ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Την 20/07/2023 συστήθηκε η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία **«ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ Ι.Κ.Ε.»** με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **171690801000**
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **171690801000**
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **802185990**
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. **ΧΟΛΑΡΓΟΥ(ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ,ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ,ΧΟΛΑΡΓΟΥ)**
Κ.Α.Δ. : **[35111008] ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ**

Προσοχή: Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με το νόμο (παρ. 12 άρθρου τρίτου ν. 4156/2013) «Για κάθε πράξη εκπροσώπησης ή διαχείρισης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου, το όνομα του και η περιγραφή της ιδιότητας του. Διατάξεις που προβλέπουν την υποχρεωτική ύπαρξη / χρήση εταιρικής σφραγίδας για την απόδειξη της εκπροσώπησης ή / και διαχείρισης των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου καταργούνται».
Συνεπώς, απαίτηση για χρήση εταιρικής σφραγίδας από το νόμιμο εκπρόσωπο ως προϋπόθεση σε συναλλαγές της εταιρείας όπως πχ για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, παροχή τηλεφωνικών ή διαδικτυακών υπηρεσιών, άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού στο όνομα της εταιρείας είναι παράνομη.

Πρόσβαση στην εγκύκλιο εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4156/2013 σχετικά με την ύπαρξη και χρήση εταιρικής σφραγίδας από τον παρακάτω σύνδεσμο:
https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6ΑΩΓ465ΧΙ8-4ΣΘ
(https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6%CE%91%CE%A9%CE%93465%CE%A7%CE%998-4%CE%A3%CE%98)

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Ι.Κ.Ε.

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1

Σύσταση, εταιρικός τύπος και επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ Ι.Κ.Ε.» .
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «MENA KYPSELI PRIVATE COMPANY» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «MENA KYPSELI P.C.».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ .

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 55 έτη, αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 19/07/2078.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 5.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 500 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 500 μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 500 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

1. Η εταιρεία με την επωνυμία ΜΕΣΣΑΡΙΤΗΣ HOLDING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 164358601000 και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) john@messaritis.com κατέβαλε 2.500,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 250 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο.
2. Η εταιρεία με την επωνυμία ΝΑΝΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 004872901000 και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) spar@nanko.gr κατέβαλε 2.500,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 250 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Η εταιρεία με την επωνυμία ΜΕΣΣΑΡΙΤΗΣ HOLDING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 164358601000 και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) john@messaritis.com	500 Χ (50%)	0	0	500 Χ (50%)	50%
Η εταιρεία με την επωνυμία ΝΑΝΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 004872901000 και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) spar@nanko.gr	500 Χ (50%)	0	0	500 Χ (50%)	50%

Άρθρο 6

Η συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2023.

Άρθρο 8

Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

Διαχειριστές	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
Για αόριστη διάρκεια, ο/η ΧΑΡΙΣ ΝΑΝΟΥ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΙΑ ΑΝΝΑ, κάτοικος ΚΗΦΙΣΙΑ, επί της οδού ΛΟΦΟΥ, αρ. 5, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΚ803688, Α.Φ.Μ. 152843366, επάγγελμα ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) spar@nanko.gr		✔

Άρθρο 9

ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Η με το παρόν ορισθείσα διαχειρίστρια της εταιρείας Χάρις Νάνου διαθέτει, κατά κοινή ομολογία των εταίρων, τα απαραίτητα προσόντα, δεξιότητες και εμπειρία για την αποτελεσματική εκτέλεση του διαχειριστικού ρόλου. Ο Διαχειριστής θα ασκεί τα καθήκοντά του σύμφωνα με τους νόμους, τους κανονισμούς, την από 07.07.2023 έγγραφη συμφωνία των ιδρυτών εταίρων (MoU), η οποία δεσμεύει τους εταίρους και τους διαδόχους τους (ειδικούς και καθολικούς), τις εταιρικές αποφάσεις, το παρόν Καταστατικό και τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης που ισχύουν για την εταιρεία.

Η εξουσία του Διαχειριστή υπόκειται σε συγκεκριμένους περιορισμούς και ειδικότερα περιλαμβάνει τη δέσμευση του Διαχειριστή, άνευ της έγγραφης απόφασης των εταίρων με ποσοστό 2/3, να διαθέτει και να επιβαρύνει με οποιονδήποτε τρόπο τα δικαιώματα, τα περιουσιακά στοιχεία, τις άδειες εκμετάλλευσης και λειτουργίας της εταιρείας, να συνάπτει δανειακές συμβάσεις ή να εκχωρεί δικαιώματα.

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση παραίτησης της Χάρις Νάνου ή άλλως τερματισμού της θητείας της ως διαχειρίστριας της εταιρείας, συμφωνείται ότι θα οριστεί ως διαχειριστής ο Ιωάννης Μεσσαρίτης του Φωτίου και της Δέσποινας, με τις ίδιες πιο πάνω υποχρεώσεις.

Ο εκάστοτε διαχειριστής της εταιρείας μπορεί να αναθέτει συγκεκριμένες πράξεις διαχείρισης, με απλό πληρεξούσιο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του από δημόσια αρχή ή ψηφιακή υπογραφή, σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας τις συγκεκριμένες ενέργειες, τον χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

Ειδικώς όσον αφορά στην υποχρέωση πίστεως του εκάστοτε διαχειριστή έναντι της εταιρείας, επιτρέπεται η ενέργεια, για δικό του λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου, πράξεων που ανάγονται στον σκοπό της εταιρείας, καθώς και η συμμετοχή του, με την ιδιότητα του διαχειριστή, του νομίμου εκπροσώπου ή με οποιαδήποτε άλλη ιδιότητα, σε οιαδήποτε προσωπική ή/και κεφαλαιουχική εταιρεία που επιδιώκει τον ίδιο ή παρεμφερή ή και άλλο σκοπό.

Άρθρο 10

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι αποφασίζουν για κάθε θέμα που αφορά στην εταιρεία (πλην, όσων ανήκουν στην εξουσία του διαχειριστή) με απόλυτη πλειοψηφία των 2/3 των εταίρων για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά στην εταιρεία, για το οποίο σύμφωνα με το Νόμο ή το παρόν Καταστατικό απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, η οποία με τη σειρά της, πέραν των όσων αναφέρονται στο άρθρο 9, είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

(α) για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και η μείωση του κεφαλαίου,

(β) για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή,

(γ) για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, τον διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη,

(δ) για τον αποκλεισμό εταίρου, σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη,

(ε) για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειάς της και

(στ) για τη μετατροπή και τη συγχώνευση της εταιρείας.

(3) Ειδικά για αυξήσεις και μειώσεις κεφαλαίου, οι εταίροι υποχρεούνται να μετέχουν κατά την αναλογία τους στο αρχικό εταιρικό κεφάλαιο, απαγορευομένης ρητά της αλλαγής/αλλοίωσης των ποσοστών συμμετοχής, άνευ της εγγράφου συναινέσεως απάντων των εταίρων.

(4) Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση, εκτός αν είναι ομόφωνες οπότε μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν. 4072/2012.

(5) Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση, με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρείας που προβλέπεται στον Ν. 4072/2012. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

(6) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά τον χρόνο εντός της προθεσμίας που ορίζεται από την εκάστοτε

ισχύουσα νομοθεσία.
(7) Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις του παρόντος άρθρου (καθολική συνέλευση).

Άρθρο 11

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.
Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν τον ορισμό ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του ή στην απαλλαγή του από την ευθύνη σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 67 παρ. 2 & 4 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 12

ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

Η εταιρεία, με απλή απόφαση του διαχειριστή και υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 45 παρ. 2 του Ν. 4072/2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μπορεί να μεταφέρει τα γραφεία της σε άλλη διεύθυνση. Επίσης, η εταιρεία μπορεί με απόφαση του άνω εμφανισθέντος να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία της σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό.

Άρθρο 13

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΝ ΖΩΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

(1) Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα.
(2) Μέχρι την ολοκλήρωση της φάσης κατασκευής του Έργου της εταιρείας, ήτοι υδροηλεκτρικού έργου (ΜΥΗΕ) στη θέση ΚΥΨΕΛΗ, ισχύος 1,18 MW, της Δημοτικής Ενότητας ΑΘΑΜΑΝΙΑΣ του Δήμου ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ, της Περιφερειακής Ενότητας Αρτας, της Περιφέρειας ΗΠΕΙΡΟΥ ((εφεξής το «Έργο») κανένας εταίρος δεν έχει το δικαίωμα να μεταβιβάσει, με επαχθή ή χαριστική αιτία, τα εταιρικά του μερίδια, εν μέρει ή εν όλω, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση των λοιπών εταίρων.
(3) Εάν ένας εταίρος επιθυμεί να μεταβιβάσει, με επαχθή ή χαριστική αιτία, ποσοστό ή το 100% των μεριδίων του στην εταιρεία μετά την ολοκλήρωση της φάσης κατασκευής του Έργου και πριν από την έκδοση της άδειας λειτουργίας και την έναρξη της φάσης λειτουργίας του, ο άλλος εταίρος θα έχει προνομιακό δικαίωμα να αποκτήσει τα μερίδια του Μεταβιβάζοντος Εταίρου. Η συνολική τιμή πώλησης του συνόλου των μεριδίων του θα ισούται με το κεφάλαιο που έχει συνεισφέρει στην εταιρεία ο Μεταβιβάζων Εταίρος μέχρι την ημέρα της μεταβίβασης, ήτοι θα είναι ίσο με την ονομαστική αξία των πωλουμένων μεριδίων του. Σε αυτή την περίπτωση, ο εταίρος που σκοπεύει να πουλήσει τα μερίδιά του υποχρεούται να ειδοποιήσει εγγράφως τον/τους εναπομείναντα/ες εταίρο/ους εκφράζοντας την πρόθεσή του να πωλήσει. Η ειδοποίηση αποστέλλεται τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από την προβλεπόμενη πώληση, μέσω δικαστικού επιμελητή. Ο Εναπομείνας Εταίρος γνωστοποιεί την απόφασή του να ασκήσει ή να παραιτηθεί από το προνομιακό του δικαίωμα γραπτώς στον Μεταβιβάζοντα Εταίρο, εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από τη λήψη της ειδοποίησης του Μεταβιβάζοντος. Σε περίπτωση που ο Εναπομείνας Εταίρος επιλέξει να ασκήσει το προνομιακό του δικαίωμα, ο Μεταβιβάζων Εταίρος θα μεταβιβάσει τα μεριδιά του στον Εναπομείναντα/Αποκτώντα Εταίρο, στην ως άνω συμφωνημένη τιμή, εντός ενός (1) μηνός από τη γνωστοποίηση εκ μέρους του Εναπομείναντος Εταίρου άσκησης του σχετικού προνομιακού δικαιώματος.
(4) Εάν ένας εταίρος επιθυμεί να μεταβιβάσει με επαχθή ή χαριστική αιτία, ποσοστό ή το 100% των μεριδίων του μετά την έναρξη της λειτουργίας του Έργου, δηλαδή μετά την έκδοση της άδειας λειτουργίας του Έργου, ο άλλος εταίρος θα έχει προνομιακό δικαίωμα να αποκτήσει τα μερίδια του Μεταβιβάζοντος Εταίρου. Σε αυτή την περίπτωση, ο εταίρος που

σκοπεύει να πουλήσει τα μερίδιά του υποχρεούται να ειδοποιήσει εγγράφως τον/τους Εναπομείναντα/ες Εταίρο/ους εκφράζοντας την πρόθεσή του να πωλήσει. Η ειδοποίηση αποστέλλεται τουλάχιστον πέντε (5) μήνες πριν από την προβλεπόμενη πώληση, μέσω δικαστικού επιμελητή. Ο Εναπομείνας Εταίρος κοινοποιεί την απόφασή του να ασκήσει ή να παραιτηθεί από το προνομιακό του δικαίωμα γραπτώς στον Μεταβιβάζοντα Εταίρο, εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από τη λήψη της ειδοποίησης του Μεταβιβάζοντος. Σε περίπτωση που ο Εναπομείνας Εταίρος επιλέξει να ασκήσει το προνομιακό του δικαίωμα, ο Μεταβιβάζων Εταίρος θα μεταβιβάσει τα μεριδιά του στον Εναπομείναντα/Αποκτώντα Εταίρο, στην ως άνω συμφωνημένη τιμή, εντός τριών (3) μηνών από τη γνωστοποίηση εκ μέρους του Εναπομείναντος Εταίρου άσκησης του σχετικού προνομιακού δικαιώματος.

(5) Σε περίπτωση που ο Εναπομείνας Εταίρος δεν ασκήσει το προνομιακό του δικαίωμα για την απόκτηση των μεταβιβαζομένων μεριδίων, σύμφωνα με τα ανωτέρω προβλεπόμενα, ο Μεταβιβάζων Εταίρος θα έχει το δικαίωμα να μεταβιβάσει τα μερίδιά του σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Σε περίπτωση που η τιμή πώλησης θα ανέρχεται σε ποσοστό ίσο με το Εσωτερικό Επιτόκιο Απόδοσης (IRR) του Έργου, όπως θα καθοριστεί από ανεξάρτητο εκτιμητή σε μεταγενέστερο στάδιο, μόλις οριστικοποιηθεί το συνολικό κόστος του Έργου, ο Εναπομείνας Εταίρος θα υποχρεούται να μεταβιβάσει και τα δικά του μερίδια, στο ίδιο τρίτο μέρος, κατόπιν ειδοποίησης. Σε μια τέτοια περίπτωση, ο Εναπομείνας Εταίρος θα πωλήσει υποχρεωτικά τα μερίδιά του, υπό τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις με τον Μεταβιβάζοντα, και το τρίτο μέρος («Αγοραστής») θα υποχρεούται να αποκτήσει το 100% των προσφερόμενων μεριδίων και από τους δύο Εταίρους.

(6) Έτι περαιτέρω, σε περίπτωση που ο Μεταβιβάζων Εταίρος συμφωνήσει να μεταβιβάσει το σύνολο των μεριδίων του σε τρίτο μέρος (αφού προηγηθούν τα ανωτέρω αναφερόμενα) σε τιμή χαμηλότερη ή υψηλότερη από αυτή που προβλέπεται στην παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου και σε κάθε περίπτωση που δεν είναι επιβεβλημένη ή δεν ασκηθεί η ρήτρα υποχρεωτικής εξαγοράς του 100% των μεριδίων του άλλου εταίρου, ο Εναπομείνας Εταίρος θα δύναται να αιτηθεί τη μεταβίβαση και του δικού του ποσοστού μεριδίων στον ίδιο τρίτο Αγοραστή, κατόπιν ειδοποίησης. Σε μια τέτοια περίπτωση, ο Εναπομείνας Εταίρος θα έχει το δικαίωμα να συμμετάσχει στην πώληση, υπό τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις όπως ο Μεταβιβάζων και το τρίτο μέρος/Αγοραστής θα υποχρεούται να αποκτήσει το 100% των προσφερόμενων μεριδίων και από τους δύο εταίρους. Σε κάθε περίπτωση άσκησης αυτού του δικαιώματος από το Εναπομείναν Μέρος, ο Μεταβιβάζων είναι υποχρεωμένος να διαπραγματευτεί το 100% της εταιρείας και όχι μόνο το μερίδιο του Μεταβιβάζοντος Εταίρου, το οποίο, σε κάθε τέτοια περίπτωση, απαγορεύεται να μεταβιβαστεί μόνο του.

(7) Τα Μέρη θα συνεργάζονται εύλογα και θα παρέχουν κάθε απαραίτητη βοήθεια για να διευκολύνουν την ομαλή μεταβίβαση της κυριότητας και να διασφαλίσουν τη συνέχεια του Έργου.

(8) Σε περίπτωση που μια μερίδα συμμετοχής περιέλθει σε περισσότερους από έναν, αυτή δεν διαιρείται. Οι συγκύριοι είναι υποχρεωμένοι να υποδείξουν κοινό εκπρόσωπο για τις σχέσεις τους με την εταιρεία.

(9) Κάθε νέος εταίρος για να συμμετέχει στην εταιρεία θεωρειται ότι αυτοδίκαια αποδέχεται το καταστατικό αυτό και τις τυχόν τροποποιήσεις του, την από 07.07.2023 έγγραφη συμφωνία των ιδρυτών εταίρων (MoU), η οποία είναι δεσμευτική στο σύνολό της και σε περίπτωση αντίθεσης με όρο του καταστατικού, υπερισχύει η πρόβλεψή της, καθώς επίσης και τις αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή.

(10) Απαγορεύεται η με οποιοδήποτε τρόπο επιβάρυνση των μεριδίων κάθε εταίρου ή η εκχώρηση των δικαιωμάτων και υποχρεώσεών του που πηγάζουν από αυτά, χωρίς την έγγραφη συναίνεση των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 14

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Η εταιρεία λύεται: (α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων, (β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση του εταίρου/ρων, (γ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση, και (δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος.

2. Η λύση της εταιρείας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ. με μέριμνα του εκκαθαριστή.

Άρθρο 15

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

Άρθρο 16

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Για κάθε θέμα που αφορά στις υποχρεωτικές συνεργασίες της εταιρείας στον τομέα της αδειοδότησης, της κατασκευής του Έργου, της επίβλεψης, της συντήρησης του Έργου, στον τομέα της υποχρεωτικής μεταβίβασης των αδειών του Έργου στην εταιρεία, της μη δυνατότητος άσκησης ανταγωνιστικών ενεργειών των εταίρων, της απαγόρευσης ενεργειών που συνεπάγονται μείωση του ποσοστού συμμετοχής των εταίρων στην εταιρεία, αλλά και σε λοιπά θέματα, δικαιώματα ή υποχρεώσεις των εταίρων, εφαρμόζονται υποχρεωτικά οι ρυθμίσεις και δεσμεύσεις του από 07.07.2023 συμφωνητικού (MoU), το σύνολο των οποίων είναι δεσμευτικό για τους ιδρυτές εταίρους και τους διαδόχους τους και υπερισχύει κάθε αντίθετης ρύθμισης.
2. Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται ούτε από το καταστατικό ούτε από το από 07.07.2023 συμφωνητικό (MoU), οι διατάξεις των οποίων υπερισχύουν των αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν. 4072/2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται οι διατάξεις του ως άνω Νόμου.
3. Οι ανωτέρω προβλέψεις είναι ισχυρές και υποχρεωτικές για τους εταίρους και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους καθώς και για κάθε τρίτο.

Άρθρο 17

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. ΜΕΣΣΑΡΙΤΗΣ HOLDING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 164358601000, που εκπροσωπείται νομίμως για την υπογραφή του παρόντος από τον/την ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΣΣΑΡΙΤΗΣ, ΦΩΤΙΟΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ, κάτοικος ΑΘΗΝΑ, επί της οδού Γ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ, αρ. 144, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΗ097968, Α.Φ.Μ. 111114061, επάγγελμα ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) john@messaritis.com
2. ΝΑΝΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 004872901000, που εκπροσωπείται νομίμως για την υπογραφή του παρόντος από τον/την ΧΑΡΙΣ ΝΑΝΟΥ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΙΑ ΑΝΝΑ, κάτοικος ΕΚΑΛΗ, επί της οδού ΛΟΦΟΥ, αρ. 5, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΚ803688, Α.Φ.Μ. 152843366, επάγγελμα ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) spar@nanko.gr

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους, ΧΑΛΑΝΔΡΙ, την 20 Ιουλίου 2023.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	**Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής**
ΜΕΣΣΑΡΙΤΗΣ HOLDING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	19/07/2023 17:57:49
ΝΑΝΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	19/07/2023 13:24:38

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Thu Jul 20 11:39:30 EEST 2023
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Legal Entities SubCA R3, O=Hellenic Academic and Research Institutions Cert. Authority, L=Athens, C=GR
	Serial-No.	400003402890058604591546758983982034 84
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)