Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
LOUKIA TACHTSIDOU
Ημερομηνία: 2026.07.31
12:38:27 EEST

Ημ/νία: 31/07/2026

Κωδικός εγγράφου:
195379527000/A

ΤΑΧΤΣΙΔΟΥ ΛΟΥΚΙΑ, ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ,
Β. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 14, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 54625
Α.Φ.Μ.: 108847896
Ταχ.Δ/νση: Β. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 14, **ΤΚ:** 54625
Τηλέφωνο: 2310756841
Ηλ.Ταχ/μείο: loukia.tachtsidou@notarius.gr

ΠΡΟΣ:
ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΧΑΤΖΑΚΗΣ - ΔΗΜΗΤΡΑ
ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗ Ο.Ε.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία:ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΧΑΤΖΑΚΗΣ - ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗ Ο.Ε.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες:SYSTEGASMENA FARMAKEIA EMMANOUIL CHATZAKIS - DIMITRA KATSOULAKI G.P.
Διακριτικός Τίτλος: ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΧΑΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:FARMAKEIO CHATZAKIS KAI SIA G.P.
Νομική Μορφή:ΟΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:195379527000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID):ELGEMI.195379527000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ:ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:803364583
Αρμόδια ΔΟΥ:ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ημερομηνία σύστασης: 31/07/2026
Λήξη Διάρκειας: 31/07/2046
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.):ΑΝΕΥ 00 70010 ΔΚ ΤΕΦΕΛΙΟΥ
Τηλέφωνο: 2893032556

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο:20.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων:
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου:31/12/2026
Κατηγορία Βιβλίων:Β-ΑΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΜΗΝΙΑΙΑ
Τρόπος Ένταξης:Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης:Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.:Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ

Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές:ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
47730000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	Κύρια Δραστηριότητα	31/07/2026
47922000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΗ ΛΙΑΝΙΚΗ ΠΩΛΗΣΗ ΑΛΛΩΝ ΑΓΑΘΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	31/07/2026
47730005	ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	31/07/2026
47730013	ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΕΙΔΙΚΑ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	31/07/2026
47740100	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΓΥΑΛΙΩΝ, ΦΑΚΩΝ ΚΑΙ ΓΥΑΛΙΩΝ ΗΛΙΟΥ, ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΟΠΤΙΚΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	31/07/2026
47740200	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΒΑΡΗΚΟΪΑΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	31/07/2026
47740300	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΑΛΛΩΝ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΡΘΟΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	31/07/2026
46460120	ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΕΙΔΙΚΑ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	31/07/2026
47750000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΚΑΛΛΩΠΙΣΜΟΥ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	31/07/2026

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 4784427204845858881/330501

Η εταιρεία με την επωνυμία **ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΧΑΤΖΑΚΗΣ - ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗ Ο.Ε.** και τον διακριτικό τίτλο **ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΧΑΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.** (Α.Φ.Μ.: 803364583) κατέβαλε το ποσό των **70** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΧΑΨΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ** (Α.Φ.Μ.: 113036210).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
652242	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€50.00	Μετρητά στο ταμείο της ΥΜΣ	31/07/2026 12:34:21	ΛΟΥΚΙΑ ΤΑΧΤΣΙΔΟΥ, ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Β. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 14, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
652244	Τέλος Καταχώρησης στο ΓΕΜΗ	€5.00	Μετρητά στο ταμείο της ΥΜΣ	31/07/2026 12:35:26	ΚΕΕΕ
652245	Τέλος Καταχώρησης στο ΓΕΜΗ	€5.00	Μετρητά στο ταμείο της ΥΜΣ	31/07/2026 12:35:26	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
652246	Τέλος Ελέγχου και Δέσμευσης Επωνυμίας και Διακριτικού Τίτλου	€10.00	Μετρητά στο ταμείο της ΥΜΣ	31/07/2026 12:35:26	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΣΥΝΟΛΟ		**€70.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

Α Ρ Ι Θ Μ Ο Σ 2592

ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΙΩΝ. ΚΕΦΑΛΑΙΟ 20.000,00 ΕΥΡΩ

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα στις είκοσι τριάντα μία (31) του μηνός Ιουλίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα Παρασκευή και στο Συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται εδώ στη Θεσσαλονίκη, επί της

οδού Βασιλέως Ηρακλείου αριθμός. 14 γραφείο του δευτέρου (2) ορόφου, σε μένα την Συμβολαιογράφο και κάτοικο Θεσσαλονίκης **ΛΟΥΚΙΑ ΤΑΧΤΣΙΔΟΥ** του Αλέξανδρου, που έχω έδρα τη Θεσσαλονίκη, με Α.Φ.Μ. 108847896 Δ.Ο.Υ. Ε' Θεσσαλονίκης**,** εμφανίσθηκε ο ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΧΑΨΗΣ του Βασιλείου και της Γεωργίας, δικηγόρος (ΑΜ ΔΣΘ 8874), που γεννήθηκε στη Μύρινα Λήμνου στις 19-08-1978 και κατοικοεδρεύει στη Θεσσαλονίκη στην οδό Βασιλέως Ηρακλείου αρ. 14, κάτοχος του υπ' αριθμόν Α02402051/14-10-2025 Δελτίου Ταυτότητας με ημερομηνία λήξης ισχύος την 13-10-2025 που εκδόθηκε από το Α.Τ. Μύρινας και του Α.Φ.Μ. 113036210 Δ.Ο.Υ Ε' Θεσσαλονίκης, ο οποίος παρίσταται και ενεργεί στο παρόν ως πληρεξούσιος, αντίκλητος και αντιπρόσωπος, στο όνομα και για λογαριασμό των:

1) ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΧΑΤΖΑΚΗ του Ιωάννη Χατζάκη και της Μαρίας Κουτεντάκη, φαρμακοποιού, που γεννήθηκε στις 05-11-1994 στο Ηράκλειο και κατοικεί στο Ασήμι Δήμου Γόρτυνας Κρήτης, κατόχου του υπ' αριθμόν ΑΙ936464/12-10-2012 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Πύργου Ηρακλείου, με Α.Φ.Μ. 159242846 της Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, και

2) ΔΗΜΗΤΡΑΣ ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗ του Γρηγορίου Κατσουλάκη και της Μαρίας Κουκουράκη, φαρμακοποιού, που γεννήθηκε στις 23-12-1958 στο Καταλαγάρι Ηρακλείου και κατοικεί στη Δημοτική Κοινότητα Τεφελίου, της Δ.Ε. Αστερουσιών του Δήμου Αρχανών – Αστερουσιών της Π.Ε. Ηρακλείου, κάτοχος του υπ' αριθμόν Α01289367 Δελτίου Ταυτότητας που εκδόθηκε από το Α.Τ. Μινωα – Πεδιάδας και του Α.Φ.Μ. 043063152 της Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου.

δυνάμει του υπ' αριθμόν 343/28-07-2026 ειδικού πληρεξουσίου της συμβολαιογράφου Ηρακλείου Κρήτης Σοφίας Καπνά, το οποίο

προσαρτάται στο παρόν και ισχύει και δεν έχει ανακληθεί για κανένα λόγο ή αιτία όπως υπεύθυνα μου δήλωσε ο εντολοδόχος, ο οποίος ζήτησε τη σύνταξη αυτού του συμβολαίου, επειδή δε, δεν υπάρχουν οι περιπτώσεις της παρ.1 του άρθρου 9 και του άρθρου 10 του Ν.2830/2000 «περί Κώδικα Συμβολαιογράφων» (ΦΕΚ 96 Α/16-3-2000), δήλωσε, συμφώνησε και δέχθηκε τα εξής:

Δεδομένης της εκπεφρασμένης βούλησης των δύο συμβαλλομένων φαρμακοποιών να συστεγαστούν και αφού κατέθεσαν τα κατά νόμο σχετικά δικαιολογητικά και έγγραφα στις αρμόδιες αρχές, εξεδόθη η υπ' αριθμό πρωτοκόλλου **ΕΞΕ 253154/16-07-2026 (ΑΔΑ:ΡΒΠ87ΛΚ-795)** απόφαση του Τμήματος Υπηρεσιών και Επαγγελμάτων Υγείας, Φαρμάκων και Φαρμακείων της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα πράξη μου, με την οποία εγκρίθηκε η λειτουργία των συστεγασμένων φαρμακείων των δύο συμβαλλομένων **στην Δημοτική Κοινότητα Τεφελίου, της Δημοτικής Ενότητας Αστερουσιών του Δήμου Αρχανών – Αστερουσιών, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης.** Συμφωνείται και συνομολογείται με το παρόν, η συστέγαση του πρώτου των συμβαλλομένων στο Φαρμακείο της δεύτερης των συμβαλλομένων **στην Δημοτική Κοινότητα Τεφελίου, της Δημοτικής Ενότητας Αστερουσιών του Δήμου Αρχανών – Αστερουσιών, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης** δυνάμει της άνω απόφασης. Κατόπιν των ανωτέρω οι συμβαλλόμενοι συστήνουν με το παρόν μεταξύ τους Ομόρρυθμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις της φαρμακευτικής νομοθεσίας και ειδικότερα των "Εταιρειών Φαρμακοποιών" του άρθρου 12 και του άρθρου 17 παρ. 2

του Ν. 5607/32, της παρ. 6 του άρθρου 36 του Ν. 3918/2011, καθώς και του Π.Δ. 64/2018. Η ως άνω Ομόρρυθμη Εταιρεία θα διέπεται από τις διατάξεις του κατωτέρου καταστατικού.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΧΑΤΖΑΚΗΣ - ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗ Ο.Ε.»

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 20.000,00 ΕΥΡΩ

Άρθρο 1ο

Επωνυμία

Η εταιρεία φέρει την επωνυμία **«ΣΥΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΧΑΤΖΑΚΗΣ - ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗ Ο.Ε.»** με διακριτικό τίτλο **«ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ ΧΑΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»** με την οποία και θα εμφανίζεται ενώπιον κάθε Δικαστικής, Διοικητικής, Φορολογικής, Ταμειακής, Τελωνειακής, Δημοτικής Αρχής, ενώπιον κάθε Τράπεζας και κάθε φύσης Οργανισμών, Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου, όπως και ενώπιον τρίτων, θα ενάγει και θα ενάγεται. Η ως άνω πλήρης επωνυμία θα γράφεται στα τιμολόγια, σε κάθε έγγραφο της εταιρείας καθώς και στις προθήκες και τις επιγραφές του φαρμακείου. Στις σχέσεις με το εξωτερικό η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδεται σε πιστή απόδοση με λατινικούς χαρακτήρες.

Άρθρο 2ο

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το ισόγειο κατάστημα ευρισκόμενο **στην**

Δημοτική Κοινότητα Τεφελίου, της Δημοτικής Ενότητας Αστερουσιών του Δήμου Αρχανών – Αστερουσιών, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης.

Η λειτουργία της εταιρίας στην άνω έδρα εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμό πρωτοκόλλου **ΕΞΕ 253154/16-07-2026 (ΑΔΑ:ΡΒΠ87ΛΚ-795)** απόφαση του Τμήματος Υπηρεσιών και Επαγγελμάτων Υγείας, Φαρμάκων και Φαρμακείων της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Άρθρο 3ο

Σκοπός

Σκοπός και αντικείμενο εργασιών της εταιρείας είναι η λειτουργία και η από κοινού εκμετάλλευση των συστεγασμένων φαρμακείων και στα πλαίσια αυτά η πώληση στο κοινό ελεύθερα ή μετά από ιατρικές συνταγές φαρμάκων και παραφαρμακευτικών ειδών, φαρμακευτικών καλλυντικών, ομοιοπαθητικών, ορθοπεδικών, η παρασκευή και πώληση οποιουδήποτε φαρμακευτικού παρασκευάσματος, η εισαγωγή και εμπορία φαρμακευτικών και παραφαρμακευτικών ειδών το Λιανικό εμπόριο φαρμάκων ειδικά κτηνιατρικής χρήσης και το Χονδρικό εμπόριο φαρμάκων ειδικά κτηνιατρικής χρήσης και γενικά η άσκηση κάθε εργασίας που επιτρέπεται από τους Νόμους που διέπουν τα φαρμακεία, από άλλες ειδικές διατάξεις και τη φαρμακευτική δεοντολογία.

Άρθρο 4ο

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται είκοσι (20) έτη**,** που άρχεται από την καταχώρηση της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. και λήγει την αντίστοιχη ημέρα του 2046, δύναται δε να παραταθεί κατόπιν νεοτέρας απόφασης των

εταίρων από κοινού, που θα ληφθεί πριν την εκπνοή της ως άνω προθεσμίας και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παρόν Καταστατικό.

Άρθρο 5ο

Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό είκοσι χιλιάδων ευρώ (20.000,00 € το οποίο καταβλήθηκε από τους συμβαλλόμενους ως εξής:

Α) Ο πρώτος των συμβαλλομένων **Εμμανουήλ Χατζάκης** εισφέρει στην εταιρεία το ποσό ευρώ δέκα χιλιάδων (10.000,00 €), και έχει ποσοστό συμμετοχής ομοίως πενήντα τοις εκατό (50/100) επί του εταιρικού κεφαλαίου.

Β) η δεύτερη των συμβαλλομένων Δήμητρα Κατσουλάκη εισφέρει στην εταιρεία το ποσό ευρώ δέκα χιλιάδων (10.000,00 €), και έχει ποσοστό συμμετοχής ομοίως πενήντα τοις εκατό (50/100) επί του εταιρικού κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο δύναται να αυξηθεί, εφόσον το απαιτήσουν οι εργασίες της εταιρείας, μόνον κατόπιν κοινής έγγραφης συμφωνίας των εταίρων και όχι μονομερώς από κάθε εταίρο, υποβαλλόμενης της συμφωνίας αυτής στις υπό του νόμου προβλεπόμενες διατυπώσεις.

Άρθρο 6ο

Διεύθυνση - Εκπροσώπηση - Διαχείριση

Η εταιρεία διευθύνεται και εκπροσωπείται από αμφότερους τους αδειούχους φαρμακοποιούς, Εμμανουήλ Χατζάκη και Δήμητρα Κατσουλάκη οι οποίοι καθίστανται προς τούτο προσωπικά και από κοινού υπεύθυνοι για τη λειτουργία και εκμετάλλευση της εταιρείας. Οι διαχειριστές θα εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον κάθε Διοικητικής,

Δημοτικής, Φορολογικής Αρχής, ενώπιον πάσης φύσεως Οργανισμών, δημοσίων και ιδιωτικών, τραπεζών ημεδαπών και αλλοδαπών, ενώπιον παντός νομικού προσώπου, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, όπως και ενώπιον τρίτων υπό την ανωτέρω επωνυμία, ενεργούντες από κοινού αλλά και μεμονωμένα ο καθένας. Τέλος, οι διαχειριστές θα διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις, ενεργούντες προς τούτο κάθε πράξη αναγόμενη στη διαχείριση της περιουσίας της εταιρείας και ειδικότερα δύνανται αυτοί από κοινού αλλά και μεμονωμένα ο καθένας να εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον οποιουδήποτε Δικαστηρίου, να συνάπτουν συμβάσεις με Ασφαλιστικά Ταμεία για λογαριασμό της εταιρείας, να συνάπτουν συμβάσεις αγοράς ή πώλησης εμπορευμάτων και κινητών πραγμάτων αναγκαίων για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας, να προσλαμβάνουν και απολύουν υπαλληλικό προσωπικό, να εκδίδουν, αποδέχονται και οπισθογραφούν πιστωτικούς τίτλους και γενικά να ενεργούν κάθε πράξη αναγόμενη στην επίτευξη του εταιρικού σκοπού, υπογράφοντας προς τούτο κάθε αναγκαίο έγγραφο, θέτοντας όμως κάτω από την υπογραφή τους τη σφραγίδα της εταιρείας, ενεργούντες από κοινού αλλά και μεμονωμένα ο καθένας.

Άρθρο 7ο

Διαχειριστική Χρήση-Ισολογισμός-Συμμετοχή στις κερδοζημίες-Τήρηση βιβλίων

1. Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Ειδικώς η πρώτη χρήση αρχίζει από της νομίμου καταχωρήσεως στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του αυτού έτους, δηλαδή στις 31/12/2026. Ο ισολογισμός συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή της εταιρικής

περιουσίας και περιλαμβάνει μια εταιρική χρήση. Ο ισολογισμός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους είναι υποχρεωτικός γι' αυτούς και τους δεσμεύει απόλυτα. Η αμφισβήτηση του ισολογισμού είτε γενικά είτε κάποιων κονδυλίων του αποκλείεται μετά την υπογραφή του, εκτός από την περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους.

2. Τα κέρδη που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής του καθενός στην εταιρεία. Ως καθαρό κέρδος εννοείται αυτό που προκύπτει μετά την αφαίρεση των γενικών εξόδων λειτουργίας της εταιρείας (μισθοί, ημερομίσθια, φόροι δημοτικοί ή δημόσιοι, υποχρεώσεις προς τρίτους, προμηθευτές κ.λπ. και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και οργανισμούς κοινής ωφέλειας).

3. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες που προκύπτουν από την λειτουργία της εταιρείας, ορίζεται κατά το λόγο συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο, ήτοι σε 50% για την Δήμητρα Κατσουλάκη και σε 50% για τον Εμμανουήλ Χατζάκη. Η διανομή αυτών θα γίνεται στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους.

4. Η εταιρεία υποχρεούται να τηρεί τα υπό του νόμου προβλεπόμενα βιβλία και φορολογικά στοιχεία, τα οποία θα τηρούν είτε οι εταίροι είτε επιφορτισμένος προς τούτο λογιστής εξ ονόματος της εταιρείας. Έκαστος των εταίρων θα έχει το δικαίωμα ελέγχου των προβλεπόμενων βιβλίων και γενικά τον έλεγχο των εταιρικών εργασιών καθώς και οποιουδήποτε εγγράφου της εταιρείας.

Άρθρο 8ο

Πώληση Εταιρικής Μερίδος – Μεταβίβαση Εταιρικών Μεριδίων

Για την είσοδο νέου εταίρου στην εταιρία, αλλά και την έξοδο –

αποχώρηση εταίρου από αυτή απαιτείται προηγουμένως ομόφωνη απόφαση και συναίνεση των εταίρων. Το ίδιο και για την εκχώρηση, πώληση, δωρεά κλπ, μέρους ή και όλης της εταιρικής μερίδας οποιουδήποτε εταίρου προς οιονδήποτε. Κάθε μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου που τυχόν γίνει κατά παράβαση των όσων ορίζονται παραπάνω θα είναι αυτοδικαίως άκυρη και ανίσχυρη έναντι της εταιρίας. Κάθε τέτοια πράξη για να ισχύει πρέπει να δημοσιευθεί νόμιμα.

Άρθρο 9ο

Λύση και εκκαθάριση της εταιρείας

1. Η εταιρεία δύναται να λυθεί οποτεδήποτε είτε με κοινή συμφωνία των εταίρων είτε με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος, είτε λόγω πτώχευσης ή θέσης σε δικαστική συμπαράσταση κάποιου εκ των αδειούχων φαρμακοποιών εταίρων, ή ανάκλησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας φαρμακείου εφόσον δεν λάβει χώρα τροποποίηση του παρόντος. Σε κάθε περίπτωση δε λύεται η εταιρεία λόγω θανάτου οποιουδήποτε των εταίρων, καθώς στην περίπτωση αυτή η εταιρεία θα συνεχιστεί από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του αποβιώσαντος.

2. Μετά τη λύση της εταιρείας καθ’ οιονδήποτε από τους άνω αναφερόμενους τρόπους, πλην της πτώχευσης, θα ακολουθήσει η εκκαθάριση αυτής. Εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι. Κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης, αφού εξοφληθούν οι κάθε φύσεως υποχρεώσεις της εταιρείας, θα διενεργηθεί τελική απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και θα συνταχθεί ισολογισμός, τον οποίο θα υπογράψουν αμφότεροι οι εταίροι. Το εναπομείναν καθαρό ενεργητικό θα διαμοιραστεί μεταξύ των εταίρων, αναλόγως του ποσοστού συμμετοχής τους, άλλως σε περίπτωση ύπαρξης

περισσότερων υποχρεώσεων της εταιρείας, θα υποχρεωθούν αυτοί να συνεισφέρουν αναλόγως του ποσοστού συμμετοχής τους προς κάλυψη αυτών.

Άρθρο 10ο

Γενικές Διατάξεις

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Εμπορικού Νόμου, περί προσωπικών εταιρειών, και όπως αυτές συμπληρώνονται από τις περί εταιρειών διατάξεις του Αστικού Κώδικα, μετά των οποίων τελούν σε αρμονία και δεν προσκρούουν στις διατάξεις της κείμενης φαρμακευτικής νομοθεσίας. Οι διατάξεις του καταστατικού αυτού είναι αυτοδικαίως ισχυρές και για κάθε καθολικό ή ειδικό διάδοχο των εταίρων. Για τους παραπάνω είναι δεσμευτικές και οι αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή, εφόσον ελήφθησαν νόμιμα.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε αυτό το συμφωνητικό της εταιρείας που αποτελείται από 10 άρθρα και το οποίο αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους εταίρους, θα κατατεθεί δε στη συνέχεια στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και στο και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο για καταχώριση, αντίγραφά του δε, θα0 κοινοποιηθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, στην αρμόδια Περιφέρεια και στον οικείο Φαρμακευτικό Σύλλογο.

Στο παρόν συμβόλαιό μου προσαρτώνται:

1**) Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4611/2019 (Α'73),** της υπ' αριθμ. 15435/913/16.04.2020 Υπουργικής Απόφασης του Υπουργού Εργασίας & Κοινωνικών Υποθέσεων και της υπ' αριθμ. οικ. 17535/Δ1.6002/6.5.2020 κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εργασίας & Κοινωνικών Υποθέσεων και Επικράτειας, στο παρόν συμβόλαιό μου προσαρτώνται:

α) το με αριθμ. πρωτ. 2693188/29-07-2026 (Αριθμ. Συστήματος 000/Φ/1286270/2026), και αριθμό εγκυρότητας 005089851C4BE486E3 αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδόθηκε ηλεκτρονικά μέσω του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης με ημερομηνία λήξης ισχύος την 28-01-2027 από το οποίο προκύπτει ότι ο αφετέρου συμβα λλόμενος Εμμανουήλ Χατζάκης δεν οφείλει ληξιπρόθεσμες ασφαλιστικές εισφορές διότι δεν απασχολεί ούτε απασχόλησε προσωπικό και είναι ασφαλιστικά ενήμερος, λόγω της ιδιότητάς του ως ελεύθερος επαγγελματίας – αυταπασχολούμενος και β) το με αριθμ. πρωτ. 2655386/27-07-2026 (Αριθμ. Συστήματος 000/Φ/1269808/2026), και αριθμό εγκυρότητας 00441018D141C093FB αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδόθηκε ηλεκτρονικά μέσω του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης με ημερομηνία λήξης ισχύος την 26-01-2027 από το οποίο προκύπτει ότι η εκ των ιδρυτών Δήμητρα Κατσουλάκη δεν οφείλει ληξιπρόθεσμες ασφαλιστικές εισφορές για το προσωπικό της και είναι ασφαλιστικά ενήμερη, λόγω της ιδιότητάς του ως ελεύθερος επαγγελματίας – αυταπασχολούμενος

2) Ακριβές αντίγραφο της πρωτοκόλλου **ΕΞΕ 253154/16-07-2026 (ΑΔΑ:ΡΒΠ87ΛΚ-795)** απόφαση του Τμήματος Υπηρεσιών και Επαγγελμάτων Υγείας, Φαρμάκων και Φαρμακείων της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης, **με την οποία εγκρίθηκε η λειτουργία των συστεγασμένων φαρμακείων των δύο συμβαλλομένων στην Δημοτική Κοινότητα Τεφελίου, της Δημοτικής Ενότητας Αστερουσιών του Δήμου Αρχανών – Αστερουσιών, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης**

Γίνεται μνεία ότι εγώ η συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους:

α) Τις διατάξεις της φαρμακευτικής νομοθεσίας, και δη δε τις διατάξεις του ΝΔ 5607/1932, του ΒΔ 20/1967, του ΑΝ 517/1968 και των Νόμων 328/1976, 1821/1988, 1963/1991, 3918/2011, 4254/2014 και Π.Δ. 64/2018.

β) Την υποχρέωσή τους για την κοινοποίηση του παρόντος καταστατικού στον οικείο Φαρμακευτικό Σύλλογο και Περιφέρεια εντός ενός μηνός από τη δημοσίευση και γνωστοποίηση αυτού σε ΕΦΚΑ, Ο.Π.Α.Δ., Ο.Γ.Α., Ε.Τ.Α.Α. κ.λπ.

Στους εμφανισθέντες υπενθύμισα τις διατάξεις του Ν.1599/1986, αυτοί δε με ατομική τους ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις από τις παραβάσεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986, μου δήλωσαν ότι η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή. Ο εμφανισθείς, ακόμη, με τις ιδιότητες υπό τις οποίες παρίσταται μου δήλωσε κατά τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27/04/2016 (GDPR) ότι χορηγεί σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο τη συναίνεσή του καλύπτουσα όλες τις περιπτώσεις τήρησης και επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων των άνω διατάξεων, όπως προβαίνω στην παραγωγή αντιγράφων από τα έγγραφα της παρούσας πράξης και διαβιβάζω αυτά σε οποιοδήποτε πρόσωπο, Αρχή ή Υπηρεσία απαιτείται από το Νόμο, καθώς επίσης να διατηρώ αυτά στο αρχείο μου. Αυτά δήλωσαν οι εμφανισθέντες σε βεβαίωση των οποίων συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε οκτώ (8) στην συνέχεια φύλλα, για το οποίο εισπράχθηκαν για τέλη και δικαιώματά μου μετ' αντιγράφων, λοιπών ενεργειών και μετά Φ.Π.Α. ευρώ οκτακόσια επτά και τριάντα δύο (807,32 €), από τα οποία για συμβολαιογραφική

αμοιβή είναι ευρώ 643,00 €, για υποχρεωτική εισφορά υπέρ ΤΑΧΔΙΚ ευρώ 10,00 ευρώ και για Φ.Π.Α. 24% 154,32 ευρώ. Εγώ η Συμβολαιογράφος διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, στον εμφανισθέντα, με την ιδιότητα με την οποία παρίσταται στο παρόν, το συμβόλαιο αυτό, ο οποίος αφού το άκουσε βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του, το υπέγραψε υπό τις ιδιότητες με τις οποίες παρίσταται καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**