Υπηρεσία Μιας Στάσης για τη σύσταση εταιρειών
ΛΑΡΔΑ-ΖΑΓΟΡΙΤΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ, ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ, ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΤΙΚΑ 11, ΑΘΗΝΑ, 11362
Α.Φ.Μ.: 024434619
Ταχ.Δ/νση: ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΤΙΚΑ 11
Ταχ.Κώδικας: 11362
Τηλέφωνο: 2108222319
Ηλ.Ταχ/μείο: larda@otenet.gr

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από KONSTANTINA LARDA
Ημερομηνία: 2023.06.01 11:07:10 EEST

ΑΘΗΝΑ,
01/06/2023

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Την 01/06/2023 συστήθηκε η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«Resiren Μεσιτική Ακινήτων ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, την επωνυμία (ξενόγλωσσα) **«Resiren Mesitiki Akiniton SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME»**, το διακριτικό τίτλο **«Resiren Μεσιτική Ακινήτων »**, το διακριτικό τίτλο (ξενόγλωσσα) **«Resiren Mesitiki Akiniton »**, με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **170899001000**
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **170899001000**
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **802146987**
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. **ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ**
Κ.Α.Δ. : **[68311000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΕΣΙΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ,[68321000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ,[68201000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

Προσοχή: Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με το νόμο (παρ. 12 άρθρου τρίτου ν. 4156/2013) «Για κάθε πράξη εκπροσώπησης ή διαχείρισης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου, το όνομα του και η περιγραφή της ιδιότητας του. Διατάξεις που προβλέπουν την υποχρεωτική ύπαρξη / χρήση εταιρικής σφραγίδας για την απόδειξη της εκπροσώπησης ή / και διαχείρισης των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου καταργούνται».
Συνεπώς, απαίτηση για χρήση εταιρικής σφραγίδας από το νόμιμο εκπρόσωπο ως προϋπόθεση σε συναλλαγές της εταιρείας όπως πχ για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, παροχή τηλεφωνικών ή διαδικτυακών υπηρεσιών, άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού στο όνομα της εταιρείας είναι παράνομη.

Πρόσβαση στην εγκύκλιο εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4156/2013 σχετικά με την ύπαρξη και χρήση εταιρικής σφραγίδας από τον παρακάτω σύνδεσμο:
https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6ΑΩΓ465ΧΙ8-4ΣΘ

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΠΑΝΑΓ. ΛΑΡΔΑ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΧΡ. ΜΑΝΤΙΚΑ 11 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 113 62
ΤΗΛ. 210 8224141
ΑΦΜ:024434619 - ΔΟΥ: ΙΓ΄ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ 11.549

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΕΝΗΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΥΡΩ

(50.000,00€)

Στο Παλαιό Φάληρο Αττικής, σήμερα, στις είκοσι εννέα (29) Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023), ημέρα Δευτέρα και στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΜΕΣ VENTURE & INCUBATOR CAPITAL ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που βρίσκονται στην οδό Ζεφύρου αριθμός 60, όπου με κάλεσαν και ήρθα για την υπογραφή αυτού του συμβολαίου, σε μένα την Συμβολαιογράφο Αθηνών και

κάτοικο Νέας Μάκρης Αττικής ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Παναγιώτη ΛΑΡΔΑ σύζυγο Ελευθερίου Ζαγορίτη, με έδρα την Αθήνα και γραφείο στην οδό Χρήστου Μάντικα αριθμός 11, με αριθμό φορολογικού μητρώου 024434619 και αρμόδια για την φορολογία μου την Δ.Ο.Υ. ΙΓ' Αθηνών, εμφανίσθηκε ο μη εξαιρούμενος από το νόμο κ. Στέφανος Θεοδωρίδης του Βασιλείου και της Πηνελόπης, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στην Αθήνα, στις 18.04.1959, κάτοικος Εκάλης Αττικής, οδός Ρόδων αριθμός 101, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΜ-106658/ 13-11-2014 του Τ.Α. Ν. Ερυθραίας, με ΑΦΜ 026816899 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, ο οποίος παρίσταται και ενεργεί στο παρόν συμβόλαιο με την ιδιότητά του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και νομίμου εκπροσώπου της Μονοπρόσωπης Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΤΕΜΕΣ VENTURE & INCUBATOR CAPITAL ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «TVIC A.E.»,** που εδρεύει στο Δήμο Παλαιού Φαλήρου Αττικής, οδός Ζεφύρου αριθμός 60, με αριθμό ΓΕΜΗ

165523101000 και Α.Φ.Μ. 801905060, φορολογούμενη στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά. .

Η άνω εταιρεία όπως τούτο προκύπτει από τις από 07/09/2023 α) βεβαίωση σύστασης και β) ανακοίνωση σύστασης εταιρείας μετά του ενσωματωμένου στην εν λόγω ανακοίνωση καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής, που και οι δύο προσαρτώνται στο παρόν συμβόλαιο, συστάθηκε κατά τις κείμενες διατάξεις του Ν. 4548/2018 από εμένα ενεργούσα ως Υπηρεσία Μιας Στάσης για τη σύσταση εταιρειών με την υπ' αριθμ. 11.402/06.09.2022 πράξη μου και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 09/09/2022 με κωδικό καταχώρισης 165523101000 και έλαβε αριθμό Μητρώου Επιμελητηρίου 342918. Όπως πιστοποιείται από τα επίσης προσαρτώμενα στο παρόν συμβόλαιο α) από 11/04/2023 με αριθμό πρωτοκόλλου 2186947.3255804 Γενικό Πιστοποιητικό και β) από 12/04/2023 με αριθμό πρωτ. 2186947.3255805 πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης, όλα του τμήματος Μητρώου/ Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών,

α) το καταστατικό της εταιρείας στη συνέχεια τροποποιήθηκε και την 23/03/2023 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3522269, η με αριθμό 3401/23/03/2023 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, (ΑΔΑ: 65ΠΠ469ΗΕΘ-Ε6Θ), με την οποία εγκρίθηκαν η τροποποίηση του άρθρου 5, καθώς και η κατάργηση των άρθρων 12 και 13 του καταστατικού της σύμφωνα με την από 23/02/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, όπως προκύπτει από σχετική ανακοίνωση του ΓΕΜΗ με αριθμό Πρωτ. 2916715/23/03/2023 που προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου. Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του και είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της ως άνω ανακοίνωσης και

β) Το Διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας που ορίσθηκε με το καταστατικό της εταιρείας, με θητεία έως την 10/09/2023, συγκροτήθηκε σε σώμα, το σχετικό δε πρακτικό του, καταχωρήθηκε στις 20/03/2023 στο

Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με κωδικό αριθμό καταχώρησης 13519249, όπως προκύπτει από τη σχετική προσαρτημένη στο παρόν συμβόλαιό μου με αριθμό Πρωτ. 2917753/21/03/2023 ανακοίνωση της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών. Στο καταστατικό της άνω εταιρείας κατά δήλωση του νομίμου εκπροσώπου της δεν έχει γίνει μέχρι σήμερα καμία άλλη τροποποίηση και εξακολουθεί έκτοτε να υφίσταται και να λειτουργεί, χωρίς μέχρι σήμερα να έχει λυθεί πρόωρα, να έχει ανακληθεί η άδεια ιδρύσεώς της, να έχει κηρυχθεί σε πτώχευση ή να τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση. Ο εδώ εμφανισθείς εξουσιοδοτήθηκε ειδικά για τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος συμβολαίου από το Διοικητικό Συμβούλιο της ως άνω αφενός συμβαλλόμενης ανώνυμης εταιρείας με την από 9ης Μαΐου 2023 απόφασή του, που περιλαμβάνεται στο ταυτόχρονο πρακτικό του, ακριβές αντίγραφο του οποίου, από το βιβλίο πρακτικών προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο. Ο ανωτέρω εμφανισθείς Στέφανος Θεοδωρίδης ζήτησε τη σύνταξη του παρόντος συμβολαίου, με το οποίο

δήλωσε ότι η απ' αυτόν εκπροσωπούμενη Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΤΕΜΕΣ VENTURE & INCUBATOR CAPITAL ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «TVIC Α.Ε.» αποφάσισε και συστήνει Ανώνυμη Εταιρία, η οποία διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει και από τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες, που αποτελούν και το, σύμφωνα με το Νόμο, Καταστατικό της.

Άρθρο 1

Σύσταση - Επωνυμία

Συνιστάται με το παρόν Καταστατικό ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Resiren Μεσιτική Ακινήτων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «Resiren Μεσιτική Ακινήτων».

Για τις διεθνείς συναλλαγές της Εταιρείας η επωνυμία και ο διακριτικός αυτής τίτλος θα αποδίδονται με λατινικά ψηφία.

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Παλαιού Φαλήρου Αττικής.

Άρθρο 3

Σκοπός

1. Σκοπός της Εταιρείας ορίζεται:

(α) Η παροχή υπηρεσιών μεσιτείας σύμφωνα με το νόμο, δηλαδή η υπόδειξη ευκαιριών ή η μεσολάβηση για τη σύναψη συμβάσεων σχετικών με ακίνητα και ιδίως συμβάσεων πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης, χρηματοδοτικής μίσθωσης, σύστασης δουλείας ή αντιπαροχής ακινήτων, και εν γένει η παροχή υπηρεσιών διαμεσολάβησης σε αστικές συμβάσεις, εκτιμήσεων, επενδυτικών προτάσεων, σχεδίων ανάπτυξης και εκμετάλλευσης κλπ. για την αγοραπωλησία – μίσθωση και αξιοποίηση από την ίδια την Εταιρεία ή από τρίτους γης και ακινήτων.

(β) Κάθε περαιτέρω εργασία και άσκηση δραστηριότητας, συναφούς με τους παραπάνω σκοπούς της Εταιρείας.

2. Για την εκπλήρωση των ανωτέρω σκοπών, η Εταιρεία μπορεί:

(α) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και με οποιοδήποτε τρόπο.

(β) Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε στην ημεδαπή.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη, αρχίζει δε από την καταχώριση του παρόντος Καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2073.

Άρθρο 5

Μετοχικό Κεφάλαιο – Μετοχές

1. Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται σε Πενήντα Χιλιάδες Ευρώ (50.000,00 €), το οποίο θα καταβληθεί σύμφωνα με το άρθρο 12 του παρόντος Καταστατικού και την εφαρμοστέα νομοθεσία, και διαιρείται σε Πέντε Χιλιάδες (5.000) ονομαστικές Μετοχές, ονομαστικής αξίας Δέκα Ευρώ (10.00 Ευρώ) η κάθε μία.

2. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 3 του άρθρου αυτού, κατά τη διάρκεια της πρώτης πενταετίας από τη σύσταση της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί

με ομόφωνη απόφαση των μελών του, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο, ολικά ή μερικά, εκδίδοντας νέες μετοχές. Το ποσό της αύξησης, δεν μπορεί να ξεπερνά το τριπλάσιο του αρχικού κεφαλαίου. Η ανωτέρω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να χορηγείται και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 12 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει. Στην περίπτωση αυτή, το κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου, που υπάρχει κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εξουσία για αύξηση του κεφαλαίου. Η εξουσία αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει την πενταετία για κάθε χορηγούμενη ανανέωση.

3. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μπορεί να αυξάνεται με έκδοση εξαγοράσιμων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 39 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

Άρθρο 6

Γενική Συνέλευση

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της, συγκαλείται δε και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

Σύνθεση και θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου

1. Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από τρεις (3) έως έξι (6) συμβούλους, μετόχους ή μη.

2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση για θητεία τριών (3) ετών, η οποία παρατείνεται μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους.

3. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, οι προϋποθέσεις άσκησης του επαγγέλματος του μεσίτη ακινήτων, όπως καθορίζονται από το νόμο, πρέπει να συντρέχουν σε ένα τουλάχιστον από τα φυσικά πρόσωπα που εκπροσωπούν νομίμως την εταιρεία.

Άρθρο 8

Απαρτία – Πλειοψηφία

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σ' αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος από τρεις (3). Για την εξεύρεση του αριθμού της απαρτίας παραλείπεται τυχόν κλάσμα που προκύπτει.

2. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται έγκυρα με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευομένων συμβούλων, εκτός από τις περιπτώσεις για τις οποίες προβλέπεται από το νόμο αυξημένη πλειοψηφία.

3. Πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίου που έχουν καταρτιστεί εγγράφως, εάν υπογράφονται από όλα τα μέλη ή από τους αντιπροσώπους τους, ισοδυναμούν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση. Οι υπογραφές των συμβούλων ή των αντιπροσώπων τους μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω

ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

Άρθρο 9

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την 1η Ιανουαρίου, λήγει δε την 31η Δεκεμβρίου του ιδίου έτους.

Εξαιρετικά, η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την ημερομηνία σύστασης της Εταιρείας και θα λήξει την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Άρθρο 10

Ελεγκτές

1. Η Εταιρεία υπόκειται σε έλεγχο σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία (Ν. 4308/2014 όπως ισχύει).

2. Με απόφαση της Γενική Συνέλευσης των Μετόχων, η Εταιρεία μπορεί να αποφασίσει την υποβολή των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων σε έλεγχο από δύο ελεγκτές ή ένα Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή, ακόμη και αν δεν πληρούνται τα κριτήρια για τον υποχρεωτικό έλεγχο της Εταιρείας.

Άρθρο 11

Γενική Διάταξη

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν Καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως εκάστοτε ισχύει.

Άρθρο 12

Κάλυψη και καταβολή κεφαλαίου

1. Το κεφάλαιο της Εταιρείας, το οποίο ανέρχεται στο ποσό των Πενήντα Χιλιάδων Ευρώ (50.000,00 €) όπως αναφέρεται στο άρθρο 5 αυτού του καταστατικού, καλύπτεται εξ ολοκλήρου από την ιδρύτρια και μοναδική μέτοχο της Εταιρείας, δηλαδή την εταιρεία με την επωνυμία «ΤΕΜΕΣ VENTURE & INCUBATOR CAPITAL ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον δ.τ. «TVIC Α.Ε.» όπως εκπροσωπείται νόμιμα, η οποία θα λάβει Πέντε Χιλιάδες (5.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Δέκα Ευρώ (10,00 €) έκαστη.

2. Η ιδρύτρια εταιρεία έχει την υποχρέωση να καταβάλει το ποσό των Πενήντα Χιλιάδων Ευρώ (50.000,00 €) τοις μετρητοίς με την καταχώριση στο Γενικό Εμπορικό

Μητρώο της σχετικής με τη σύσταση της Εταιρείας απόφασης της επιβλέπουσας αρχής.

Άρθρο 13

Σύνθεση πρώτου Διοικητικού Συμβουλίου

Το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

(1) Ευγένιο Δενδρινό του Διονυσίου και της Ελένης, Μηχανολόγο Μηχανικό, ο οποίος γεννήθηκε στον Χολαργό Αττικής, στις 26/07/1978 και κατοικεί στο Ψυχικό Αττικής, οδός Νικολάου Γύζη αρ. 41, με Α.Δ.Τ. Τ-078714, με Α.Φ.Μ. 070420024 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού, Ελληνικής Υπηκοότητας.

(2) Δημήτριο Φρυδά του Μιχαήλ και της Ελεφάντως, Ιδιωτικό Υπάλληλο, γεννημένο στην Αθήνα, στις 06-10-1961, κάτοικο Νέας Σμύρνης Αττικής, οδός Βυζαντίου, αριθμός 52 (Τ.Κ. 17122), κάτοχο δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΖ-104205/2-10-2007 του Τ.Α. Νέας Σμύρνης, με Α.Φ.Μ 033538246 της ΔΟΥ Καλλιθέας, Ελληνικής Υπηκοότητας.

(3) Στέφανο Κοντοστέργιο του Θωμά και της Ειρήνης, Ιδιωτικό Υπάλληλο, γεννημένο στην Αθήνα, στις

17.01.1974, κάτοικο Βάρης, επί των οδών Κολοκοτρώνη, αρ. 40 και Άνδρου, κάτοχο του υπ' αριθ. ΑΚ-750727 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, εκδοθέντος από το Τ.Α. Πατησίων την 01.08.2013, με Α.Φ.Μ. 103858848 της Δ.Ο.Υ. ΙΓ' Αθηνών, Ελληνικής Υπηκοότητας και

(4) Jonathan Richard Mccann Shelton του Richard και της Sarah, Ιδιωτικό Υπάλληλο, γεννηθέντα στο Chertsey του Ηνωμένου Βασιλείου, στις 14.9.1979, κάτοικο Λονδίνου Ηνωμένου Βασιλείου, οδός 140 Piccadilly, W1J7NS, κάτοχο του υπ' αριθ. 127016308 διαβατηρίου, το οποίο εκδόθηκε από τις αρμόδιες Βρετανικές Αρχές την 04.11.2021, με Α.Φ.Μ. 174991301 της Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού, Βρετανικής Υπηκοότητας.

Η θητεία του πρώτου Διοικητικού Συμβουλίου θα λήξει με την εκλογή του νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που θα εγκρίνει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2023, δηλαδή μέχρι τις 10 Σεπτεμβρίου 2024.

Έκανα μνεία στον εμφανισθέντα μέτοχο των διατάξεων του Ν.Δ. 1599/86 «Περί ατομικής ευθύνης των δηλούντων

ως προς το περιεχόμενο των δηλώσεων τους», ο οποίος μου δήλωσε ότι η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος.

Τέλος, ο εμφανισθείς δήλωσε ότι παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα του και από κάθε αγωγή και ένσταση του για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στον εμφανισθέντα ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010.

Σε βεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό σε εννέα (9) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ δέκα (€10,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ.

Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ επτακόσια εξήντα (760,00). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ εκατόν ογδόντα δύο και σαράντα λεπτά (182,40).

Σημειώνεται ότι έγινε παρακράτηση φόρου ποσού ευρώ εκατόν πενήντα δύο (152,00).



Το συμβόλαιο αυτό, αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στον εμφανισθέντα και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται από αυτόν και εμένα τη Συμβολαιογράφο, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ

Στέφανος Θεοδωρίδης

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Π. ΛΑΡΔΑ

Ακριβές αντίγραφο

Αθήνα ανωθημερόν

Η Συμβολαιογράφος Αθηνών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Π. ΛΑΡΔΑ

ΤΙΑ
ΝΑ Π. ΛΑΡΔΑ