Ε.Β.Ε.Θ.
Ψηφιακά υπογεγραμμένο απο
ILIANA GKOGKOU
2023.07.10 10:52:16 EEST

Υπηρεσία Μιας Στάσης
για τη σύσταση εταιρειών
του Επιμελητηρίου
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ταχ. Δ/νση : ΤΣΙΜΙΣΚΗ 29
Ταχ. Κώδικας : 54624
Τηλέφωνο : 2310 370140

Θεσσαλονίκη, 10/07/2023
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: Μ2908

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Στις **10/07/2023** συστήθηκε η ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«3V ΧΑΛΚΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ Ε.Ε.»**, την επωνυμία (ξενόγλωσσα) **«3V CHALKIDOU VASILAKI AFRODITI L.P.»**, το διακριτικό τίτλο **«3V VASILAKI»**, το διακριτικό τίτλο (ξενόγλωσσα) **«3V VASILAKI »**, με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **171528404000**
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **171528404000**
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **802177720**
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. **Δ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (Δ΄,Θ΄,Ι΄, ΣΤ΄ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)**

Κ.Α.Δ. : **[70221700] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ,[68101100] ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ,[78301000] ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ,[73111900] ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ,[84111300] ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ,[63113000] ΔΙΑΘΕΣΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ Η ΧΡΟΝΟΥ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ,[70220000] ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ,[68200000] ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,[41204000] ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ),[73121300] ΠΩΛΗΣΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ Η ΧΡΟΝΟΥ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΜΕ ΑΜΟΙΒΗ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ,[70221401] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ,[68201203] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ,[55901901] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ,[68201103] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ,[55201901] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ,[55201104] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ,[64301001] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ, ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΛΠ),[64201000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ (HOLDING),[70221303] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΠΡΟΝΟΜΙΟΥ FRANCHISE ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ,[70221400] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ,[66192100] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΑΓΟΡΩΝ,[70221305] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ,[68100000] ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,[70221104] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ Η ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Προσοχή: Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με το νόμο (παρ. 12 άρθρου τρίτου ν. 4156/2013) «Για κάθε πράξη εκπροσώπησης ή διαχείρισης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου, το όνομα του και η περιγραφή της ιδιότητας του. Διατάξεις που προβλέπουν την υποχρεωτική ύπαρξη / χρήση εταιρικής σφραγίδας για την απόδειξη της εκπροσώπησης ή / και διαχείρισης των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου καταργούνται».
Συνεπώς, απαίτηση για χρήση εταιρικής σφραγίδας από το νόμιμο εκπρόσωπο ως προϋπόθεση σε συναλλαγές της εταιρείας όπως πχ για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, παροχή τηλεφωνικών ή διαδικτυακών υπηρεσιών, άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού στο όνομα της εταιρείας είναι παράνομη.

Πρόσβαση στην εγκύκλιο εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4156/2013 σχετικά με την ύπαρξη και χρήση εταιρικής σφραγίδας από τον παρακάτω σύνδεσμο:
https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6ΑΩΓ465ΧΙ8-4ΣΘ

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«3V ΧΑΛΚΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ Ε.Ε.»

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5.000 Ευρώ

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα ημέρα Τέταρτη, 14.6.2023 μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

1) **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ ΧΑΛΚΙΔΟΥ- ΒΑΣΙΛΑΚΗ** του Οδυσσέως και της Κυριακής, συζύγου Αθανασίου Βασιλάκη, γεννηθείσης στις 29.4.1987, κατοίκου Πολυγύρου Χαλκιδικής, επί της οδού Γεωργίου Σεφέρη 2, κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΟ 205720/19.8.2019 Α.Δ.Τ., εκδοθέντος από το Τ.Α. Κορδελιού – Ευόσμου, με ΑΦΜ 148001965 της Δ.Ο.Υ. Α' Θεσσαλονίκης και

2) **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ** του Χαραλάμπους και της Γεωργίας, γεννηθέντος στις 1.1.2002, κατοίκου Κορδελιού Θεσσαλονίκης, επί της οδού Κολοκοτρώνη 20, κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΝ 209672/31.5.2017 Α.Δ.Τ., εκδοθέντος από το Τ.Α. Μενεμένης Θεσσαλονίκης, με ΑΦΜ 172190410 της Δ.Ο.Υ Ιωνίας, συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κάτωθι:

Συστήνουν με το παρόν συμφωνητικό ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«3V ΧΑΛΚΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ Ε.Ε.»** και υπό τον διακριτικό τίτλο **«3V VASILAKI»**, το καταστατικό της οποίας έχει ως εξής:

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«3V ΧΑΛΚΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ Ε.Ε.»** και με διακριτικό τίτλο **«3V VASILAKI».** Για τις διεθνείς συναλλαγές η επωνυμία αποδίδεται στην αγγλική **«3V CHALKIDOU VASILAKI AFRODITI L.P.»**

Άρθρο 2

ΈΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης επί της οδού Καισαρείας αριθμ. 12, ΤΚ 54454 (Περιοχή Κάτω Τούμπα).

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι: α) Η εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων κάθε είδους και μορφής και ειδικότερα, αλλά όχι περιοριστικά, η αγοραπωλησία ακινήτων, η εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, η εκμίσθωση κατοικιών και κάθε είδους ακινήτων, η εκμίσθωση και διαχείριση επιπλωμένων διαμερισμάτων ή δωματίων, με ή χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών για μακρά ή και βραχεία διάρκεια.

β) Η παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικής επιχειρήσεων και επιχειρηματικής ανάπτυξης και σχεδιασμού, η παροχή επιχειρηματικών και επενδυτικών συμβουλών και συμβουλών διαχείρισης επιχειρήσεων και εταιρειών, η παροχή υπηρεσιών γενικού και κοινωνικού σχεδιασμού, η παροχή υπηρεσιών στατιστικής.

γ) Η παροχή υπηρεσιών προώθησης και διαφήμισης, η διάθεση και πώληση διαφημιστικού χώρου ή χρόνου σε κάθε μέσο και στο διαδίκτυο.

δ) Η εκτέλεση κατασκευαστικών εργασιών κάθε είδους.

ε) Η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών και υπηρεσιών χαρτοφυλακίου, υπηρεσιών παραχώρησης προνομίου franchise, αγοραπωλησία μετοχών και παροχή σχετικών συμβουλών και

στ) Η παροχή υπηρεσιών και ανάπτυξης ανθρωπίνου δυναμικού και παροχή σχετικών συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία ενδεικτικά και όχι περιοριστικά μπορεί:

α) Να προβαίνει σε διαφημίσεις με διάφορα μέσα, όπως μέσα μαζικής ενημέρωσης και επικοινωνίας, καθώς και μέσα κοινωνικής δικτύωσης.

β) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση στην ημεδαπή ή αλλοδαπή με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό,

γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην ημεδαπή.

δ) Να προβαίνει στην άσκηση πάσης φύσεως δραστηριοτήτων συνδεομένων άμεσα ή έμμεσα με τους ως άνω σκοπούς.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

Άρθρο 5

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και ανέρχεται στο ποσό των πέντε χιλιάδων Ευρώ (5.000,00€).

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1) Η ομόρρυθμη εταίρος, Αφροδίτη Χαλκίδου-Βασιλάκη, με ποσοστό 99%.

2) Ο ετερόρρυθμος εταίρος, Κωνσταντίνος Παπαδόπουλος, με ποσοστό 1%.

Η αξία της εισφοράς της ομορρύθμου εταίρου, Αφροδίτης Χαλκίδου-Βασιλάκη, ανήλθε στο ποσό των 4.950 Ευρώ, το οποίο κατέβαλε-εισέφερε σήμερα στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά και η αξία της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου, Κωνσταντίνου Παπαδόπουλου, ανήλθε στο ποσό των 50 Ευρώ, την οποία κατέβαλε-εισέφερε σήμερα στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Νόμιμη εκπρόσωπος και διαχειρίστρια της εταιρείας και για όλη τη διάρκεια αυτής ορίζεται η ομόρρυθμη εταίρος, Αφροδίτη Χαλκίδου - Βασιλάκη, η οποία έχει την απόλυτη και αποκλειστική εξουσία διαχείρισης και μόνη εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία,

εκπροσωπώντας την εταιρεία ενώπιον κάθε Κρατικής και Δημόσιας Αρχής, διοικητικής, φορολογικής και δικαστικής και ενώπιον κάθε τρίτου, φυσικού ή νομικού προσώπου.

Άρθρο 7

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

Άρθρο 8

ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΙΔΙΟΤΗΤΑΣ - ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο θάνατος ενός των εταίρων, δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας, η οποία συνεχίζεται με τους κληρονόμους του, είτε αυτοί είναι εξ αδιαθέτου, είτε εκ διαθήκης. Η είσοδος νέου εταίρου και η καθ' οιονδήποτε τρόπο μεταβίβαση της μερίδας εταίρου σε άλλον εταίρο ή τρίτο επιτρέπεται μόνον εφ' όσον συναινούν οι λοιποί εταίροι με αντίστοιχη τροποποίηση του καταστατικού.

Άρθρο 9

ΛΥΣΗ

Η εταιρεία λύεται με κοινή απόφαση των εταίρων, που θα πρέπει να περιβληθεί του εγγράφου τύπου.

Άρθρο 10

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά τη λύση της, η εταιρία τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστής ορίζεται ο εκάστοτε Διαχειριστής της εταιρείας και εν προκειμένω η καταστατική διαχειρίστρια – ομόρρυθμη εταίρος, Αφροδίτη Χαλκίδου - Βασιλάκη.

Κατά την εκκαθάριση, πραγματοποιείται απογραφή της περιουσίας, ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας και το ενεργητικό της με

την πώληση των παγίων, εξοφλούνται οι τυχόν υποχρεώσεις της εταιρίας προς τρίτους, εν συνεχεία αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το απομείναν ενεργητικό διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά ποσοστό συμμετοχής του καθενός στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρίας, όπως παραπάνω και συντάσσεται ισολογισμός και έγγραφο περί πραγματοποιήσεως της διανομής.

Άρθρο 11

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ & ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Ο διαχειριστής τηρεί τα εκ του νόμου προβλεπόμενα βιβλία και στοιχεία, τα οποία υποχρεούται να θέτει στη διάθεση των εταίρων όποτε του ζητηθεί. Επίσης συντάσσει τον ισολογισμό στο τέλος κάθε οικονομικής χρήσης που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους.

Άρθρο 12

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Οποιαδήποτε τροποποίηση του καταστατικού απαιτείται να γίνεται εγγράφως και να δημοσιεύεται στο ΓΕΜΗ του αρμοδίου επιμελητηρίου.

Άρθρο 13

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε και από τους δύο συμβαλλόμενους:

1. Αφροδίτη Χαλκίδου-Βασιλάκη

2. Κωνσταντίνος Παπαδόπουλος του Χαραλάμπους