ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Την 04/05/2023 συστήθηκε η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία **«Lefkada Developments ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο **«Lefkada Developments»** με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **170404743000**
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **170404743000**
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **802122824**
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. **ΛΕΥΚΑΔΑΣ**
Κ.Α.Δ. : **[41202001] ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ,[68201200] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ,[66199101] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ,[55201000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ,[79901100] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ**

Προσοχή: Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με το νόμο (παρ. 12 άρθρου τρίτου ν. 4156/2013) «Για κάθε πράξη εκπροσώπησης ή διαχείρισης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου, το όνομα του και η περιγραφή της ιδιότητας του. Διατάξεις που προβλέπουν την υποχρεωτική ύπαρξη / χρήση εταιρικής σφραγίδας για την απόδειξη της εκπροσώπησης ή / και διαχείρισης των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου καταργούνται».
Συνεπώς, απαίτηση για χρήση εταιρικής σφραγίδας από το νόμιμο εκπρόσωπο ως προϋπόθεση σε συναλλαγές της εταιρείας όπως πχ για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, παροχή τηλεφωνικών ή διαδικτυακών υπηρεσιών, άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού στο όνομα της εταιρείας είναι παράνομη.

Πρόσβαση στην εγκύκλιο εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4156/2013 σχετικά με την ύπαρξη και χρήση εταιρικής σφραγίδας από τον παρακάτω σύνδεσμο:
https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6ΑΩΓ465ΧΙ8-4ΣΘ
(https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6%CE%91%CE%A9%CE%93465%CE%A7%CE%998-4%CE%A3%CE%98)

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Ι.Κ.Ε.

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία **«Lefkada Developments ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο **«Lefkada Developments»** .
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται **«Lefkada Developments P.C.»** και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται **«Lefkada Developments»**.

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ** .

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε **30** έτη, αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **04/05/2053**.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **100.000,00** ευρώ που διαιρείται σε **10.000** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **10.000** μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **10.000** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η **MANAN SAGAR**, **VIJAY PRITAM**, κάτοικος **ΛΕΥΚΑΔΑ**, επί της οδού **ΘΕΣΗ ΣΠΛΩΝΟΣ**, αρ. **0**, κάτοχος αρ. διαβατηρίου **509615668**, Α.Φ.Μ. **177061940**, επάγγελμα **ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ**, υπηκοότητας **ΗΝΩΜΕΝΟ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **nick@aatax.gr**, κατέβαλε **50.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **5.000** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ έκαστο.

2. Ο/Η **LORA IVANOVA KOZARSKA**, **IVAN SNEZHANKA**, κάτοικος **ΑΘΑΝΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**, επί της οδού **ΘΕΣΗ ΣΠΛΩΝΟΣ** , αρ. **0**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **388722637**, Α.Φ.Μ. **177061963**, επάγγελμα **ΑΝΕΡΓΗ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **nick@aatax.gr**, κατέβαλε **50.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **5.000** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	**Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών**	**Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών**	**Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία**
Ο/Η **MANAN SAGAR**, **VIJAY PRITAM**, κάτοικος **ΛΕΥΚΑΔΑ**, επί της οδού **ΘΕΣΗ ΣΠΛΩΝΟΣ**, αρ. **0**, κάτοχος αρ. διαβατηρίου **509615668**, Α.Φ.Μ. **177061940**, επάγγελμα **ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ**, υπηκοότητας **ΗΝΩΜΕΝΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **nick@aatax.gr**	10.000 Χ (50%)	0	0	10.000 Χ (50%)	50%
Ο/Η **LORA IVANOVA KOZARSKA**, **IVAN SNEZHANKA**, κάτοικος **ΑΘΑΝΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**, επί της οδού **ΘΕΣΗ ΣΠΛΩΝΟΣ** , αρ. **0**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **388722637**, Α.Φ.Μ. **177061963**, επάγγελμα **ΑΝΕΡΓΗ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **nick@aatax.gr**	10.000 Χ (50%)	0	0	10.000 Χ (50%)	50%

Άρθρο 6

Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2023**.

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	**Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση**	**Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση**
Για αόριστη διάρκεια, ο/η **LORA IVANOVA KOZARSKA**, **IVAN SNEZHANKA**, κάτοικος **ΑΘΑΝΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**, επί της οδού **ΘΕΣΗ ΣΠΛΩΝΟΣ** , αρ. **0**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **388722637**, Α.Φ.Μ. **177061963**, επάγγελμα **ΑΝΕΡΓΗ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **nick@aatax.gr**		✔

Άρθρο 9

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. **MANAN SAGAR**, **VIJAY PRITAM**, κάτοικος **ΛΕΥΚΑΔΑ**, επί της οδού **ΘΕΣΗ ΣΠΛΩΝΟΣ**, αρ. **0**, κάτοχος αρ. διαβατηρίου **509615668**, Α.Φ.Μ. **177061940**, επάγγελμα **ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ**, υπηκοότητας **ΗΝΩΜΕΝΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **nick@aatax.gr**
2. **LORA IVANOVA KOZARSKA**, **IVAN SNEZHANKA**, κάτοικος **ΑΘΑΝΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**, επί της οδού **ΘΕΣΗ ΣΠΛΩΝΟΣ** , αρ. **0**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **388722637**, Α.Φ.Μ. **177061963**, επάγγελμα **ΑΝΕΡΓΗ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **nick@aatax.gr**

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους, **ΛΕΥΚΑΔΑ**, την **4 Μαΐου 2023**.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	**Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής**
SAGAR MANAN VIJAY PRITAM	04/05/2023 15:21:37
KOZARSKA LORA IVANOVA IVAN SNEZHANKA	04/05/2023 15:21:57

This document is signed by

	Signatory	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Thu May 04 20:19:28 EEST 2023
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Legal Entities SubCA R3, O=Hellenic Academic and Research Institutions Cert. Authority, L=Athens, C=GR
	Serial-No.	400003402890058604591546758983982034 84
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)