ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 06/10/2026

Κωδικός εγγράφου: 196618022000/Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: PPCSS ESTATE O.E.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: PPCSS ESTATE G.P.
Διακριτικός Τίτλος: PPCSS ESTATE
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:PPCSS ESTATE
Νομική Μορφή: ΟΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 196618022000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.196618022000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 803423305
Αρμόδια ΔΟΥ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ
Ημερομηνία σύστασης: 06/10/2026
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ ΡΩΣΣΟΥ 43 34002 ΒΑΣΙΛΙΚΟ
Τηλέφωνο: 6972898889

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 250.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων:
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2026
Κατηγορία Βιβλίων: Β-ΑΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΜΗΝΙΑΙΑ
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΩΝ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΔΕΝ ΑΣΚΕΙ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
68200202	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΧΩΡΙΣ ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΕ Φ.Π.Α.	Κύρια Δραστηριότητα	06/10/2026

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«PPCSS ESTATE Ο.Ε.»

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο υποχρεωτικό περιεχόμενο που προβλέπεται στα άρθρα 249 επ. του ν. 4072/2012 (Α' 86)).

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «PPCSS ESTATE Ο.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «PPCSS ESTATE».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «PPCSS ESTATE G.P.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «PPCSS ESTATE».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ του νομού ΕΥΒΟΙΑΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 68200202 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΧΩΡΙΣ ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΕ Φ.Π.Α..

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταίροι
Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο/Η ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑΣ, όνομα πατρός ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ και Α.Φ.Μ. 046301350 με ποσοστό 70%.
2. Ο/Η ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑΣ, όνομα πατρός ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ και Α.Φ.Μ. 129885527 με ποσοστό 20%.

3. Ο/Η ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑ, όνομα πατρός ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ και Α.Φ.Μ. 129885539 με ποσοστό 10%.

Άρθρο 6
Διαχείριση και εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι – διαχειριστές οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Ο/Η ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑΣ, όνομα πατρός ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ και Α.Φ.Μ. 046301350 εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 7
Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 249-269 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑΣ, όνομα πατρός ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ και Α.Φ.Μ. 046301350.
2. Ο/Η ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑΣ, όνομα πατρός ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ και Α.Φ.Μ. 129885527.
3. Ο/Η ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑ, όνομα πατρός ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ και Α.Φ.Μ. 129885539.

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	06/10/2026 14:45:19
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	06/10/2026 14:47:15
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	06/10/2026 14:48:38

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 5528246123144542242/338074

Η εταιρεία με την επωνυμία **PPCSS ESTATE O.E.** και τον διακριτικό τίτλο **PPCSS ESTATE** (Α.Φ.Μ.: 803423305) κατέβαλε το ποσό των **15** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΠΑΠΑΦΡΑΓΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** (Α.Φ.Μ.: 046301350).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
659031	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€15.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF5090976000000010306236, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	06/10/2026 14:54:07	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		**€15.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Tue Oct 06 15:23:40 EEST 2026
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	167895868348331001765831947110447261029
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)