



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: LANDMARK HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: LANDMARK HOLDINGS SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME

Διακριτικός Τίτλος: LANDMARK HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες: LANDMARK HOLDINGS SINGLE MEMBER S.A.

Νομική Μορφή: ΑΕ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 190848001000

Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.190848001000

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 803154402

Αρμόδια ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ημερομηνία σύστασης: 28/01/2026

Λήξη Διάρκειας:

Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΕΡΜΟΥ 25 14564 ΑΘΗΝΑ

Τηλέφωνο: 2108184827

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Πρόελευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ

Κεφάλαιο: 46.000.000,00€

Είδος Μετοχών/ μεριδίων: Ονομαστικές

Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12

Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2026

Κατηγορία Βιβλίων: Γ

Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά

Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά

Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι

Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ

Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΔΕΝ ΑΣΚΕΙ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
68200000	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Κύρια Δραστηριότητα	28/01/2026
68100000	ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	28/01/2026

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
70220000	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	Βοηθητική Δραστηριότητα	28/01/2026
71120000	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ	Βοηθητική Δραστηριότητα	28/01/2026
41100000	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ	Βοηθητική Δραστηριότητα	28/01/2026

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«LANDMARK HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Περιλαμβάνεται το ελάχιστο υποχρεωτικό περιεχόμενο που προβλέπεται στο άρθρο 5 του ν. 4548/2018 (Α' 104), όπως ισχύει.

Άρθρο 1

Σύσταση Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «LANDMARK HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «LANDMARK HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.».».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «LANDMARK HOLDINGS SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME» και ο διακριτικός τίτλος αποδίδεται «LANDMARK HOLDINGS SINGLE MEMBER S.A.».».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΚΗΦΙΣΙΑΣ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ, οδός ΕΡΜΟΥ αρ. 25, Τ.Κ. 14564.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι: 68200000 - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 68100000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 70220000 - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, 71120000 - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, 41100000 - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Μετοχικό κεφάλαιο – Μετοχές

Α. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 46.000.000,00 ευρώ, τα οποία είναι ολοσχερώς καταβεβλημένα κατά τη σύσταση. Η καταβολή του κεφαλαίου γίνεται εξ' ολοκλήρου με μετρητά.

Β. Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρείται σε ονομαστικές μετοχές, το είδος, η ονομαστική αξία και ο αριθμός των οποίων έχουν ως εξής:

ΕΙΔΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	Αριθμός μετοχών ανά κατηγορία	Ονομαστική αξία μετοχής	Ποσό κεφαλαίου
Κοινές Μετοχές	460000	100,00	46.000.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	46.000.000,00		

Γ. Το ανωτέρω κεφάλαιο της εταιρείας καλύπτεται με ανάληψη της υποχρέωσης καταβολής από τους ιδρυτές/ μετόχους ως ακολούθως:

1. Η εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 251501000, Α.Φ.Μ. 094004914 και έδρα: δήμος ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΕΡΜΟΥ, αρ. 25 την εκπροσωπεί νομίμως ο/η ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ, όνομα πατρός ΘΕΟΔΩΡΟΣ και Α.Φ.Μ. 031587245, κατέβαλε συνολικά εισφορές αξίας 46.000.000,00 ευρώ, που αντιστοιχούν σε 460000 μετοχές (ποσοστό συμμετοχής 100% στην εταιρεία).

Άρθρο 6

Γενική Συνέλευση

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

Σύνθεση, θητεία και εκπροσώπηση Διοικητικού Συμβουλίου ή Θητεία Μονομελούς Διοικητικού Οργάνου

Α. Η εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από 3 μέλη. Τα μέλη εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για θητεία 3 ετών που παρατείνεται μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους.

Β. Το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο το αποτελούν:

1. Ο/Η ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ, όνομα πατρός ΘΕΟΔΩΡΟΣ και Α.Φ.Μ. 031587245, Διευθύνων Σύμβουλος.

2. Ο/Η ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥΜΠΟΥΡΟΣ, όνομα πατρός ΠΑΝΤΑΖΗΣ και Α.Φ.Μ. 106686216, Πρόεδρος.
3. Ο/Η ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΡΕΒΕΛΑΣ, όνομα πατρός ΙΩΑΝΝΗΣ και Α.Φ.Μ. 050275949, Μέλος.

Γ. Η εταιρεία εκπροσωπείται και δεσμεύεται από τα μέλη του Δ.Σ ως εξής:

1. Ο/Η ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ, όνομα πατρός ΘΕΟΔΩΡΟΣ και Α.Φ.Μ. 031587245, δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία Μεμονωμένα.
2. Ο/Η ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΡΕΒΕΛΑΣ, όνομα πατρός ΙΩΑΝΝΗΣ και Α.Φ.Μ. 050275949, δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία Από κοινού.

Άρθρο 8

Εταιρική Χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2026.

Άρθρο 9

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4548/2018 (Α' 104).

Αυτά ομολογεί και αποδέχεται με την επωνυμία «ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 251501000, Α.Φ.Μ. 094004914 και έδρα δήμος ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ), οδός ΕΡΜΟΥ, αριθμός 25 την οποία εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ, όνομα πατρός ΘΕΟΔΩΡΟΣ και Α.Φ.Μ. 031587245 , ο/η οποίος/α υπογράφει το παρόν καταστατικό.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	28/01/2026 16:10:04

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ

4784427204845858881/300913

Η εταιρεία με την επωνυμία **LANDMARK HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και τον διακριτικό τίτλο **LANDMARK HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.** (Α.Φ.Μ.: 803154402) κατέβαλε το ποσό των **46018** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** (Α.Φ.Μ.: 066804336).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
627568	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€18.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF80909767000000050269575, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	28/01/2026 16:54:20	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
627569	Τέλος υπέρ της Επιτροπής Ανταγωνισμού	€46000.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF80909767000000050269575, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	28/01/2026 16:54:20	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΣΥΝΟΛΟ		€46018.00			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by



Signatory	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
Date/Time	Wed Jan 28 16:55:59 EET 2026
Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
Serial-No.	167895868348331001765831947110447261029
Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)