



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: VAROULKO CONSTRUCTIONS O.E.

Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: VAROULKO CONSTRUCTIONS G.P.

Διακριτικός Τίτλος: VAROULKO CONSTRUCTIONS O.E.

Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες: VAROULKO CONSTRUCTIONS

Νομική Μορφή: ΟΕ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 186352606000

Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.186352606000

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 802964972

Αρμόδια ΔΟΥ: Δ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ημερομηνία σύστασης: 01/08/2025

Λήξη Διάρκειας:

Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 13 54635 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Τηλέφωνο: 2316000189

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Πρόελευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ

Κεφάλαιο: 5.000,00€

Είδος Μετοχών/ μεριδίων:

Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12

Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2025

Κατηγορία Βιβλίων: Β-ΑΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΜΗΝΙΑΙΑ

Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά

Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά

Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι

Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ

Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΔΕΝ ΑΣΚΕΙ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
71121000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	Κύρια Δραστηριότητα	01/08/2025
41203000	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ)	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	01/08/2025

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
41204000	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ)	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	01/08/2025
43999002	ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΚΑΤΟΝΟΜΑΖΟΝΤΑΙ ΕΙΔΙΚΑ, ΧΩΡΙΣ ΙΔΙΑ ΥΛΙΚΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	01/08/2025
42991900	ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Π.Δ.Κ.Α.	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	01/08/2025

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «VAROULKO CONSTRUCTIONS Ο.Ε.»

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο υποχρεωτικό περιεχόμενο που προβλέπεται στα άρθρα 249 επ. του ν. 4072/2012 (Α' 86)).

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «VAROULKO CONSTRUCTIONS Ο.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «VAROULKO CONSTRUCTIONS Ο.Ε.».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «VAROULKO CONSTRUCTIONS G.P.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «VAROULKO CONSTRUCTIONS».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ του νομού ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, οδός ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ , αρ. 13, Τ.Κ. 54635.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 71121000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ, 41203000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), 41204000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), 43999002 - ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΚΑΤΟΝΟΜΑΖΟΝΤΑΙ ΕΙΔΙΚΑ, ΧΩΡΙΣ ΙΔΙΑ ΥΛΙΚΑ, 42991900 - ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Π.Δ.Κ.Α..

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταίροι

Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

- Ο/Η ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΙΤΣΟΥΔΗΣ, όνομα πατρός ΧΡΗΣΤΟΣ και Α.Φ.Μ. 152068578 με ποσοστό 50%.
- Ο/Η ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ, όνομα πατρός ΝΙΚΟΛΑΟΣ και Α.Φ.Μ. 150541055 με ποσοστό 50%.

Άρθρο 6

Διαχείριση και εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι – διαχειριστές οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

- Ο/Η ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΙΤΣΟΥΔΗΣ, όνομα πατρός ΧΡΗΣΤΟΣ και Α.Φ.Μ. 152068578 εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.
- Ο/Η ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ, όνομα πατρός ΝΙΚΟΛΑΟΣ και Α.Φ.Μ. 150541055 εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία από κοινού.

Άρθρο 7

Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 249-269 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

- Ο/Η ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΙΤΣΟΥΔΗΣ, όνομα πατρός ΧΡΗΣΤΟΣ και Α.Φ.Μ. 152068578.
- Ο/Η ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ, όνομα πατρός ΝΙΚΟΛΑΟΣ και Α.Φ.Μ. 150541055.

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΙΤΣΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	30/07/2025 18:59:11
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	01/08/2025 14:17:18

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ

4784427204845858881/279701

Η εταιρεία με την επωνυμία **VAROULKO CONSTRUCTIONS O.E.** και τον διακριτικό τίτλο **VAROULKO CONSTRUCTIONS O.E.** (Α.Φ.Μ.: 802964972) κατέβαλε το ποσό των **15** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΜΑΡΙΤΣΟΥΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** (Α.Φ.Μ.: 152068578).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
605099	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€15.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF85909760000000010249443, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	01/08/2025 14:23:45	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		€15.00			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by



Signatory	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
Date/Time	Fri Aug 01 14:24:06 EEST 2025
Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
Serial-No.	161866247771329601240047369760194657119
Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)