Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
DIMITRIOS FILIPPIDIS
Ημερομηνία: 2019.01.04 11:16:41 EET
Τόπος: ΚΑΒΑΛΑ

Υπηρεσία Μιας Στάσης για τη σύσταση εταιρειών
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
Α.Φ.Μ.: 090053733
Ταχ.Δ/νση: ΟΜΟΝΟΙΑΣ 50
Ταχ.Κώδικας: 65302
Τηλέφωνο: 2510222212
Ηλ.Ταχ/μείο: info@chamberofkavala.gr

ΚΑΒΑΛΑ 04/01/2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Την 04/01/2019 συστήθηκε η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΚΑΡΙΠΟΓΛΟΥ - ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ ΟΕ»**, με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ **148697030000**
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **148697030000**
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **801084159**
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. **(Α΄,Β΄) ΚΑΒΑΛΑΣ(Α΄,Β΄ ΚΑΒΑΛΑΣ,ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ)**
Κ.Α.Δ. : **[41201000] ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, [41203000] ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), [41204000] ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ)**

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΝΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ« ΚΑΡΠΟΓΛΟΥ-ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ Ο.Ε.»

Στη Καβάλα σήμερα, 3Ιανουαρίου 2019, οι υπογεγραμμένοι **1. Μιχαήλ Ισαακίδης** του Στυλιανού κάτοικος Καβάλας, κάτοχος του με αριθμό ΑΒ733961 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ως εκπρόσωπος της εταιρείας « ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.» με έδρα την Καβάλα, ΑΦΜ 999160002 ΔΟΥ Καβάλας και **2. Αριστείδης Καρίπογλου** τουΓεωργίου κάτοικοςκάτοικος Καβάλας, κάτοχος του με αριθμό ΑΕ203314 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας και ΑΦΜ 043760492, συμφωνούν και αποδέχονται τα εξής:

Άρθρο 1
Σύσταση ομόρρυθμης εταιρείας, επωνυμία, διάρκεια

Συστήνουν μεταξύ τους ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία « **ΚΑΡΠΟΓΛΟΥ-ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ Ο.Ε.**». Η εταιρεία συστήνεται επ' αόριστο χρόνο.

Άρθρο 2
Έδρα της ομόρρυθμης εταιρείας

Έδρα της ομόρρυθμης εταιρείας ορίζεται η Καβάλα του Δήμου Καβάλας. Η εταιρεία μπορεί μετα από κοινή απόφαση των εταίρων, να ιδρύει υποκαταστήματα εντός και εκτός Ελλάδος.

Άρθρο 3
Εταιρικός σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι η ανέγερση και πώληση οικοδομών σε ιδιόκτητα οικόπεδα η σε ακίνητα τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής.

Άρθρο 4
Εισφορές εταίρων, συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες τις εταιρείας

Κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό των εξήντα χιλιάδων ευρώ (60.000,00 €), το οποίο θα καταβληθή σε μετρητά εξ ίσου (50% ο

καθένας) από τους εταίρους, μέχρι την 28η Φεβρουαρίου 2019.Η συμμετοχή τους στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με τη συμμετοχή τους στο κεφάλαιο.

Άρθρο 5
Διαχείριση, εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας « ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.», Μιχαήλ Ισαακίδης και ο Αριστείδης Καρίπογλου, οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρεία ο καθένας χωριστά ή από κοινού υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου ή αρχής, δικαστικά ή εξώδικα.

Ειδικά για τις παρακάτω πράξεις, η εταιρεία δεσμεύεται μόνο εφόσον συμπράξουν και οι δύο διαχειριστές.

Συμβάσεις δανείου με τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

Έκδοση, οπισθογράφηση, τριτεγγύηση επιταγών, έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφηση και τριτεγγύηση συναλλαγματικών αξίας πάνω από 10.000,00 € κάθε φορά.

Συμβάσεις εγγύησης υπέρ οποιουδήποτε.

Οι διαχειριστές έχουν τη δυνατότητα καθένας χωριστά να ανοίγουν, πιστώνουν, χρεώνουν λογαριασμούς της εταιρείας, σε οποιαδήποτε τράπεζα, εφόσον πρόκειται για χρήματα που αφορούν αποκλειστικά εταιρικές υποθέσεις.

Άρθρο 6
Υποχρεώσεις των εταίρων

Οι εταίροι έχουν την υποχρέωση να παρέχουν την προσωπική τους εργασία για την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας χωρίς να λαμβάνουν ιδιαίτερη αμοιβή, μισθό ή αποζημίωση παρά μόνο το μερίδιο τους από τα κέρδη της εταιρείας, το οποίο θα καθορίζεται μετά από κοινή απόφαση των εταίρων και ανάλογα με την πορεία της εταιρείας.

Καθένας από τους εταίρους ευθύνεται απεριόριστα και εις ολόκληρο έναντι των τρίτων και αναλογικά με τη συμμετοχή του έναντι του λοιπών

εταίρων. Οι εταίροι ευθύνονται για την άσκηση των συμβατικών τους υποχρεώσεων απέναντι στην εταιρεία.

Άρθρο 7
Δικαίωμα ελέγχου

Κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα να ενημερώνεται για την πορεία της εταιρείας και να έχει πρόσβαση στα λογιστικά βιβλία καθώς και στα σχετικά παραστατικά. Επιπλέον, έχει το δικαίωμα να ζητά από τον εκκαθαριστή της εταιρείας πληροφορίες σχετικά με την πορεία του έργου του.

Άρθρο 8
Έξοδος εταίρου

Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν λύση της εταιρείας αλλά έξοδο αυτού από την εταιρεία.

Κάθε εταίρος έχει τη δυνατότητα να εξέλθει από την εταιρεία μετά από έγγραφη δήλωσή του προς αυτή και τους λοιπούς εταίρους.

Σε περίπτωση που μείνει μόνο ένας εταίρος λόγω της αποχώρησης του άλλου, η εταιρεία λύνεται, εφόσον εντός δύο μηνών δεν δημοσιευθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. η είσοδος νέου εταίρου.

Άρθρο 9
Διανομή κερδών

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Μετά από κοινή απόφαση των εταίρων, τα κέρδη μπορούν να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται, σύμφωνα με προσωρινό ισολογισμό.

Άρθρο 10
Λύση και εκκαθάριση

Η εταιρεία λύνεται με κοινή απόφαση των εταίρων, με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης ή με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Εκκαθαριστές διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα χρέη προς το Δημόσιο, Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και τρίτους, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία.

Άρθρο 11
Τελικές διατάξεις

Στην περίπτωση που δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 249-280) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Το παρόν συντάχθηκε σε οκτώ αντίτυπα και υπογράφηκε από όλους τους εταίρους, έλαβε καθένας από ένα και με τη σύμπραξή τους καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Οι συμβαλλόμενοι εταίροι

1.Για την «ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.»

Μιχαήλ Ισαακίδης Διαχειριστής

2. Αριστείδης Καρίπογλου