VASILIKI BAI

Digitally signed by VASILIKI BAI
Date: 2026.07.08 12:33:58 +03'00'

Ημ/νία: 08/07/2026

Κωδικός εγγράφου: 194969101000/A

ΜΠΑΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ,
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ,
ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 2, ΑΘΗΝΑ, 10679
Α.Φ.Μ.: 028226649
Ταχ.Δ/νση: ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 2,
ΤΚ: 10679
Τηλέφωνο: 2103622122
Ηλ.Ταχ/μείο: vbai@bainotary.com

ΠΡΟΣ:
SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία:SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες:SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS DIACHEIRISIS AMOIVAION KEFALAION EPICHEIRIMATIKON SYMMETOCHON SOCIETE ANONYME
Διακριτικός Τίτλος: SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS
Νομική Μορφή:ΑΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:194969101000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID):ELGEMI.194969101000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ:ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:803342806
Αρμόδια ΔΟΥ:ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ημερομηνία σύστασης: 08/07/2026
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.):ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 12 14562 ΚΗΦΙΣΙΑ
Τηλέφωνο: 6940264482

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο:100.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων: Ονομαστικές
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου:31/12/2026
Κατηγορία Βιβλίων:Γ
Τρόπος Ένταξης:Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης:Μικτά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.:Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΩΝ

Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές:ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
66300101	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Κύρια Δραστηριότητα	08/07/2026
66300100	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΩΝ ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΑΜΕΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	08/07/2026
66300000	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Βοηθητική Δραστηριότητα	08/07/2026

ΚΕΕΕ - Υπηρεσίες μιας στάσης για την σύσταση επιχειρήσεων - ΥΜΣ

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 4784427204845858881/327255

Η εταιρεία με την επωνυμία **SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και τον διακριτικό τίτλο **SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS** (Α.Φ.Μ.: 803342806) κατέβαλε το ποσό των **180** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ** (Α.Φ.Μ.: 068749836).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
649597	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€60.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF7090976600000010295421, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής 90976700618941807231 08/07/2026	08/07/2026 11:41:41	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΗ, ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 2, ΑΘΗΝΑ
649613	Τέλος Καταχώρησης στο ΓΕΜΗ	€5.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF1990976100000000020295421, Προσκομισθέν παραστατικό	08/07/2026 12:24:36	ΚΕΕΕ

			πληρωμής 90976700618942948608 08/07/2026		
649614	Τέλος Καταχώρησης στο ΓΕΜΗ	€5.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF19909761000000020295421, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής 90976700618942948608 08/07/2026	08/07/2026 12:24:36	ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
649615	Τέλος Ελέγχου και Δέσμευσης Επωνυμίας και Διακριτικού Τίτλου	€10.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF26909761000000080295421, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής 90976700618944356637 08/07/2026	08/07/2026 12:24:36	ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
649616	Τέλος υπέρ της Επιτροπής Ανταγωνισμού	€100.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF71909767000000040295421, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής 90976700618944426632 08/07/2026	08/07/2026 12:24:36	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΣΥΝΟΛΟ		**€180.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

ΑΡΙΘΜΟΣ 10.389

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΕΥΡΩ 100.000,00

Στην Αθήνα σήμερα στις τριάντα (30) του μηνός Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα Τρίτη, στο γραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Ιπποκράτους αριθμός 2, παρουσιάστηκαν σ' εμένα την Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών **ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΗ** του Λαμπράκη με Α.Φ.Μ. 028226649 αρμοδιότητας ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. Αττικής, οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο κ.κ.:

1) Μιχαήλ ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ του Σωτηρίου και της Μυρέλλας, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Αμαρούσιο Αττικής στις 5-11-1986 και κατοικεί στο Π. Ψυχικό Αττικής, οδός Μπενάκη αριθμός 4, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΡ-370777 10-3-2022 από το Τ.Α. Τρικάλων, με Α.Φ.Μ. 068749836 αρμοδιότητος ΚΕΦΟΔΕ Αττικής,

2) Κωνσταντίνος ΠΑΠΑΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ του Χαραλάμπους και της Σοφίας, Επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Χολαργό Αττικής την 1-7-1987 και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής οδός Ροδόπης 8, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΝ 533216 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 8-2-2018 από το ΤΑ Διονύσου, με ΑΦΜ 143502525 αρμοδιότητος ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, και

3) Amir Shawn (AMIR) (Αμιρ Σον) (AMIP) AYALON (ΑΓΙΑΛΟΝ) του Boaz (Μποάζ) και της Vicky (Βίκυ), Επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Ισραήλ στις 11/07/1968 και κατοικεί στη Βούλα Αττικής οδός Ζακύνθου αριθμ. 35-37, κάτοχος του υπ' αριθμόν CD242524 Πορτογαλλικού Διαβατηρίου που εκδόθηκε στις 18-01-2023 και λήγει στις 18-01-2028 από τις αρμόδιες Πορτογαλλικές Αρχές, με ΑΦΜ 203203442 αρμοδιότητος ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, κάτοχος και της υπ' αριθμ. 59467/10-06-2026 (αρ. πρωτ. 71903) βεβαίωσης εγγραφής για πολίτες της ένωσης της Διεύθυνσης Αλλοδαπών Αττικής (Τμήμα Αλλοδαπών Νοτιοανατολικής Αττικής) ο οποίος δεν ομιλεί την Ελληνική γλώσσα, ζήτησε δε και όρισε διερμηνέα της επιλογής του τον άνω Μιχαήλ Χατζηγάκη του Σωτηρίου και της Μυρέλλας, τον οποίο διερμηνέα όρκισα στο Ιερό Ευαγγέλιο σύμφωνα με τα άρθρα 252 και 408 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας ότι θα κάνει πιστή μετάφραση των δηλώσεων αυτού και του περιεχομένου του παρόντος από την Ελληνική στην

Αγγλική και το αντίθετο και ότι θα ασκήσει το καθήκον του αυτό πιστά και με ακρίβεια.

Οι ανωτέρω εμφανισθέντες ελληνικής και Πορτογαλικής υπηκοότητας και ιθαγένειας αντιστοίχως, ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος συμβολαίου μου, με το οποίο δήλωσαν ότι προβαίνουν στη σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας διεπομένης από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ» καθώς και τους όρους και συμφωνίες του παρόντος συμβολαίου που αποτελούν το καταστατικό αυτής, το οποίο έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΩΤΟ

Σύσταση Εταιρικός Τύπος – Επωνυμία

ΑΡΘΡΟ 1

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**» και το διακριτικό τίτλο «**SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS** ».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «**SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS SOCIETE ANONYME DIACHEIRISIS AMOIVAION KEFALAION EPICHEIRIMATIKON SYMMETOCHON**» και ο διακριτικός τίτλος αποδίδεται

«SOUTHGATE ENERGY & INFRASTRUCTURE PARTNERS».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Κηφισιάς, Δημοτική Ενότητα Κηφισιάς, Περιφερειακή Ενότητα Βορείου Τομέα Αθηνών, Περιφέρεια Αττικής.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Μετοχικό κεφάλαιο – Μετοχές

Α. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εκατό χιλιάδες ευρώ (100.000,00 €), τα οποία είναι ολοσχερώς καταβεβλημένα κατά τη σύσταση. Η καταβολή του κεφαλαίου γίνεται εξ' ολοκλήρου με μετρητά.

Β. Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρείται σε εκατό χιλιάδες (100.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1,00€) ευρώ εκάστης.

Γ. Το ανωτέρω κεφάλαιο της εταιρείας καλύπτεται με ανάληψη της υποχρέωσης καταβολής από τους ιδρυτές/μετόχους ως ακολούθως:

1. Ο **Μιχαήλ ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ** του Σωτηρίου με Α.Φ.Μ. 068749836 κατέβαλε συνολικά εισφορές αξίας σαράντα οκτώ χιλιάδων ευρώ (48.000,00€), που αντιστοιχούν σε σαράντα οκτώ χιλιάδες (48.000) μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00€) εκάστης (ποσοστό συμμετοχής σαράντα οκτώ τοις εκατό [48%] στην εταιρεία)

2. Ο **Κωνσταντίνος ΠΑΠΑΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ** του Χαραλάμπους με Α.Φ.Μ. 143502525 κατέβαλε συνολικά εισφορές αξίας τριάντα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (34.000,00€), που αντιστοιχούν σε τριάντα τέσσερις χιλιάδες (34.000) μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00€) εκάστης (ποσοστό συμμετοχής τριάντα τέσσερα τοις εκατό [34%] στην εταιρεία)

3. Ο **Amir Shawn (AMIR) (Αμιρ Σον) (AMIP) AYALON (ΑΓΙΑΛΟΝ)** του (Boaz) Μπόαζ με Α.Φ.Μ. 203203442 κατέβαλε συνολικά εισφορές αξίας δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000,00 €) που αντιστοιχούν σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00€) εκάστης (ποσοστό συμμετοχής δέκα οκτώ τοις εκατό [18%] στην εταιρεία).

Άρθρο 6

Γενική Συνέλευση

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

Σύνθεση, θητεία και εκπροσώπηση Διοικητικού Συμβουλίου

Α. Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από τρία (3) μέλη. Τα μέλη εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για θητεία πέντε (5) ετών που παρατείνεται μέχρι την πρώτη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους.

Β. Το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο το αποτελούν:

1. **Μιχαήλ ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ** του Σωτηρίου και της Μυρέλλας, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Αμαρούσιο Αττικής στις 5-11-1986 και κατοικεί στο Π. Ψυχικό Αττικής, οδός Μπενάκη αριθμός 4, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΡ-370777 10-3-2022 από το Τ.Α. Τρικάλων, με Α.Φ.Μ. 068749836 αρμοδιότητος ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος.

2. **Κωνσταντίνος ΠΑΠΑΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ** του Χαραλάμπους και της Σοφίας, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Χολαργό Αττικής την 1-7-1987 και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής οδός Ροδόπης 8, κάτοχος του υπ’ αριθμόν ΑΝ 533216 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 8-2-2018 από το ΤΑ Διονύσου, με ΑΦΜ 143502525 αρμοδιότητος ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, Αντιπρόεδρος.

3. **Amir Shawn (AMIR) (Αμιρ Σον) (AMIP) AYALON (ΑΓΙΑΛΟΝ)** του Boaz (Μποάζ) και της Vicky (Βίκυ), Επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Ισραήλ στις 11/07/1968 και κατοικεί στη Βούλα Αττικής οδός Ζακύνθου αριθμ. 35-37, κάτοχος του υπ' αριθμόν CD242524 Πορτογαλλικού Διαβατηρίου που εκδόθηκε στις 18-01-2023 και λήγει στις 18-01-2028 από τις αρμόδιες Πορτογαλλικές Αρχές, με ΑΦΜ 203203442 αρμοδιότητος ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, Μέλος.

Γ. Η εταιρεία εκπροσωπείται και δεσμεύεται από τα μέλη του Δ.Σ ως εξής:

Ο **Μιχαήλ ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ** του Σωτηρίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία μεμονωμένα.

Σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας του, τον αναπληρώνει ο **Κωνσταντίνος ΠΑΠΑΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ** του Χαραλάμπους, Αντιπρόεδρος, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 8

Εταιρική Χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2026.

Άρθρο 9

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4548/2018 (Α' 104).

Το συνολικό ποσό κατά προσέγγιση, όλων των δαπανών που θα απαιτηθούν για τη σύσταση της εταιρείας και την βαρύνουν, ανέρχεται σε Ευρώ δύο χιλιάδες (2.000,00€) περίπου, σε αυτό δε περιλαμβάνονται τα έξοδα για την σύνταξη του συμβολαίου αυτού και των αντιγράφων του, το Τέλος Καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ., το Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας και το παράβολο υπέρ Επιτροπής Ανταγωνισμού.

Γίνεται μνεία ότι σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 4 του Α.Ν. 148/1967 όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 34/1968 και ερμηνεύτηκε με το άρθρο μόνο του Ν.Δ. 665/1970, το παρόν καταστατικό απαλλάσσεται τελών χαρτοσήμου, δικαιωμάτων ή άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων και ότι για την παρούσα σύμβαση βάσει του άρθρου 7 παράγραφος 2 του Ν. Δ. 34/1968 δεν οφείλονται δικαιώματα υπέρ του Τ.Ν. ή του Τ.Π.Δ.Α., επιφυλασσομένων των διατάξεων του άρθρου 18 του νόμου «Για τον ορισμό των συντελεστών του φόρου προστιθέμενης αξίας και την ρύθμιση άλλων θεμάτων».

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά δήλωση των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους εμφανισθέντες ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010, όπως ισχύει.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε πέντε (5) φύλλα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ επτακοσίων εβδομήντα τεσσάρων (774,00€). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 185,76.

Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ 154,80.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Μιχαήλ ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ

Κωνσταντίνος ΠΑΠΑΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

Amir Shawn AYALON

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.) ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΗ
Ακριβές αντίγραφο – Αθήνα αυθημερόν
Η Συμβολαιογράφος Αθηνών