ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

**Ημ/νία:** 20/06/2025

**Κωδικός εγγράφου:** 185377914000/Α

# ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

## Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

**Επωνυμία:** habiitatt I.K.E.
**Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες:** habiitatt P.C.
**Διακριτικός Τίτλος:** habiitatt
**Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:**habiitatt
**Νομική Μορφή:** ΙΚΕ
**Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:** 185377914000
**Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID):** ELGEMI.185377914000
**Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ:** ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
**Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:** 802921462
**Αρμόδια ΔΟΥ:** ΤΡΙΠΟΛΗΣ
**Ημερομηνία σύστασης:** 20/06/2025
**Λήξη Διάρκειας:**
**Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.):** ΠΟΥΛΙΘΡΑ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ 0 22300 ΛΕΩΝΙΔΙΟ
**Τηλέφωνο:** 971502974697

## Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

**Προέλευση Έναρξης:** ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
**Κεφάλαιο:** 10.000,00€
**Είδος Μετοχών/ μεριδίων:** Κεφαλαιακές
**Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου:** 31/12
**Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου:** 31/12/2025
**Κατηγορία Βιβλίων:** Γ
**Τρόπος Ένταξης:** Υποχρεωτικά
**Τρόπος Τήρησης:** Μηχανογραφικά
**Υπαγωγή Φ.Π.Α.:** Ναι
**Καθεστώς Φ.Π.Α.:** ΚΑΝΟΝΙΚΟ
**Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές:** ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕ
**Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης:** ΟΧΙ

## Δραστηριότητες επιχείρησης

| Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας | Περιγραφή | Είδος | Ημερομηνία Έναρξης |
|---|---|---|---|
| 1260000 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΕΛΑΙΩΔΩΝ ΚΑΡΠΩΝ | Κύρια Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1280000 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΚΑΡΥΚΕΥΤΙΚΩΝ, ΑΡΩΜΑΤΙΚΩΝ, ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΦΥΤΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |

| Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας | Περιγραφή | Είδος | Ημερομηνία Έναρξης |
|---|---|---|---|
| 1611009 | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΕΡΙΣΥΛΛΟΓΗΣ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΜΙΔΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1240000 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΜΗΛΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΥΡΗΝΟΚΑΡΠΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1470000 | ΕΚΤΡΟΦΗ ΠΟΥΛΕΡΙΚΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1230000 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΕΣΠΕΡΙΔΟΕΙΔΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1630000 | ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗ ΣΥΓΚΟΜΙΔΗ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1114100 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΣΟΡΓΟΥ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1114900 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΑΛΛΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1113000 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΚΡΙΘΑΡΙΟΥ, ΣΙΚΑΛΗΣ ΚΑΙ ΒΡΩΜΗΣ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1250000 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΑΛΛΩΝ ΔΕΝΔΡΩΔΩΝ ΚΑΙ ΘΑΜΝΩΔΩΝ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΠΩΝ ΜΕ ΚΕΛΥΦΟΣ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1270000 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΦΥΤΩΝ ΓΙΑ ΑΦΕΨΗΜΑΤΑ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1460000 | ΕΚΤΡΟΦΗ ΧΟΙΡΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1116200 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΜΠΙΖΕΛΙΩΝ, ΠΟΥ ΔΙΑΘΕΤΟΝΤΑΙ ΝΩΠΑ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1119000 | ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΑΛΛΩΝ ΕΛΑΙΟΥΧΩΝ ΣΠΟΡΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 55901400 | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥΣ ΜΕ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗ, ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΟΥΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΠΙΟΥ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |
| 1450000 | ΕΚΤΡΟΦΗ ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΩΝ | Δευτερεύουσα Δραστηριότητα | 20/06/2025 |

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

# ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

# «habiitatt I.K.E.»

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

## Άρθρο 1

## Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «habiitatt I.K.E.» και το διακριτικό τίτλο «habiitatt».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «habiitatt P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «habiitatt».

## Άρθρο 2

## Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ του νομού ΑΡΚΑΔΙΑΣ, οδός ΠΟΥΛΙΘΡΑ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ, αρ. 0, Τ.Κ. 22300.

## Άρθρο 3

## Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 1260000 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΕΛΑΙΩΔΩΝ ΚΑΡΠΩΝ, 1280000 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΚΑΡΥΚΕΥΤΙΚΩΝ, ΑΡΩΜΑΤΙΚΩΝ, ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΦΥΤΩΝ, 1611009 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΕΡΙΣΥΛΛΟΓΗΣ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΜΙΔΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, 1240000 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΜΗΛΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΥΡΗΝΟΚΑΡΠΩΝ, 1470000 - ΕΚΤΡΟΦΗ ΠΟΥΛΕΡΙΚΩΝ, 1230000 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΕΣΠΕΡΙΔΟΕΙΔΩΝ, 1630000 - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗ ΣΥΓΚΟΜΙΔΗ, 1114100 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΣΟΡΓΟΥ, 1114900 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΑΛΛΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ, 1113000 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΚΡΙΘΑΡΙΟΥ, ΣΙΚΑΛΗΣ ΚΑΙ ΒΡΩΜΗΣ, 1250000 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΑΛΛΩΝ ΔΕΝΔΡΩΔΩΝ ΚΑΙ ΘΑΜΝΩΔΩΝ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΠΩΝ ΜΕ ΚΕΛΥΦΟΣ, 1270000 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΦΥΤΩΝ ΓΙΑ ΑΦΕΨΗΜΑΤΑ, 1460000 - ΕΚΤΡΟΦΗ ΧΟΙΡΩΝ, 1116200 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΜΠΙΖΕΛΙΩΝ, ΠΟΥ ΔΙΑΘΕΤΟΝΤΑΙ ΝΩΠΑ, 1119000 - ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΑΛΛΩΝ ΕΛΑΙΟΥΧΩΝ ΣΠΟΡΩΝ, 55901400 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥΣ ΜΕ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗ, ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΟΥΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΠΙΟΥ, 1450000 - ΕΚΤΡΟΦΗ ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΩΝ.

## Άρθρο 4

## Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

## Άρθρο 5
## Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 10.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 10.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 10.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 10.000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

α) Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η MAJED NAIM, όνομα πατρός JIHAD και Α.Φ.Μ. 184020657, κατέβαλε 5.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 5.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
2. Ο/Η CINDRELLA RAFEH, όνομα πατρός MOUFID και Α.Φ.Μ. 201823600, κατέβαλε 5.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 5.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

| Εταίρος / Εταίροι | Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών | Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών | Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών | Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών | Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία |
|---|---|---|---|---|---|
| Ο/Η MAJED NAIM, όνομα πατρός JIHAD | 10.000 Χ (50%) | 0 | 0 | 10.000 Χ (50%) | 50% |
| Ο/Η CINDRELLA RAFEH, όνομα πατρός MOUFID | 10.000 Χ (50%) | 0 | 0 | 10.000 Χ (50%) | 50% |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | 10.000 Χ (100%) | 0 | 0 | 10.000 Χ (100%) | 100% |

## Άρθρο 6
## Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

## Άρθρο 7
## Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

1. ο/η MAJED NAIM, όνομα πατρός JIHAD και Α.Φ.Μ. 184020657, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

## Άρθρο 8
## Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2025.

## Άρθρο 9
## Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η MAJED NAIM, όνομα πατρός JIHAD και Α.Φ.Μ. 184020657
2. Ο/Η CINDRELLA RAFEH, όνομα πατρός MOUFID και Α.Φ.Μ. 201823600

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

| Μέλος | Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής |
|---|---|
| MAJED NAIM JIHAD | 20/06/2025 20:44:31 |
| CINDRELLA RAFEH MOUFID | 20/06/2025 20:44:15 |

# Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 4784427204845858881/274806

Η εταιρεία με την επωνυμία **habiitatt I.K.E.** και τον διακριτικό τίτλο **habiitatt** (Α.Φ.Μ.: 802921462) κατέβαλε το ποσό των **18** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **NAIM MAJED** (Α.Φ.Μ.: 184020657).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

| Αριθμός Πληρωμής | Αιτιολογία | Ποσό | Τρόπος Πληρωμής | Ημ/νια | Τελικός Δικαιούχος |
|---|---|---|---|---|---|
| 599798 | Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας | €18.00 | Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF85909761000000010244548, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής | 20/06/2025 20:46:10 | ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ |
| ΣΥΝΟΛΟ | | **€18.00** | | | |

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

| | | |
|---|---|---|
|  | **Signatory** | CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR |
| | **Date/Time** | Fri Jun 20 20:47:07 EEST 2025 |
| | **Issuer-Certificate** | CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR |
| | **Serial-No.** | 161866247771329601240047369760194657119 |
| | **Method** | urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature) |