.
12.2. Ο διαχειριστής μπορεί να διορίζει με πληρεξούσιο του οποιονδήποτε τρίτο για την ενέργεια συγκεκριμένων πράξεων από τις πράξεις που του ανατίθενται με το παρόν Καταστατικό και να ανακαλεί αυτόν κατά βούληση. Ιδίως μπορεί να εξουσιοδοτεί τρίτα πρόσωπα όπως καταθέτουν αιτήσεις, να παραλαμβάνουν έγγραφα, εισπράττουν χρήματα και να πληρώνουν υποχρεώσεις.
12.3. Η εταιρία αναλαμβάνει υποχρεώσεις και δεσμεύσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του διαχειριστή που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία
12.4 Ο διαχειριστής δεν θα αμοίβεται
12.5. Η διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο Γ.Ε.Μ.Η σύμφωνα με το νόμο.
12.6. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και εάν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός και αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.
12.7 Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του Ν. 4072/2012, του καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος.
12.8. Ο διαχειριστής μπορεί να απαλλάσσεται από την ευθύνη για διαχειριστικά πταίσματα με απόφαση των εταίρων, μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστημάτων, εκτός εάν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.
12.9. Οι αξιώσεις της εταιρείας παραγράφονται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης. Την αγωγή της εταιρείας για αποζημίωση ασκεί και οποιοσδήποτε εταίρος ή διαχειριστής της εταιρείας. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να ορίζεται ειδικός εκπρόσωπος για την διεξαγωγή της δίκης.

Άρθρο 13

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΙΣΤΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

13.1. Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πίστης απέναντι στην εταιρεία. Οφείλει ιδίως:
α)να μην επιδιώκει ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της εταιρείας,
β)να αποκαλύπτει έγκαιρα στην συνέλευση των εταίρων τα ίδια συμφέροντα του, που ενδέχεται ν ανακύψουν από συναλλαγές της εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντα του, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτή επιχειρήσεων, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων του
γ) να μη διενεργεί πράξεις για λογαριασμό του ιδίου ή τρίτων, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας ούτε να είναι εταίρος προσωπικής εταιρείας, Ε.Π.Ε ή Ι.Κ.Ε, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, εκτός εάν λάβει ειδική προς τούτο άδεια από τη Συνέλευση των Εταίρων
δ) να τηρεί εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις.

Άρθρο 14

ΑΝΑΚΛΗΣΗ-ΕΚ ΝΕΟΥ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

14.1 Για την ανάκληση του διαχειριστή θα απαιτείται απόφαση των εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον το πέντε ένα τοις εκατό(51%) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων
14.2 Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωση του με την προβλεπόμενη από την παράγραφο 14.1 πλειοψηφία
14.3 Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο Γ.Ε.Μ.Η. σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3419/2005, όπως ισχύει σήμερα

Άρθρο 15

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ-ΕΛΕΓΧΟΣ-ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

15.1. Η Εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει από την πρώτη(1η) Ιανουαρίου, λήγει δε την τριακοστή πρώτη(31η) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.
15.2. Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ.. Για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου 43β του Κ.Ν. 2190/1920. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και εφόσον η εταιρεία υποχρεούται στη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 (Α` 251), εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου 107Α του Κ.Ν. 2190/1920».
15.3. Μια φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάξει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή και αποτίμηση. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από το διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή με βάσει το άρθρο 97 του Ν. 4071/2012 όπως ισχύει σήμερα.
15.4. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και τη χρήση αυτού καθώς και τη διανομή των προκυπτόντων από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κερδών απαιτείται απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων που λαμβάνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 16

ΕΞΟΔΟΣ-ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

16.1 Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλει της εταιρείας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του Δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του.
16.2 Κατ' εξαίρεση έξοδος εταίρου με εξωκεφλαιακές εισφορές γίνεται και με γραπτή δήλωση προς την εταιρεία, αν ο

εταίρος αυτός περιέλθει σε αδυναμία εκπλήρωσης της παροχής που αντιστοιχεί στην εισφορά αυτή, ιδίως λόγω ασθένειας ή συνταξιοδότησης ή διότι έχει κληρονομήσει τα εταιρικά μερίδια. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν οι εταίροι δεν συμφωνούν στην αποτίμηση, αποφασίζει το Δικαστήριο. Μετά την έξοδο του εταίρου τα εταιρικά μερίδια δεν θα ακυρώνονται αλλά θα εξαγοράζονται από πρόσωπο που θα υποδεικνύει η εταιρία, αντί καταβολής της πλήρους αξίας των μεριδίων που προσδιορίζεται σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο. Στην περίπτωση αυτή οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά, κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρεία.
16.3 Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση του διαχειριστή ή της γενικής συνέλευσης, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιο εταίρο. Από την τελεσιδία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, η εταιρεία συνεχίζει μετάξυ των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 17

ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

17.1 Κάθε εταίρος δικαιούται ανά μήνα να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπος της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάσει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66. Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρείας.
17.2 Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως της συνέλευσης
17.3 Εταίροι που έχουν το 1/10 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστηρίο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για να διευρευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεση του στους εταιρείας και την εταιρία.

Άρθρο 18

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

18.1 Οι εταίροι ε΄χουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και, αντίστοιχα, υποχρέωση για τις ζημίες, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία.
18.2 Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων. Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό 1/20 των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να προβλέπονται από το καταστατικό ή να αποφασίζεται από τους εταίρους.

Άρθρο 19

ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

19.1 Για οποιαδήποτε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, αρμόδια για να αποφασίσει είναι η συνέλευση των εταίρων με την πλειοψηφία που ορίζεται.
19.1.2 Όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που κατέχει ο καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με έγγραφη δήλωση προς την εταιρεία, μέσα σε είκοσι ημέρες, από την καταχώρηση της σχετικής απόφασης περί αύξησης του κεφαλαίου στο Γ.ΕΜ.Η
19.1.2 Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της ανωτέρω προθεσμίας, η συνέλευση των εταίρων με την πλειοψηφία που ορίζεται για την αύξηση του εταιρικού συμβολαίου, μπορεί να αποφασίσει την διάθεση των εταιρικών μεριδίων της

αύξησης(εν όλω ή εν μέρει))σε τρίτους, όχι όμως σε τιμή κατώτερη αυτής, την οποία θα κατέβαλαν, οι κατά τον χρόνο εκείνο, υφιστάμενοι εταίροι.
19.2 Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος, οι εταίροι με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει καθένας. Το δικαιώμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώρηση της απόφασης των εταιρών στο Γ.ΕΜ.Η.
19.3 Ο διαχειριστής υποχρεούται να αναπροσαρμόσει το εταιρικό κεφάλαιο με δήλωση στο Γ.Ε.Μ.Η, όταν υλοποιηθεί η αύξηση.
19.4 Το δικαίωμα προτίμησης μπορεί αν καταργείται ή να περιορίζεται με την αυξημένη πλειοψηφία που ορίζεται στην παράγραφο των αρμοδιοτήτων της συνέλευσης των εταίρων.

Άρθρο 20

ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

20.1 Η μείωση του κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε καφλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται συναίνεση των εταίρων αυτών.
20.2 Σε περίπτωση μείωσης κεφαλαίου τα αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλλουν αντιρρήσεις κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 91 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 21

ΛΥΣΗ- ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ-ΑΝΑΒΙΩΣΗ

21.1. Η εταιρεία λύνεται (Ι) οποτεδήποτε με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, (ΙΙ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση και (ΙΙΙ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο Ν. 4072/2012
21.2. Η λύση της εταιρείας καταχωρίζεται στο Γ.Ε.Μ.Η, με μέριμνα του εκκαθαριστή.
21.3. Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις " υπό εκκαθάριση"
21.4. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας ή και άλλες πράξεις εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.
21.5. Η εκκαθάριση γίνεται από τον Διαχειριστή ή τους Διαχειριστές, εκτός εάν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων
21.6. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.
21.7. Με την έναρξη της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρεώσεως(έναρξης της εκκαθάρισης), οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Εφόσον, η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις ενώ με την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις πέρατος της εκκαθάρισης που επίσης εγκρίνονται από τη Συνέλευση των εταίρων. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται σχετικά με τις εργασίες της εκκαθάρισης οι διατάξεις του άρθρου 105 του Ν. 4072/2012.
21.8. Ο εκκαθαριστής οφείλει αμελλητί να περατώσει τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.
21.9 Εταίροι με εξωκεφαλειακές εισφορές εξακολουθούν και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης να παρέχουν υπηρεσίες,

που αποτελούν το αντικείμενο της εισφοράς της, στο μέτρο που είναι αναγκαίο για την διεκπεραίωση των εργασιών της εκκαθάρισης. Οι εταίροι με μερίδια που αντιστοιχούν σε εγγυητικές εισφορές εξακολουθούν να είναι υπόχρεοι έναντι τρίτων για την καταβολή των χρεών της εταιρείας για διάστημα τριών(3) ετών μετά τη λύση της εταιρείας.
21.10 Στο στάδιο της εκκαθάρισης οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, όταν υπάρχουν ισόποσες προσφορές.
21.11. Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις πράξεις που είναι αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.
21.12. Ενόσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσης λόγω τελεσίδικης επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης ή για τον λόγο του άρθρου 170 παράγραφος 3 του Πτωχευτικού Κώδικα, η εταιρεία μπορεί να αναβιώσει με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

Άρθρο 22

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

22.1. Σε κάθε έντυπο της εταιρείας θα αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο και το συνολικό ποσό των τυχόν εγγυητικών εισφορών, ο αριθμός Γ.Ε.Μ.Η της εταιρείας, η έδρα της και η ακριβής διεύθυνση, καθώς και εν η εταιρεία βρίσκεται υπό εκκαθάριση. Αναφέρεται επίσης η ιστοσελίδα της εταιρείας.
22.2. Η εταιρεία μέσα σε μήνα από την σύσταση της θα αποκτήσει ιστοσελίδα την οποία θα υποβάλλει προς καταχώρηση στο Γ.Ε.Μ.Η. Στην ιστοσελίδα αυτή θα εμφανίζονται με μέριμνα και ευθύνη του διαχειριστή το ονοματεπώνυμο και οι διευθύνσεις των εταίρων με την κατηγορία εισφορών του καθενός εξ αυτών, το πρόσωπο που ασκεί τη διαχείριση, καθώς και οι πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου.

Άρθρο 23

ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η σύσταση της εταιρείας θεωρείται ότι έχει συντελεσθεί με την καταχώρηση της στο Γ.Ε.Μ.Η. Στο Γ.Ε.Μ.Η υποβάλλονται, σε συμμόρφωση προς τις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται στο άρθρο 17 Ν.4919/2022, και όλες οι εταιρικές πράξεις και στοιχεία είναι κατά νόμο δημοσιευτέα.

Άρθρο 24

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές που αφορούν την εταιρεία, το καταστατικό της, τις αποφάσεις των οργάνων της κ.λπ και οι οποίες, κατά τις διατάξεις των άρθρων 43 έως 120 του Ν. 4072/2012, υπάγονται δε δικαστήριο, αποκλειστικά αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια της Σύρου

Άρθρο 25

Παραρτηματα-υποκαταστημα

Η εταιρεία με απόφαση του διαχειριστή, μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, με απόλυτη πλειοψηφία, μπορεί να μεταφέρει τα γραφεία της σε άλλη διεύθυνση. Επίσης η εταιρεία μπορεί με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, με απόλυτη πλειοψηφία, να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα στην Σύρο, σε άλλες πόλεις της Ελλάδος και στο εξωτερικό.

Άρθρο 26

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

26.1Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 όπως εκάστοτε ισχύει.
26.2. Τα έξοδα του παρόντος και κάθε έξοδο απαραίτητο για τη σύσταση της εταιρίας θα βαρύνει την περιουσία αυτής.

Άρθρο 27

Ειδικότερα για την επίτευξη του σκοπού

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί:
α) Να αναλαμβάνει κάθε συναφή εμπορική ή άλλη δραστηριότητα και να διενεργεί κάθε υλική πράξη ή δικαιοπραξία, συνδεόμενη με τους σκοπούς της εταιρείας.
β) Να ιδρύει υποκαταστήματα στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή
γ)Να παρέχει εγγυήσεις, να δεσμεύει την εταιρεία και να υποθηκεύει ή ενεχυριάζει τα περιουσιακά στοιχεία της για την κάλυψη των υποχρεώσεων της εταιρείας και επιχειρήσεων με τις οποίες συνδέεται η να συγκροτεί όμιλο και για λογαριασμό τρίτων προσώπων φυσικών ή νομικών.
δ) Να συμμετέχει, να υποβάλει αιτήσεις στο ΕΣΠΑ προκειμένου να λαμβάνει επιχορηγήσεις που αφορούν στην εκπλήρωση των σκοπών της και ιδίως στην ανέγερση ξενοδοχείου στη νήσο Σύρου του νομού Κυκλάδων επί ακινήτου το οποίο ήδη θα εισφέρει η μοναδική εταίρος στην εταιρεία ως περιουσιακό αντικείμενο της.
ε)Να προβαίνει στην έκδοση και χρήση εγγυητικών επιστολών παρά Τραπεζών για τις δραστηριότητες της εταιρείας όπως και οι με οποιοδήποτε τρόπο τραπεζικές συναλλαγές
στ) Να προβαίνει σε αγοραπωλησία αυτοκινήτων με κέρδος και η εν γένει εμπορία αυτών
ζ)Να προβαίνει στην συμμετοχή της εταιρείας και σε άλλες προσωπικές ή ανώνυμες εταιρείες και γενικά η άσκηση κάθε συναφούς εργασίας που θα τείνει στην επίτευξη του σκοπού της εταιρείας, όπως και οι κτηματομεσιτικές εργασίες.

Άρθρο 28

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η DAVID SWITZER, όνομα πατρός ROBERT και Α.Φ.Μ. 164746140
2. Ο/Η RYAN VINCENT MCKENZIE, όνομα πατρός KENNETH και Α.Φ.Μ. 164746152

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
SWITZER DAVID ROBERT	28/06/2024 13:02:08
MCKENZIE RYAN VINCENT KENNETH	28/06/2024 12:57:38

ΚΕΕΕ - Υπηρεσίες μιας στάσης για την σύσταση επιχειρήσεων - e-ΥΜΣ

Πληρωμή €18.00

ΗΜ/ΝΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ

Η εταιρεία με την επωνυμία 27 tales Syros Partnership I.K.E. (ΑΦΜ 802534867) κατέβαλε το ποσό των 18 ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης.

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό		Εισπράξας
546653	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€18.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF67909761000000010190358, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	ΚΕΕΕ
ΣΥΝΟΛΟ		€18.00		

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση

Ο ΚΑΤΑΒΑΛΛΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΕΙΣΠΡΑΞΑΣ
MCKENZIE RYAN VINCENT, ΑΦΜ: 164746152	ΥΜΣ

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Fri Jun 28 15:06:25 EEST 2024
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	161866247771329601240047369760194657119
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)