ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 10/10/2026

Κωδικός εγγράφου: 196729348000/Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΑΝΤΑΣ Ι.Κ.Ε.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: AKINITA TRANTAS P.C.
Διακριτικός Τίτλος: TRANTAS SUITES
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:TRANTAS SUITES
Νομική Μορφή: ΙΚΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 196729348000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.196729348000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 803428952
Αρμόδια ΔΟΥ: ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
Ημερομηνία σύστασης: 10/10/2026
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΣΚΟΤΙΝΑ 0 60063 ΣΚΟΤΙΝΑ
Τηλέφωνο: 6944517519

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 5.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων: Κεφαλαιακές
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2026
Κατηγορία Βιβλίων: Γ
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
41003000	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	Κύρια Δραστηριότητα	10/10/2026
68200000	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	10/10/2026

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΑΝΤΑΣ Ι.Κ.Ε.»

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΑΝΤΑΣ Ι.Κ.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «TRANTAS SUITES».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «AKINITA TRANTAS P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «TRANTAS SUITES».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ του νομού ΠΙΕΡΙΑΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 41003000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ, 68200000 - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 5.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 500 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 500 μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 500 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

α) Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΡΑΝΤΑΣ, όνομα πατρός ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ και Α.Φ.Μ. 157780075, κατέβαλε 2.500,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 250 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο.
2. Ο/Η ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΡΑΝΤΑΣ, όνομα πατρός ΑΘΑΝΑΣΙΟ και Α.Φ.Μ. 034384750, κατέβαλε 2.350,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 235 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο.
3. Η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΓΚΡΙΜΟΥΡΑΣ Ε.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ.52392148000, Α.Φ.Μ. 099608016 και έδρα δήμος ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ (ΠΙΕΡΙΑΣ), οδός ΣΚΟΤΙΝΑ, αρ. 0, κατέβαλε 150,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 15 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΡΑΝΤΑΣ, όνομα πατρός ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	500 Χ (50%)	0	0	500 Χ (50%)	50%
Ο/Η ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΡΑΝΤΑΣ, όνομα πατρός ΑΘΑΝΑΣΙΟ	500 Χ (47%)	0	0	500 Χ (47%)	47%
Η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΓΚΡΙΜΟΥΡΑΣ Ε.Ε.»	500 Χ (3%)	0	0	500 Χ (3%)	3%
ΣΥΝΟΛΟ	500 Χ (100%)	0	0	500 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6
Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

1. ο/η ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΡΑΝΤΑΣ, όνομα πατρός ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ και Α.Φ.Μ. 157780075, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 8

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2026.

Άρθρο 9

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΡΑΝΤΑΣ, όνομα πατρός ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ και Α.Φ.Μ. 157780075
2. Ο/Η ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΡΑΝΤΑΣ, όνομα πατρός ΑΘΑΝΑΣΙΟ και Α.Φ.Μ. 034384750
3. Η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΓΚΡΙΜΟΥΡΑΣ Ε.Ε.», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 52392148000, Α.Φ.Μ. 099608016 και έδρα δήμος ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ (ΠΙΕΡΙΑΣ), οδός ΣΚΟΤΙΝΑ, αρ. 0, την οποία εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΓΚΡΙΜΟΥΡΑΣ, όνομα πατρός ΙΩΑΝΝΗΣ και Α.Φ.Μ. 049114420,

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΡΑΝΤΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	09/10/2026 11:59:55
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΡΑΝΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟ	09/10/2026 12:06:03
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΓΚΡΙΜΟΥΡΑΣ Ε.Ε.	09/10/2026 13:18:43

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 5528246123144542242/337222

Η εταιρεία με την επωνυμία **ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΑΝΤΑΣ Ι.Κ.Ε.** και τον διακριτικό τίτλο **TRANTAS SUITES** (Α.Φ.Μ.: 803428952) κατέβαλε το ποσό των **18** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΤΡΑΝΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ** (Α.Φ.Μ.: 157780075).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
659672	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€18.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF57909761000000010305386, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	10/10/2026 08:11:36	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		**€18.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Sat Oct 10 08:13:11 EEST 2026
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	167895868348331001765831947110447261029
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)