



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: DHIMITER RIRA CONSTRUCTION ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: DHIMITER RIRA CONSTRUCTION GENERAL PARTNERSHIP

Διακριτικός Τίτλος: DHIMITER RIRA CONSTRUCTION Ο.Ε.

Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες: DHIMITER RIRA CONSTRUCTION G.P.

Νομική Μορφή: ΟΕ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 196647201000

Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.196647201000

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 803424719

Αρμόδια ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ημερομηνία σύστασης: 07/10/2026

Λήξη Διάρκειας: 07/10/2036

Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΠΩΓΩΝΑΤΟΥ 56 13121 ΙΛΙΟΝ

Τηλέφωνο: 2114195205

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Πρόελευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ

Κεφάλαιο: 10.000,00€

Είδος Μετοχών/ μεριδίων:

Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12

Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2026

Κατηγορία Βιβλίων: Β-ΑΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΜΗΝΙΑΙΑ

Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά

Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά

Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι

Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ

Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΔΕΝ ΑΣΚΕΙ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
41001401	ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΥΛΙΚΩΝ (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 34 Ν. 2238/94)	Κύρια Δραστηριότητα	07/10/2026

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
43331000	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΤΟΙΧΩΝ ΜΕ ΛΙΘΟΥΣ, ΚΥΒΟΥΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ, ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΚΑΙ ΠΛΑΚΕΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	07/10/2026
43341000	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	07/10/2026
43350900	ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΟΣ Π.Δ.Κ.Α.	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	07/10/2026

Έλεγχος νομιμότητας

Για τη σύσταση της εταιρείας πραγματοποιήθηκε έλεγχος νομιμότητας από την Υ.Γ.Ε.ΜΗ.: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«DHIMITER RIRA CONSTRUCTION ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «DHIMITER RIRA CONSTRUCTION ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «DHIMITER RIRA CONSTRUCTION Ο.Ε.».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «DHIMITER RIRA CONSTRUCTION GENERAL PARTNERSHIP» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «DHIMITER RIRA CONSTRUCTION G.P.».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΙΛΙΟΥ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ, οδός ΠΩΓΩΝΑΤΟΥ , αρ. 56, Τ.Κ. 13121.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 41001401 - ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΥΛΙΚΩΝ (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 34 Ν. 2238/94), 43331000 - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΤΟΙΧΩΝ ΜΕ ΛΙΘΟΥΣ, ΚΥΒΟΥΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ, ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΚΑΙ ΠΛΑΚΕΣ, 43341000 - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ, 43350900 - ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΟΣ Π.Δ.Κ.Α..

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 10 έτη και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταίροι

Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο/Η DHIMITER RIRA, όνομα πατρός RAKIP και Α.Φ.Μ. 115542520 με ποσοστό 80%.
2. Ο/Η EMANUELA RIRA, όνομα πατρός NIAZI και Α.Φ.Μ. 134452789 με ποσοστό 20%.

Άρθρο 6

Διαχείριση και εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι – διαχειριστές οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Ο/Η DHIMITER RIRA, όνομα πατρός RAKIP και Α.Φ.Μ. 115542520 εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 7

Διευκρινίσεις εταιρικού τύπου

Όλοι οι εταίροι της είναι ομόρρυθμοι εταίροι ενεχόμενοι έναντι των τρίτων για τις υποχρεώσεις της Εταιρείας παράλληλα μαζί με αυτή εις ολόκληρο και απεριόριστα.

Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την Εταιρεία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της υπό την ανωτέρω εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 8

Διευκρινίσεις έδρας εταιρείας

Σήμερα η έδρα της είναι εγκατεστημένη σε ακίνητο ευρισκόμενο εντός του Δήμου αυτού, ήτοι σε ισόγειο κτίσμα επί της γωνίας των ως άνω οδών Πωγωνάτου αρ. 56 και Μιχαήλ Αγγέλου. Η Εταιρεία δύναται στο μέλλον να προβαίνει σε μετεγκατάσταση της έδρας της εντός του ιδίου Δήμου της Περιφέρειας Αττικής, χωρίς αυτό να αποτελεί μεταφορά της έδρας της. Επιτρέπεται η ίδρυση υποκαταστημάτων στον Δήμο της έδρας της ή/και σε οποιονδήποτε άλλο Δήμο της Περιφέρειας Αττικής ή/και σε άλλο/ους Δήμο/ους οπουδήποτε της Ελλάδας, καθώς επίσης και άλλων μορφών δευτερεύουσας εγκατάστασης.

Άρθρο 9

Διευκρινίσεις σκοπού

Προς επίτευξη των σκοπών της, η Εταιρεία δύναται να συνιστά με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, καθώς επίσης να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις στην Ελλάδα ή την αλλοδαπή, οι οποίες είτε σήμερα υφίστανται, είτε στο μέλλον θα συσταθούν και επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 10

Διευκρινίσεις διάρκειας - λύση - εκκαθάριση εταιρείας

Η διάρκεια της Εταιρείας λήγει στην αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2036. Η διάρκεια της Εταιρείας παρατείνεται για μία (1) ακόμη δεκαετία, εφόσον δεν υπάρξει έγγραφη καταγγελία από οποιονδήποτε των εταίρων δύο (2) μήνες πριν τη λήξη της πρώτης δεκαετίας, κοινοποιούμενη στους άλλους εταίρους με δικαστικό επιμελητή. Το αυτό ισχύει και μετά την παρέλευση της δεύτερης δεκαετίας, καθώς και κάθε μεταγενέστερης δεκαετίας.

Η Εταιρεία λύεται είτε με την ως ανωτέρω έγγραφη καταγγελία και την κατά συνέπεια αυτής πάροδο του χρόνου διάρκειας της, είτε οποτεδήποτε με ομόφωνη απόφαση των εταίρων, είτε με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος. Η αίτηση αυτή εκδικάζεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρείας κατά τη διαδικασία της Εκούσιας Δικαιοδοσίας.

Μετά τη λύση καθ' οιονδήποτε των ανωτέρω τρόπων της Εταιρείας θα ακολουθεί η εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας της και καθήκοντα εκκαθαριστή θα ασκούν ο κατά το χρόνο της λύσης διαχειριστής της. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη της, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το απομένον υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 11

Διευκρινίσεις συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημίες

Προς σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου για την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ο πρώτος των εταίρων συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της Εταιρείας ποσό ευρώ οκτώ χιλιάδων (€ 8.000,00) και η δεύτερα αυτών συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της Εταιρείας ποσό ευρώ δύο χιλιάδων (€ 2.000,00), ενώ συγχρόνως υποχρεούνται να παρέχουν αμφότεροι και την προσωπική τους εργασία σε ολόκληρη τη διάρκεια της Εταιρείας. Το εταιρικό κεφάλαιο ούτως ανέρχεται συνολικώς σε ποσό ευρώ δέκα χιλιάδων (10.000,00). Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της Εταιρείας κατά τα αναλογούντα στο ποσό της εισφοράς εκάστου αυτών ποσοστά συμμετοχής τους.

Άρθρο 12

Διευκρινίσεις διαχείρισης - εκπροσώπησης

Ως διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας, ο πρώτος των εταίρων Dhimiter (Ντιμίτερ) Rira (Ρίρα) του Rakir Rira (Ρακίρ Ρίρα) και της Sahe Hana (Σάχε Χάνα) θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί και θα αντιπροσωπεύει την Εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικώς κάθε Αρχής. Για τη δέσμευση της Εταιρείας εγγράφως έναντι τρίτων απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή υπό την εταιρική επωνυμία, ειδάλλως δεν ενέχεται η Εταιρεία, αλλά ο ίδιος ο διαχειριστής ατομικώς. Ταμίας της Εταιρείας ορίζεται ο διαχειριστής, ο οποίος θα τηρεί το ταμείο της. Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πληροφόρησης σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων, καθώς και υποχρέωση λογοδοσίας.

Άρθρο 13

Κληρονόμοι θανόντος εταίρου - συνέχιση εταιρείας

Ο θάνατος ενός (1) των εταίρων, δεν επιφέρει την λύση της Εταιρείας, αλλά αυτή συνεχίζεται από τον επιζώντα εταίρο και τους εκ διαθήκης ή εξ αδιαθέτου κληρονόμους του αποβιώσαντος με προτίμηση στους συγγενείς αυτού πρώτου βαθμού και κατά προτεραιότητα τον σύζυγο και τα τέκνα του αποβιώσαντος.

Επίσης και σε περίπτωση πτώχευσης ή δικαστικής απαγόρευσης ενός (1) των εταίρων η Εταιρεία δεν λύεται, αλλά αυτή συνεχίζεται από τους υπολοίπους εταίρους μετά από αποτίμηση της μερίδας του πτωχεύσαντος ή απαγορευμένου εταίρου και καταβολή του αντιστοίχου ποσού από τους υπολοίπους προς τον κατά τον Νόμο δεκτικό καταβολής.

Άρθρο 14

Διανομή κερδών

Στο τέλος εκάστης εταιρικής χρήσης διανέμονται τα κέρδη της Εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται τέτοια κέρδη ή να γίνουν απολήψεις κερδών εκ μέρους των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής εκάστου αυτών στα κέρδη, με βάση προσωρινό λογαριασμό. Ειδικά για την πρώτη εταιρική χρήση συμφωνείται ότι αυτή θα λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2026.

Άρθρο 15

Αποχώρηση εταίρου

Σε περίπτωση αποχώρησης ενός (1) των εταίρων καθ' οιονδήποτε νόμιμο τρόπο, συμφωνείται ότι αυτός έχει αξίωση κατά της Εταιρείας για την χρηματική αναλογία της συμμετοχής του σε αυτήν, καθώς και για το μερίδιό του από την υφισταμένη τότε περιουσία της Εταιρείας και το ταμείο της σε μετρητά, συνυπολογιζομένης της τυχόν άυλης εμπορικής αξίας του ποσοστού συμμετοχής του. Σε περίπτωση μη συμφωνίας των εταίρων ως προς τον υπολογισμό της κατά ανωτέρω πλήρους αξίας της συμμετοχής του αποχωρήσαντος καθ' οιονδήποτε νόμιμο τρόπο εταίρου, τότε η αξία αυτή θα ορίζεται από το ίδιο όπως αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 4 του παρόντος, αρμόδιο Δικαστήριο.

Άρθρο 16

Λοιπές διατάξεις

Ουδείς εκ των εταίρων ή κληρονόμος του δύναται να ζητήσει δικαστικώς την σφράγιση της έδρας ή των υποκαταστημάτων ή των άλλων μορφών δευτερεύουσας εγκατάστασης ή της περιουσίας της Εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Για τα θέματα της εκουσίας εξόδου εταίρου, της εξόδου εταίρου προκαλουμένης από ατομικό δανειστή του και του αποκλεισμού εταίρου, καθώς και για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4072/2012, όπως ισχύουν σήμερα και του Αστικού Κώδικα.

Άρθρο 17

Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 249-269 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η DHIMITER RIRA, όνομα πατρός RAKIP και Α.Φ.Μ. 115542520.

2. Ο/Η EMANUELA RIRA, όνομα πατρός NIAZI και Α.Φ.Μ. 134452789.

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
DHIMITER RIRA RAKIP	07/10/2026 13:23:32
EMANUELA RIRA NIAZI	07/10/2026 13:23:47

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ

5528246123144542242/338062

Η εταιρεία με την επωνυμία **DHIMITER RIRA CONSTRUCTION ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και τον διακριτικό τίτλο **DHIMITER RIRA CONSTRUCTION Ο.Ε.** (Α.Φ.Μ.: 803424719) κατέβαλε το ποσό των **15** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **RIRA DHIMITER** (Α.Φ.Μ.: 115542520).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό	Τρόπος Πληρωμής	Ημ/νια	Τελικός Δικαιούχος
659172	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€15.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF83909760000000010306224, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	07/10/2026 11:31:14	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ		€15.00			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

This document is signed by



Signatory	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
Date/Time	Wed Oct 07 13:30:55 EEST 2026
Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA 2, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
Serial-No.	167895868348331001765831947110447261029
Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)