VASILIKI
ZERVOUDAKI

Ημ/νία: 31/07/2026

Κωδικός εγγράφου:
195371258000/A

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
Α.Φ.Μ.: 090002235
Ταχ.Δ/νση: Ελ. Βενιζέλου 4, **ΤΚ:** 73134
Τηλέφωνο: 2821052329
Ηλ.Ταχ/μείο: zervoudaki@chania-cci.gr

ΠΡΟΣ:
ΚΕΛΑΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑΝΝΑ Ο.Ε.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία:ΚΕΛΑΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑΝΝΑ Ο.Ε.
Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες:KELAIDIS EMMANOUIL KAI MARIANNA G.P.
Διακριτικός Τίτλος:
Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:
Νομική Μορφή:ΟΕ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:195371258000
Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID):ELGEMI.195371258000
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ:ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:803364130
Αρμόδια ΔΟΥ:ΧΑΝΙΩΝ
Ημερομηνία σύστασης: 31/07/2026
Λήξη Διάρκειας: 31/07/2046
Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.):ΜΕΓΑΛΑ ΧΩΡΑΦΙΑ 0 73003 ΧΑΝΙΑ
Τηλέφωνο: 6942282952

Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Προέλευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ
Κεφάλαιο:10.000,00€
Είδος Μετοχών/ μεριδίων:
Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12
Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου:31/12/2026
Κατηγορία Βιβλίων:Β-ΑΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΜΗΝΙΑΙΑ
Τρόπος Ένταξης:Υποχρεωτικά
Τρόπος Τήρησης:Μηχανογραφικά
Υπαγωγή Φ.Π.Α.:Ναι
Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές:ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕ
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

Δραστηριότητες επιχείρησης

Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας	Περιγραφή	Είδος	Ημερομηνία Έναρξης
55200103	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ	Κύρια Δραστηριότητα	31/07/2026

ΚΕΕΕ - Υπηρεσίες μιας στάσης για την σύσταση επιχειρήσεων - ΥΜΣ

Βεβαίωση Πληρωμής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ 4784427204845858881/330609

Η εταιρεία με την επωνυμία **ΚΕΛΑΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑΝΝΑ Ο.Ε.** (Α.Φ.Μ.: 803364130) κατέβαλε το ποσό των **70** ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης, μέσω του εκπροσώπου σύστασης **ΚΕΛΑΪΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** (Α.Φ.Μ.: 120202415).

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

Αριθμός Πληρωμής	**Αιτιολογία**	**Ποσό**	**Τρόπος Πληρωμής**	**Ημ/νια**	**Τελικός Δικαιούχος**
652204	Γραμμάτιο Κόστους Σύστασης Εταιρείας	€50.00	Μετρητά στο ταμείο της ΥΜΣ	31/07/2026 07:26:27	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
652205	Τέλος Καταχώρησης στο ΓΕΜΗ	€5.00	Μετρητά στο ταμείο της ΥΜΣ	31/07/2026 07:26:52	ΚΕΕΕ
652206	Τέλος Καταχώρησης στο ΓΕΜΗ	€5.00	Μετρητά στο ταμείο της ΥΜΣ	31/07/2026 07:26:52	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
652207	Τέλος Ελέγχου και Δέσμευσης Επωνυμίας και Διακριτικού Τίτλου	€10.00	Μετρητά στο ταμείο της ΥΜΣ	31/07/2026 07:26:52	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
ΣΥΝΟΛΟ		**€70.00**			

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

« ΚΕΛΑΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΟΕ»

Στα Χανιά 27/07/2026 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Ο ΚΕΛΑΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του Χρήστου και της Ειρήνης κάτοικος Χανίων οδός Καραϊσκάκη 5 με αριθμό δελτίου ταυτότητας Φ347905/10/05/2001 ΑΦΜ 120202415 υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑΣ

2) Η ΚΕΛΑΙΔΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ του Ιωάννη και της Ελένης κάτοικος Χανίων οδός Καραϊσκάκη 5 με με αριθμό δελτίου ταυτότητας Α01126060/19/11/2024 ΑΦΜ 120202439 υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑΣ

Συμφωνήσαμε να συστήσουμε ομόρρυθμο εταιρεία η οποία θα διέπεται από τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες:

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ –ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΚΕΛΑΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΟΕ»** ξενόγλωσσα “KELAIDIS EMMANOUIL AND MARIANNA OE”.

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ : Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ και συγκεκριμένα τα Μεγάλα Χωράφια του Νομού Χανίων.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ της εταιρείας είναι οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωμάτιων η διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ : Η διάρκεια αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος και είκοσι έτη (20) δηλαδή θα λήγει 27/07/2046.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο πόσο των 10.000,00 ευρώ εκ των οποίων θα καταβάλλει έκαστος εταίρος το ποσό των 5000,00 ευρώ δηλαδή ποσοστό 50%

ΑΡΘΡΟ 6

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος

1.Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΚΕΛΑΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** του Χρήστου και της Ειρήνης κάτοικος Χανίων οδός Καραϊσκάκη 5 με αριθμό δελτίου ταυτότητας Φ347905/10/05/2001 ΑΦΜ 120202415 με **ποσοστό συμμετοχής 50%.**

2. Η ομόρρυθμος εταίρος **ΚΕΛΑΙΔΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ** του Ιωάννη και της Ελένης κάτοικος Χανίων οδός Καραϊσκάκη 5 με αριθμό δελτίου ταυτότητας Α01126060/19/11/2024 ΑΦΜ 120202439 **με ποσοστό συμμετοχής 50%.**

Τα άνωθεν ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία εισφοράς του κάθε εταίρου η συμμέτοχη του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

ΑΡΘΡΟ 7

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Η διεύθυνση και η διαχείριση της εταιρείας θα ασκείται και από τους δυο εταίρους, με την δυνατότητα να υπογράφουν από κοινού η και καθένας ξεχωριστά όπου χρειαστεί για τις ανάγκες της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 8

ΙΔΡΥΣΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Η εταιρεία θα έχει την δυνατότητα κατόπιν συμφωνίας των εταίρων να ιδρύει υποκαταστήματα εντός του Νομού Χανίων η και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος.

ΑΡΘΡΟ 9

ΛΥΣΗ : Επιτρέπεται η λύση της εταιρείας με κοινή εγγραφή συμφωνία των εταίρων για τους εκ του νόμου λόγους , μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της εταιρείας θα

επακολουθήσει το στάδιο της εκκαθάρισης ως εκκαθαριστές ορίζονται και οι δυο εταίροι οι οποίοι θα προβούν κατά Νόμον στην εκκαθάριση και διανομή της εταιρικής περιουσίας. Η εναπομείνασα εταιρική περιουσία μετά την αφαίρεση όλων των προς τρίτους και εταίρους χρεών της και την εκπλήρωση όλων των εν γένει υποχρεώσεων της καθώς και τα εναπομείναντα πάσης φύσεως περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αφού αποτιμηθούν σε χρήμα θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής καθενός από αυτούς.

ΑΡΘΡΟ 10

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Κάθε τροποποίηση του παρόντος θα γίνεται και θα αποδεικνύεται μόνο εγγράφως και θα τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης.

ΑΡΘΡΟ 11

ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο θάνατος ενός των εταίρων δεν επιφέρει την λύση της εταιρίας , αλλά αυτή συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους εκ διαθήκης ή εξ' αδιαθέτου κληρονόμους του αποβιώσαντος εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 12

ΛΥΣΗ Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά τη λύση της εταιρείας , τίθεται αυτή υπό εκκαθάριση , εκκαθαριστές δε ορίζονται όλοι οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση θα διενεργηθούν όλες οι πράξεις εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας, το δε ενεργητικό που θα προκύψει διανέμεται κατά την αναγραφόμενη στο παρόν αναλογία στα κέρδη και τις ζημιές για τον κάθε εταίρο. Με την ίδια αναλογία θα επιβαρυνθεί κάθε εταίρος με τυχόν παθητικό της εταιρίας κατά τον χρόνο διάλυσης της. Κάθε εταίρος ευθύνεται για τα μέχρι αποχωρήσεως του χρέη ή ζημιές της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 13

ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Η εκχώρηση από εταίρο της εταιρικής του μερίδας , ολόκληρης ή ποσοστού της σε τρίτους απαγορεύεται χωρίς την έγγραφη συναίνεση
και των άλλων εταίρων. Επίσης ρητά συμφωνείται μεταξύ των εταίρων ότι πριν την παρέλευση τριετίας από την σύσταση της εταιρείας όποιος εταίρος θέλει να αποχωρήσει από το εταιρικό σχήμα θα το πράξει χωρίς την καταβολή ανταλλάγματος .

Αφού συμφωνήσαμε και συναποδεχτήκαμε τα παραπάνω υπογραφούμε το παρόν όπως ακολουθεί.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

ΚΕΛΑΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΚΕΛΑΙΔΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ