



Ημ/νία: 14/06/2024

Κωδικός εγγράφου:
177948803000/A



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: KARAVITIS ALEXANDROS SINGLE MEMBER P.C.

Διακριτικός Τίτλος: KARAVITIS ALEXANDROS I.K.E.

Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες: KARAVITIS ALEXANDROS P.C.

Νομική Μορφή: ΙΚΕ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 177948803000

Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.177948803000

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 802522008

Αρμόδια ΔΟΥ: ΚΗΦΙΣΙΑΣ

Ημερομηνία σύστασης: 14/06/2024

Λήξη Διάρκειας:

Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΚΥΚΛΑΜΙΝΩΝ 1 14578 ΑΘΗΝΑ

Τηλέφωνο: 6948264492

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ

Κεφάλαιο: 40.000,00€

Είδος Μετοχών/ μεριδίων: Κεφαλαιακές

Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12

Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2024

Κατηγορία Βιβλίων: Γ

Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά

Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά

Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι

Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ

Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕ

Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
70220000	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	Κύρια Δραστηριότητα	14/06/2024
68200000	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	14/06/2024

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
55201107	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	14/06/2024
55201106	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	14/06/2024
68321000	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	14/06/2024
64301001	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ, ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΛΠ)	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	14/06/2024
68101000	ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	14/06/2024
66121100	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ (ΜΕΣΙΤΕΙΑΣ) ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ	Δευτερεύουσα Δραστηριότητα	14/06/2024

Έλεγχος νομιμότητας

Για τη σύσταση της εταιρείας πραγματοποιήθηκε έλεγχος νομιμότητας από την Υ.Γ.Ε.ΜΗ.: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «KARAVITIS ALEXANDROS I.K.E.».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «KARAVITIS ALEXANDROS SINGLE MEMBER P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «KARAVITIS ALEXANDROS P.C.».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΕΚΑΛΗΣ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 70220000 - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, 68200000 - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 55201107 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ, 55201106 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ, 68321000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, 64301001 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ, ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΛΠ), 68101000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 66121100 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ (ΜΕΣΙΤΕΙΑΣ) ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 40.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 40.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 40.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 40.000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

α) Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 078893393, κατέβαλε 2.043,01 ευρώ μετρητά και έλαβε 2.043 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

β) Εισφορές σε Είδος

Οι εισφορές των εταίρων σε είδος, η συνολική αξία των οποίων αποτιμήθηκε, κατ' αναλογική εφαρμογή του άρθρου 17 του ν. 4548/2018, σε 37.956,99 ευρώ, αντιστοιχούν σε 37.957 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο και καλύφθηκαν ως κατωτέρω:

1. Ο/Η ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 078893393, παρέχει στην εταιρεία ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ, αποτιμηθείσας αξίας 37.956,99 ευρώ και αντιστοιχεί σε 37.957 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ	40.000 Χ (100%)	0	0	40.000 Χ (100%)	100%
ΣΥΝΟΛΟ	40.000 Χ (100%)	0	0	40.000 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6

Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

- 1. ο/η ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 078893393, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.
- 2. ο/η ΟΡΕΛΗ ΒΑΡΒΑΡΑ ΤΖΕΜΠΕΛΙΚΟΥ, όνομα πατρός ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 102275203, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 8

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2024.

Άρθρο 9

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΕ ΑΦΜ 078893393 ΣΤΗΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

1. Για το σκοπό σύστασης την Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία "ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ" συντάχθηκε η από 19 Απριλίου 2024 Έκθεση εκτίμησης των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικό) και των υποχρεώσεων (Παθητικό) της Ατομικής Επιχείρησης "ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ" με Α.Φ.Μ. 078893393 βάσει της Λογιστικής Κατάστασης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου του 17 του Ν.4548/2018 και του Ν.4935/2022 "(ΦΕΚ Α' 103/26-05-2022) κίνητρα ανάπτυξης επιχειρήσεων, μέσω συνεργασιών και εταιρικών μετασχηματισμών και άλλες διατάξεις". Η ανωτέρω έκθεση εκτίμησης των περιουσιακών

στοιχείων της ως άνω Ατομικής Επιχείρησης διενεργήθηκε και συντάχθηκε από την ορισθείσα "KSi Greece IKE Ορκωτοί Ελεγκτές" (στο εφεξής η "Ελεγκτική Εταιρεία"), βάσει της οποίας έγινε η επιλογή και ο ορισμός του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή του Γεωργίου Νίκου, Α.Μ. ΣΟΕΛ 21841 ως Διαχειριστή της Ελεγκτικής Εταιρείας και μέλος της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 προκειμένου να εκτιμήσει τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού της Επιχείρησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, στο πλαίσιο της σύστασης της Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία "ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε".

2. Λογιστική κατάσταση της 31ης Οκτωβρίου 2023

Η ατομική επιχείρηση "ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ" με Α.Φ.Μ. 078893393 (εφεξής "Επιχείρηση") τηρεί απλογραφικά βιβλία. Για το σκοπό της σύστασης νέας Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας ο Διαχειριστής και ο αρμόδιος Λογιστής συνέταξαν την κάτωθι Λογιστική Κατάσταση με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2023, που έχει ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 31/12/2023

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις 23.256,00

Λοιπές απαιτήσεις 141,24

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 14.800,00

Σύνολο 38.197,24

Σύνολο κυκλοφορούντων 38.197,24

Σύνολο ενεργητικού 38.197,24

Καθαρή θέση 31/12/2023

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Διαφορές Ενεργητικού - Παθητικού 37.956,99

Σύνολο 37.956,99

Σύνολο καθαρής θέσης 37.956,99

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 240,25

Σύνολο 240,25

Σύνολο υποχρεώσεων 240,25

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων 38.197,24

3. Εκτίμηση της τρέχουσας αξίας της Επιχείρησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023

Για τον προσδιορισμό της τρέχουσας αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο από τον Ελεγκτή του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 για σκοπούς της σύστασης νέας Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας.

Το Υπουργείο Οικονομικών έχει κάνει δεκτό, ότι μία ατομική επιχείρηση δύναται να διακόψει τις εργασίες της και να εισφέρει τα καθαρά περιουσιακά της στοιχεία (περιουσιακά στοιχεία μείον υποχρεώσεις) σε νεοσύστατο ή υφιστάμενο νομικό πρόσωπο. Η διαδικασία αυτή χαρακτηρίζεται από το Υπουργείο Οικονομικών ως «σύσταση νέας Εταιρείας», προκειμένου να έχουν εφαρμογή οι ευεργετικές διατάξεις του Ν. 4935/2022, «εφόσον τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις του νομοθετήματος αυτού» (Έγγραφο με Αριθμ. Πρωτ. 1077254/11082/Β0012 της 19/9/2006 του Υπουργείου Οικονομικών, σχετικά με την «μετατροπή» ατομικής επιχείρησης σε ΕΠΕ ή σε μονοπρόσωπη ΕΠΕ και Έγγραφο της ΓΓΔΕ, με Αριθμ. Πρωτ. ΔΕΑΦ Β 1066057 ΕΞ 2017/3-5-2017).

Κατά την ημερομηνία σύστασης της Κεφαλαιουχικής Εταιρείας, θα πρέπει να διενεργηθεί απογραφή και να συνταχθεί ισολογισμός, ο οποίος θα είναι και ο ισολογισμός του νομικού προσώπου. Στον ισολογισμό αυτόν θα μεταφερθούν τα υπόλοιπα κλεισίματος των λογαριασμών της ατομικής επιχείρησης, εκτός από το αποτέλεσμα της ενδιάμεσης περιόδου το οποίο ανήκει στον επιχειρηματία (φυσικό πρόσωπο). Στα υπόλοιπα αυτά θα προστεθούν οι διαφορές αποτιμήσεως των καθαρών περιουσιακών στοιχείων. Διευκρινίζεται ότι, όπως έχει γίνει δεκτό με την Πολ. 25/1973 (ερμηνευτική εγκύκλιος), για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων, πρέπει να μεταβιβάζεται στη νέα εταιρεία, όχι ολόκληρη η περιουσία του φυσικού προσώπου, αλλά μόνον αυτή της ατομικής του επιχείρησης. Το πραγματικό γεγονός θα διαπιστώνεται από την αρμόδια Φορολογική Αρχή (Έγγραφο Υπ. Οικ. 1115478/11607/Β 0012/18-12-2008).

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η ατομική επιχείρηση θα υποβάλει δήλωση διακοπής εργασιών κατά την ημερομηνία μετασηματισμού της Κεφαλαιουχικής Εταιρείας. Εφόσον η απορρόφηση συντελέστηκε βάσει του Ν. 4935/2022. (Βλέπε σχετικά: Έγγραφο Υπ. Οικ. 1115478/11607/Β 0012/18-12-2008), κατά την μεταβατική περίοδο, δηλαδή από την

ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού, σύμφωνα με τον οποίον οι ορκωτοί λογιστές εκτίμησαν την αξία των περιουσιακών στοιχείων της ατομικής, μέχρι την ημερομηνία, κατά την οποία συστάθηκε η Κεφαλαιουχική Εταιρεία, το αποτέλεσμα που θα προκύψει θα φορολογηθεί στο όνομα του επιχειρηματία (φυσικού προσώπου).

Η λογιστική αξία, και η αξία αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Επιχείρησης την 31η Δεκεμβρίου 2023 εμφανίζονται κατωτέρω.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ Υπόλοιπο € Αξία αναπροσαρμογής € Αξία Αποτίμησης € Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις 23.256,00 0,00 23.256,00

Λοιπές απαιτήσεις 141,24 0,00 141,24

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 14.800,00 0,00 14.800,00

Σύνολο 38.197,24 38.197,24

Σύνολο κυκλοφορούντων 38.197,24 38.197,24

Σύνολο ενεργητικού 38.197,24 38.197,24

Καθαρή θέση Υπόλοιπο € Αξία αναπροσαρμογής € Αξία Αποτίμησης €

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Διαφορές Ενεργητικού - Παθητικού 37.956,99 0,00 37.956,99

Σύνολο 37.956,99 37.956,99

Σύνολο καθαρής θέσης 37.956,99 37.956,99

Υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 240,25 0,00 240,25

Σύνολο 240,25 240,25

Σύνολο υποχρεώσεων 240,25 240,25

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων 38.197,24 38.197,24

Η συνολική καθαρή θέση που προέκυψε από την προσαρμογή των λογιστικών υπολοίπων των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, εκτιμάται σε € 37.956,99.

Η λεπτομερής παράθεση των ως άνω προσαρμογών γίνεται με την σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στην Λογιστική Κατάσταση που συντάξε η Επιχείρηση με 31 Δεκεμβρίου 2023.

4. Ενεργητικό - Εμπορικές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Εμπορικές απαιτήσεις» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συντάξε η Εταιρεία με 31 Δεκεμβρίου 2023, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως:

Εμπορικές Απαιτήσεις

Περιγραφή Υπόλοιπο Προσαρμογή Αξίας Αξία Αποτίμησης

Πελάτες εξωτερικού 23.256,00 0,00 23.256,00

Σύνολο 23.256,00 0,00 23.256,00

Για την επιβεβαίωση των υπολοίπων λάβαμε το εμπορικό Ισοζύγιο και εξετάσαμε μεταγενέστερες εισπράξεις ή τιμολογήσεις. Πραγματοποιήσαμε συμφωνία μεταξύ Λογιστικής και εμπορικής διαχείρισης και εξετάσαμε για τυχόν ακίνητα υπόλοιπα. Το υπόλοιπο της 31ης Δεκεμβρίου 2023 αφορά απαιτήσεις από πελάτες. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν παρατηρήθηκαν εξαιρέσεις. Συνεπώς η αξία του ανωτέρω κονδυλίου εκτιμάται ως έχει, ήτοι συνολικά σε € 23.256,00.

Στο Παράρτημα 1 – Ανάλυση Εμπορικών Απαιτήσεων παρουσιάζονται αναλυτικά τα ανωτέρω ανοικτά υπόλοιπα στην ονομαστική τους αξία.

5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συντάξε η Επιχείρηση με 31 Δεκεμβρίου 2023, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως:

Χρηματικά Διαθέσιμα

Περιγραφή Υπόλοιπο Προσαρμογή Αξίας Αξία Αποτίμησης

Καταθέσεις Όψεως 14.800,00 0,00 14.800,00

Σύνολο 14.800,00 0,00 14.800,00

Οι τραπεζικές καταθέσεις αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή Αξία Προσαρμογή Αξίας Αξία Αποτίμησης

VIVA PAYMENTS SERVICES SA ID 787862472601 14.800,00 0,00 14.800,00

Σύνολο 14.800,00 0,00 14.800,00

Επιβεβαιώθηκαν τα ανωτέρω υπόλοιπα των τραπεζικών λογαριασμών μέσω λήψης Extraît της συνεργαζόμενης τράπεζας που μας παρέδωσε η Επιχείρηση. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν προέκυψαν εξαιρέσεις. Συνεπώς η πραγματική αξία των Χρηματικών Διαθεσίμων σε Καταθέσεις σε Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα εκτιμάται σε € 14.800,00.

6. Λοιπές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπές απαιτήσεις» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 31 Δεκεμβρίου 2023, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπές Απαιτήσεις

Περιγραφή Υπόλοιπο Προσαρμογή Αξίας Αξία Αποτίμησης

Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο 141,24 0,00 141,24

Σύνολο 141,24 0,00 141,24

Οι ανωτέρω απαιτήσεις αφορούν το ποσό της Πιστωτικής Δήλωσης Φόρου Προστιθέμενης Αξίας του τέταρτου τριμήνου της χρήσης 2023. Λάβαμε τις δηλώσεις Φόρου Προστιθέμενης Αξίας του τρίτου και του τέταρτου τριμήνου της χρήσης 2023 για την επιβεβαίωση των απαιτήσεων αυτών. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν παρατηρήθηκαν εξαιρέσεις, συνεπώς η αξία του κονδυλίου εκτιμάται σε € 141,24.

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις - Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Επιχείρηση με 31 Δεκεμβρίου 2023, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύεται ως ακολούθως:

Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Περιγραφή Αξία Προσαρμογή Αξίας Αξία Αποτίμησης

Ανοικτό υπόλοιπο ΕΦΚΑ 240,25 0,00 240,25

Σύνολο 240,25 0,00 240,25

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αφορούν ανεξόφλητες εισφορές σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ποσού € 240,25 της περιόδου του Δεκεμβρίου του 2023 που η Επιχείρηση κατέβαλε τον Ιανουάριο του 2024. Για τη διασφάλιση της ανωτέρω υποχρέωσης λάβαμε τον Πίνακα Χρεών Οφειλέτη και την Οικονομική Καρτέλα Εργοδότη από τη διαδικτυακή πύλη του ΕΦΚΑ. Κατόπιν των ανωτέρω, η πραγματική αξία του λογαριασμού «Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης» δεν χρήζει αναπροσαρμογής και εκτιμάται σε € 240,25.

8. Σύνολο Καθαρής Θέσης (ιδίων κεφαλαίων)

Σύμφωνα με την Λογιστική Κατάσταση, το Σύνολο της Καθαρής Θέσης της Επιχείρησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 είναι θετικό αξίας € 37.956,99.

Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν χρειάστηκε αναπροσαρμογή των κονδυλίων, οπότε το σύνολο της Καθαρής Θέσης είναι θετικό αξίας € 37.956,99.

Άρθρο 10

ΑΜΟΙΒΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Οι διαχειριστές δύναται να αμείβονται για την άσκηση των καθηκόντων εκπροσώπησης, διοίκησης και διαχείρισης της εταιρείας.

Άρθρο 11

ΙΔΡΥΣΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, σε άλλες περιοχές πόλεις της Ελλάδος ή και σε οποιαδήποτε άλλη χώρα του εξωτερικού.

Άρθρο 12

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά ομολογεί και αποδέχεται ο/η μοναδικός/ή ιδρυτής ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ, και Α.Φ.Μ. 078893393 ο/η οποίος/α υπογράφει το παρόν καταστατικό.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ	13/06/2024 19:09:19

ΚΕΕΕ - Υπηρεσίες μιας στάσης για την σύσταση επιχειρήσεων - e-ΥΜΣ

Πληρωμή €18.00

ΗΜ/ΝΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ
14 Ιουνίου 2024	4784427204845858881/222761

Η εταιρεία με την επωνυμία ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. και τον διακριτικό τίτλο ΚΑΡΑΒΙΤΙΣ ΑΛΕΧΑΝΔΡΟΣ Ι.Κ.Ε. (ΑΦΜ 802522008) κατέβαλε το ποσό των 18 ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης.

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός πληρωμής	Αιτιολογία	Ποσό		Εισπράξας
552082	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€18.00	Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής RF26909761000000010194491, Προσκομισθέν παραστατικό πληρωμής	ΚΕΕΕ
ΣΥΝΟΛΟ		€18.00		

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση

Ο ΚΑΤΑΒΑΛΛΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΕΙΣΠΡΑΞΑΣ
ΚΑΡΑΒΙΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, ΑΦΜ: 078893393	ΥΜΣ

This document is signed by



Signatory	CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
Date/Time	Fri Jun 14 09:32:51 EEST 2024
Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR
Serial-No.	161866247771329601240047369760194657119
Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)