ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Την 03/01/2023 συστήθηκε η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία **«ΕΔΙΜΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«ΕΔΙΜΕ»** με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **167936801000**
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **167936801000**
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **802001448**
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. **ΙΒ ΑΘΗΝΩΝ**
Κ.Α.Δ. : **[70220000] ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ,[68321000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ,[68101000] ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,[68201000] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

Προσοχή: Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με το νόμο (παρ. 12 άρθρου τρίτου ν. 4156/2013) «Για κάθε πράξη εκπροσώπησης ή διαχείρισης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου, το όνομα του και η περιγραφή της ιδιότητας του. Διατάξεις που προβλέπουν την υποχρεωτική ύπαρξη / χρήση εταιρικής σφραγίδας για την απόδειξη της εκπροσώπησης ή / και διαχείρισης των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου καταργούνται».
Συνεπώς, απαίτηση για χρήση εταιρικής σφραγίδας από το νόμιμο εκπρόσωπο ως προϋπόθεση σε συναλλαγές της εταιρείας όπως πχ για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, παροχή τηλεφωνικών ή διαδικτυακών υπηρεσιών, άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού στο όνομα της εταιρείας είναι παράνομη.

Πρόσβαση στην εγκύκλιο εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4156/2013 σχετικά με την ύπαρξη και χρήση εταιρικής σφραγίδας από τον παρακάτω σύνδεσμο:
https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6ΑΩΓ465ΧΙ8-4ΣΘ
(https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6%CE%91%CE%A9%CE%93465%CE%A7%CE%998-4%CE%A3%CE%98)

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Ι.Κ.Ε.

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία **«ΕΔΙΜΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«ΕΔΙΜΕ»** .
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται **«EDIME SINGLE MEMBER P.C.»** και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται **«EDIME»**.

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ**.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ,ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** .

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **10.000,00** ευρώ που διαιρείται σε **10.000** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **10.000** μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **10.000** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η **ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΡΜΗΛΙΟΣ** , **ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΟΛΓΑ**, κάτοικος **ΑΘΗΝΑ**, επί της οδού **ΓΙΑΣΕΜΙΩΝ**, αρ. **30**, κάτοχος αρ. διαβατηρίου **ΑΤ1284566** , Α.Φ.Μ. **106395996**, επάγγελμα **ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e–mail) **Ermilios@hotmail.com**, κατέβαλε **10.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **10.000** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η **ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΡΜΗΛΙΟΣ** , **ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΟΛΓΑ**, κάτοικος **ΑΘΗΝΑ**, επί της οδού **ΓΙΑΣΕΜΙΩΝ**, αρ. **30**, κάτοχος αρ. διαβατηρίου **ΑΤ1284566** , Α.Φ.Μ. **106395996**, επάγγελμα **ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **Ermilios@hotmail.com**	10.000 Χ (100%)	0	0	10.000 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6

Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2023**.

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Η διαχείριση ασκείται από τον μοναδικό εταίρο (νόμιμη διαχείριση), η οποία έχει ως εξής:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
ο/η **ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΡΜΗΛΙΟΣ** , **ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΟΛΓΑ**, κάτοικος **ΑΘΗΝΑ**, επί της οδού **ΓΙΑΣΕΜΙΩΝ**, αρ. **30**, κάτοχος αρ. διαβατηρίου **ΑΤ1284566** , Α.Φ.Μ. **106395996**, επάγγελμα **ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **Ermilios@hotmail.com**		✔

Άρθρο 9

ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ

Οι αποφάσεις του εταίρου λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ηλεκτρονικά μέσα. Τα πρακτικά των αποφάσεων καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά σύμφωνα με τον Νόμο.

Άρθρο 10

ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ - ΑΜΟΙΒΗ

1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας που ανατέθηκε με το παρόν στον κ. Ιωάννη Ερμήλιο του Λεωνίδα και της Όλγας, κάτοικο Ψυχικού, Αθήνα επί της οδού Γιασεμίων, 15452 αρ 30, κάτοχο διαβατηρίου με αριθμό ΑΤ1284566, Α.Φ.Μ 106395996 θα έχει αόριστη χρονική διάρκεια.
2. Ο ανωτέρω διαχειριστής θα εκπροσωπεί νόμιμα την Εταιρεία, και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της Εταιρείας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά, ο διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρεία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττουν χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της Εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της Εταιρείας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.
3. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την Εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός και αν η Εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.
4. Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόνκαταστατικό ανακαλείται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με την πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων είτε με απόφαση του Δικαστηρίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 59-61 του Ν. 4072/2012.
5. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο ΓΕΜΗ σύμφωνα με το νόμο.
6. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη, με πληρεξούσιο ή απλή εξουσιοδότηση.
7. ο διαχειριστής μπορεί να λαμβάνει αμοιβή, το ποσό της οποίας θα εγκρίνεται από τον μοναδικό εταίρο.
8. Οι αποφάσεις του διαχειριστή μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση, στην οποία περίπτωση ο διαχειριστής μπορεί να υπογράφει τις αποφάσεις με κάθε ηλεκτρονικό μέσο.

Άρθρο 11

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά ομολογεί και αποδέχεται ο/η μοναδικός/ή ιδρυτής **ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΡΜΗΛΙΟΣ** , **ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΟΛΓΑ**, κάτοικος **ΑΘΗΝΑ**, επί της οδού **ΓΙΑΣΕΜΙΩΝ**, αρ. **30**, κάτοχος αρ. διαβατηρίου **ΑΤ1284566** , Α.Φ.Μ. **106395996**, επάγγελμα **ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **Ermilios@hotmail.com**, ο/η οποίος/α υπογράφει το παρόν καταστατικό, **ΑΘΗΝΑ**, την **3 Ιανουαρίου 2023**.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	**Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής**
ΕΡΜΗΛΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΟΛΓΑ	03/01/2023 17:34:52

This document is signed by

	**Signatory**	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Tue Jan 03 17:56:58 EET 2023
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Legal Entities SubCA R3, O=Hellenic Academic and Research Institutions Cert. Authority, L=Athens, C=GR
	Serial-No.	400003402890058604591546758983982034 84
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)