ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ημ/νία: 12/11/2025

Κωδικός εγγράφου: 188646116000/Α

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: ΧΑΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ BUILDING Ε.Ε.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: CHATZIS ILIAS BUILDING L.P.
Διακριτικός Τίτλος: C.I.BUILDING Ε.Ε.
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:C.I.BUILDING L.P.
Νομική Μορφή: ΕΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 188646116000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.188646116000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 803069428
Αρμόδια ΔΟΥ: ΠΑΤΡΩΝ
Ημερομηνία σύστασης: 12/11/2025
Λήξη Διάρκειας:
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ 39 26221 ΠΑΤΡΑ
Τηλέφωνο: 6977407363

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο: 15.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων:
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2025
Κατηγορία Βιβλίων: Β-ΑΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΜΗΝΙΑΙΑ
Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
43999001	ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΚΑΤΟΝΟΜΑΖΟΝΤΑΙ ΕΙΔΙΚΑ, ΜΕ ΙΔΙΑ ΥΛΙΚΑ	Κύρια Δραστηριότητα	12/11/2025
41202000	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	12/11/2025

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
41201000	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	12/11/2025
43999002	ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΚΑΤΟΝΟΜΑΖΟΝΤΑΙ ΕΙΔΙΚΑ, ΧΩΡΙΣ ΙΔΙΑ ΥΛΙΚΑ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	12/11/2025
68101100	ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	12/11/2025

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΧΑΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ BUILDING Ε.Ε.»

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ BUILDING Ε.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «C.I.BUILDING Ε.Ε.».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «CHATZIS ILIAS BUILDING L.P.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «C.I.BUILDING L.P.».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΠΑΤΡΕΩΝ του νομού ΑΧΑΙΑΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 43999001 - ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΚΑΤΟΝΟΜΑΖΟΝΤΑΙ ΕΙΔΙΚΑ, ΜΕ ΙΔΙΑ ΥΛΙΚΑ, 41202000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, 41201000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, 43999002 - ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΚΑΤΟΝΟΜΑΖΟΝΤΑΙ ΕΙΔΙΚΑ, ΧΩΡΙΣ ΙΔΙΑ ΥΛΙΚΑ, 68101100 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταίροι
Συμμετοχή στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ/ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΙ
ΕΤΑΙΡΟΣ/ΕΤΑΙΡΟΙ

1. Ο/Η ΗΛΙΑΣ ΧΑΤΖΗΣ, όνομα πατρός ΜΙΧΑΗΛ και Α.Φ.Μ. 051308436, με ποσοστό 60%.

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ/ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΙ
ΕΤΑΙΡΟΣ/ΕΤΑΙΡΟΙ

2. Ο/Η ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΝΤΩΝΑΤΟΥ, όνομα πατρός ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ και Α.Φ.Μ. 053816912, με ποσοστό 40%.

Άρθρο 6

Διαχείριση και εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι-διαχειριστές, οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Ο/Η ΗΛΙΑΣ ΧΑΤΖΗΣ, όνομα πατρός ΜΙΧΑΗΛ και Α.Φ.Μ. 051308436, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 7

Άρση απαγόρευσης ανταγωνισμού

Κατά παρέκκλιση του Ν. 4072/2012, και των διατάξεων του αστικού κώδικα οι εταίροι συμφωνούν ρητά ότι αίρεται η απαγόρευση ανταγωνισμού.
Κάθε εταίρος δύναται να ασκεί ατομική ή εταιρική δραστηριότητα όμοια ή συναφή με το αντικείμενο της παρούσας εταιρείας, καθώς και να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες με ίδιο ή παρεμφερές σκοπό, χωρίς να απαιτείται προηγούμενη συναίνεση των λοιπών εταίρων.
Η άρση αυτή ισχύει καθ’ όλη τη διάρκεια της εταιρείας και δεν γεννά ευθύνη ή αξίωση μεταξύ των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι δεν γίνεται χρήση της επωνυμίας και των μέσων της εταιρείας .

Άρθρο 8

Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 271-281 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η ΗΛΙΑΣ ΧΑΤΖΗΣ, όνομα πατρός ΜΙΧΑΗΛ και Α.Φ.Μ. 051308436.

2. Ο/Η ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΝΤΩΝΑΤΟΥ, όνομα πατρός ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ και Α.Φ.Μ. 053816912.

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΗΛΙΑΣ ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	12/11/2025 16:23:39
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΝΤΩΝΑΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	12/11/2025 16:24:45

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 4784427204845858881/292965

Η εταιρεία με την επωνυμία **ΧΑΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ BUILDING E.E.** και τον διακριτικό τίτλο **C.I.BUILDING E.E.** (Α.Φ.Μ.: 803069428) κατέβαλε το ποσό των **15** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΧΑΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ** (Α.Φ.Μ.: 051308436).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
617437	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€15.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF2290976000000010262702, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	12/11/2025 16:27:32	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		**€15.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Wed Nov 12 16:27:50 EET 2025
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
	Serial-No.	161866247771329601240047369760194657119
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)